

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK, POLGÁRMESTEREK ÉS
HOZZÁTARTOZÓIK**

VAGYONNYILATKOZATA

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: KSHAIER BÉLA ZOLTÁN

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): GYENESDIÁS

b) Az ingatlan területnagysága: 864 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT CÉLRAJZ, MŰVELÉSI ÁGA, GAZDASÁGI ÉPÜLET

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ 80m² + TETŐTER BEÉPÍTÉS 80m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁTVEVÉS 2019.03.26.
ÁTVEVÉS 2024.09.05.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
2002.08.30. VÁSÁRLÁS	SCODA	FIAT	1.4.
..... típus			

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
2018.09.18. VÁSÁRLÁS	FIAT	MULTIPLA	1.9D
..... típus			

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

c) motorkerékpár: típus

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

a	szerzés	ideje,	jogcíme:
..... típus			

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

b) jellege:

típusa:

.....

....

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj
hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: TAKS JÁRÉK GYŰJTEMÉNY I. 50 db.

a szerzés ideje, jogcíme:

2010. MÁJUS

b) megnevezés: TAKS JÁRÉK GYŰJTEMÉNY II. 50 db.

a szerzés ideje, jogcíme:
 2013. VÁSÁRLÁS

 c) megnevezés: TÁRSASJÁRÉK RÚTTRENY II. 50 dS.

 a szerzés ideje, jogcíme:
 2016. VÁSÁRLÁS

 d) megnevezés: TÁRSASJÁRÉK RÚTTRENY IV. 50 dS.

 a szerzés ideje, jogcíme:
 2019. VÁSÁRLÁS

 e) megnevezés: TÁRSASJÁRÉK RÚTTRENY V. 100 dS.

 a szerzés ideje, jogcíme:
 2023. VÁSÁRLÁS

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ELFT PROGRAM X PRESS AKB 817646565
 névérték, biztosítási összeg: 3.500.000 Ft
 megnevezés: UNIQA PRÉMIUM 100 4748569
 névérték, biztosítási összeg: 5.600.000
 megnevezés: KFH VÁLTOGATÓI IRAM NORMÁL BEFEKTETÉSI TOGT.
 névérték, biztosítási összeg: 900.000 Ft
 megnevezés: WEBTRADER KFH ÉRTÉKPAPÍR
 névérték, biztosítási összeg: 200.000 Ft PÉNZISMER.
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: 6.000.000 Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

.....

devizában

(forintértéken):

.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői
alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:ÜGYVÉZET.....
Munkahelye:ABS LEJÁRÁS BT......
Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:547 000..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése:JÁTÉK MESTER.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):VÁRAZSMAGOK AZ ÉRZÉKŐKÉRT BOKSÜZET.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege:ÁTLAGOSAN 50 000 Ft / HÓNAP..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ABS KUDUS BT.
2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): BELET
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ELŐZETŐ (GAZGATÓ)

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum..... *Csepeldi, 2026.01.30.*

..... 

a nyilatkozatot tévő aláírása