



HÉVÍZ VÁROS JEGYZŐJE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Ügyintéző: Németh Csaba
Telefon: +36 83 500 838
Ügyszám: HIV/209-7/2026.

Tárgy: kötelezés veszélyhelyzet elhárítására

HATÁROZAT

Kötelezem Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatát 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97. (továbbiakban: Kötelezett), mint a 8315 Gyenesdiás, Balaton utca belterület 824 hrsz. szám alatti közterület tulajdonosát és a fás szárú növényvel rendelkezni jogosultat, hogy az ingatlanán lévő - **Gyenesdiás, Oppel Imre sétány 1. számú ingatlan előtti – 1006 sorszámú 1 db magas kőris (törzsátmérő: 95 cm)** faegyed által előidézett az emberi életet, egészséget veszélyeztető

veszélyhelyzetet
a határozat átvételétől számított 8 napon belül szüntesse meg.

A veszélyhelyzet megszüntetése veszélyes fák kivágására jogosult szakember és emelőkosaras autó közreműködésével a fa fentről lefelé történő ledarabolásával, majd az ágak kötéllel történő leengedésével írom elő. A veszélyhelyzet elhárítása alatt 1 fő forgalom irányítást végezzen, szakaszos forgalom lezárást szükséges biztosítani.

Az életveszéllyel, súlyos kárral fenyegető helyzet megelőzése, elhárítása vagy káros következményeinek enyhítése miatt a határozat **azonnali végrehajthatóságát** elrendelem.

Továbbá Gál Lajos Gyenesdiás Nagyközség Polgármestere kérelmében foglaltakat jóváhagyva, a kivágásra kijelölt **1 db magas kőris (*Fraxinus excelsior*)** növény **kivágását követő 1 éven belül**, a kérelmező Gál Lajos polgármester Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának képviselőjeként (8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97..) tett 3/209-3/2026. ügyiratszámú, 2025. december 18. keltezésű nyilatkozata szerint a 8315 Gyenesdiás, 824 hrsz.-ú közterületen **1 db kocsányos tölgy (*Quercus robur*) faegyeddel történő pótlására kötelezem**. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését ellenőrizni fogom.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Zala Vármegyei Kormányhivatalhoz (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.) címzett, de hatóságomnál 2 példányban előterjesztendő illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. Az illeték mértéke 5.000 forint, amelyet a Magyar Államkincstár (MÁK) által vezetett 10032000-01012107 számú eljárási illetékbevételei számlaszámra kell fizetni.

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
varosfejlesztes@hevizph.hu • www.heviz.hu

HEVIZPH KRID: 603059932

Indokolás

Gál Lajos Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat polgármestere által a 8315 Gyenesdiás, Oppel Imre sétány 1. számú ingatlan előtti - 1006-as azonosító számú fagyed – magas kőris és Gyenesdiás, Fürdő utca 1. számú ingatlan előtti 1007-es azonosító számú faegyed – fekete eper fakivágása ügyében tett engedélykérelme ügyében, az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező Gyenesdiás Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a **GY/9850-2/2025.** ügyirat számú eljáró hatóság kijelölési kérelmére a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály 2026. január 5-én **ZA/KTO/03795-6/2025.** végzésével – fakivágási engedélyezési eljárásra – Hévíz Város Jegyzőjét jelölte ki.

Az eljáró hatósági kijelölés a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 14. § (1) és (2) bekezdése szerinti eljárás alapján került sor.

Gál Lajos Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata polgármestere (továbbiakban: Kérelmező) beadványában a fakivágás engedélyezését kérte, melyet Cseke Bence András okleves erdőmérnök (7/2002), favizsgáló és faápoló szakmérnök (MATE-BUDC-13/S-8/2023) által benyújtott teljeskörű vizsgálata és javaslattetele tekintettel küldött meg.

Az eljárás megindításától **2026. január 6-án** a felek értesítésre kerültek.

Kérelmező, a beadványában az érintett (1006-os azonosítószámú 1 db magas kőrist és 1007-es azonosítószámú 1 db fekete eper) fa súlyosan beteg, veszélyes és azonnali kivágásra javasolta. Kérelmében tájékoztatta a Hatóságot a Kötelezett tulajdonát képező Gyenesdiás, belterület 812 hrsz-ú közterületen található – Gyenesdiás, Oppel Imre sétány 1. szám alatti lakóház előtti - HIV/209/2026. ügyszámú fakivágási eljárás tárgyát képező 1 db magas kőris faegyed által előidézett balesetveszély helyzetéről. Beadványát azzal indokolta, hogy a fás szárú növény fenntartása a kőriseken tapasztalható gyökérkorhasztó gomba miatt nem javasolt, a fa statikai helyzete életveszélyes, azonnali kivágásra javasolt.

A Kérelmező részéről **2026. január 8-án** elektronikus levélben megküldött javított vizsgálati dokumentum került megküldésre tulajdonában lévő Gyenesdiás, belterület 812 hrsz-ú közterületen található – Gyenesdiás, Oppel Imre sétány 1. szám alatti lakóház előtti területen található a 1006-es sorszámu 1 db magas kőris (*Fraxinus excelsior*) fa vonatkozásában, amely a döntésemet megalapozza.

A Kérelmező polgármestere **2026. január 13-án** kelt és HIV/209-5/2026. ügyiratszámom iktatott kérelmében kérte a Gyenesdiás, Fürdő utcában 412 hrsz-ú ingatlanon található 1007-es sorszámu faegyedre vonatkozóan a kérelem visszavonását, ezért a Hatóság 1 db fekete eperfára (*Morus nigra*) vonatkozó eljárást HIV/209-6/2026. számú végzésével megszüntette.

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete a környezetvédelemről. (a továbbiakban: Ör.) 6. § (6) bekezdésében foglaltak szerint a belterületi útvonalak mentén lévő és telepített fák, élősvények ápolása, gondozása az érintett ingatlan tulajdonosának, kezelőjének, használójának kötelezettsége.

A Kérelmező által hivatkozott 1 db magas kőris életveszélyes állapotára való tekintettel, a hatóság azonnali beavatkozást tart szükségesnek.

A kötelezés teljesítését ellenőrizni fogom.

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
varosfejlesztes@hevizph.hu • www.heviz.hu HEVIZPH KRID: 603059932

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 84. § a) pontja alapján életveszéllyel, súlyos kárral fenyegető helyzet megelőzése, elhárítása vagy káros következményeinek enyhítése miatt a határozat azonnali végrehajthatóságát elrendeltem. Az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében jelen döntésem a közléssel véglegessé válik.

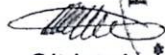
Határozatom elleni fellebbezést az Ákr. 116. § (1) bekezdése és (2) bekezdés a) pontja, valamint a 118. § (3) bekezdése biztosítja. A fellebbezési illeték mértékéről, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése, illetve az e bekezdéshez tartozó melléklet XIII. 2.) a.) pontja rendelkezik. Hatóságom hatáskörét a Kormányrendelet 14. § (1) bekezdése, valamint az Ákr. 15-17. §-a határozza meg.

Az ügyre vonatkozó hatásköröm és illetékességem jogszabályi alapját a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, mint területi környezetvédelmi hatóság ZA/KTO/03795-6/2026. számú végzése biztosítja.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

Hévíz, 2026. január 15.

dr. Tüske Róbert jegyző megbízásából:


Olt István
osztályvezető



A határozatot kapja:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata (8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.) – elektronikus úton
2. Gyenesdiás Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.) - elektronikus úton
3. Irattár

