



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

☒ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu
☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

GY-171-11/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. január 25-én, 18:00 órakor megtartott *soros* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István, Krasznai Tamásné
képviselők.

Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető

1.Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 6 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta az alábbi napirendi pont megtárgyalását:

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

Napirend:

- 1.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetése első olvasatban
Előadó: Gál Lajos polgármester
- 2.) Önkormányzati ingatlan elidegenítésére vonatkozó szerződés felbontása
Előadó: Gál Lajos polgármester
- 3.) Az 1309/2 hrsz alatti ingatlan helyi védelmének megszüntetése
Előadó: Gál Lajos polgármester
- 4.) Polgármesteri illetmény, alpolgármesteri tiszteletdíj összegének változása
Előadó: Czibor Zoltánné jegyző

5.) Magyar Falu Program pályázatai

Előadó: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat 6 igen szavazattal megtárgyalásra elfogadta.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetése első olvasatban

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Krasznai Tamásné képviselő: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság előzetesen megtárgyalta, a testület elé terjesztésre alkalmasnak találta. Nagyon részletes anyag készült, kiváló szöveges kiegészítéssel. A költségvetés mintegy 1,5 Mrd Ft-ot tesz ki, melyből 428 MFt központi támogatás, 328 MFt pályázati támogatás.

A személyi jellegű kiadások a jogszabály által előírt emeléssel kerültek tervezésre. Ezt kiegészítené az Önkormányzat 13-14 %-os emeléssel a Hivatal a zöldterület-kezelés és az Étkezdénél. A bevételi forrásoknál óvatos tervezés történt, amely az elmúlt években is bevált gyakorlat volt. A költségvetési tervezet reálisnak mondható, jól lehet rá építeni. Az intézmények minden területen kértek fejlesztéseket, amelyeket támogatni kell. Az egészségügyi területet alaposan átbeszélte a bizottság. A védőnői helyettesítésnél állami támogatás nem vehető igénybe. A védőnői hálózat 1,5 körzetet lát el. Át kell tekinteni ennek jogi háttérét, megoldást kell találni.

A rendezvények költségei részletes kidolgozásra kerültek. Az áramdíj minden intézménynél nagyon magas. Kértek kimutatást, mennyi az áramszámla, a megtermelt és elfogyasztott energia.

A Polgármesterek illetményét a jogszabály rendezte, az alpolgármester úr tiszteletdíjára pedig Polgármester úr tett javaslatot. Javasolta a képviselői tiszteletdíjak 10 eFt-tal, külsős bizottsági tagok díjának 5 eFt-tal történő emelését és ennek beépítését a költségvetésbe.

A költségvetés összességében jól előkészített, minden területen megvan a fedezet. Pályázatok továbbra is lesznek, így a kerékpárút-fejlesztés is meg tud valósulni, továbbá a BFT „Zöld Folyosó” pályázat is (Balaton utca – Faludi utca), Vörösmarty – Balaton utca sarkán lévő játszótér stb. Ezeken túl a lakosság jó közérzetét biztosító beruházások, útfelújítások kerülnének a költségvetésbe. A költségvetést megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Gál Lajos polgármester: Megköszönte a bizottság kitaró, alapos munkáját, valamint Bán Tímea pénzügyi vezető munkáját, az intézményvezetőknek, hogy javaslataikkal segítették a költségvetés összeállítását. A covid után az önkormányzatnak, intézményeknek újra

lendületbe kell kerülni. A bérek felzárkóztatása megtörtént. A garantált bérminimumon felül további felzárkóztató intézkedések történtek. A községgazdálkodás, Étkeзде, hivatali állomány külön emelésben részesült. A Hivatal 13 %-os bérfelzárkóztatást kapott. Összességében valamennyi intézmény 14 %-os bérfelzárkóztatásban részesült. Nagyon jó, hogy számol a költségvetés a községgazdálkodás, illetve az étkeзде létszámbővítésével. A költségvetés hozza a közjóléti fejlesztések sorát. A KLIK beruházásában megvalósult az iskolafejlesztés, melynek ünnepélyes átadására február 11-én kerül sor. Az idei évben elkészül a coop-tető, kerékpárút, horgászturisztikai-fejlesztés, útaszfalozások valósulnak meg. A bizottság támogatta a Malom Pajta melletti tér kialakítását. Nagyon fontos a közvilágítás korszerűsítése, új szakaszok kiépítése, armatúra-bővítés, Bem utca melletti partfal megerősítése.

A 2022. évi tervezett fejlesztés 460 MFt-ot tesz ki, melyből 320 MFt pályázati támogatás, az összes többi önerő. A költségvetési tervezet hozza az 5 %-os tartalékot, amely közel 85 MFt-ot jelent (a Monográfia céltartalékának összegét is tartalmazza).

A pályázati kiadások 300 MFt-tal fogják növelni az összkidadások sorát.

Czibor Zoltánné jegyző: 2013. év óta a védőnöi szolgálat 2 körzetben működik, az egyik körzetben főállású védőnök, míg a másik körzet betöltetlen, ebben a főállású védőnök teljesít helyettesítést 4 órában. Lehetőség van a körzetek összevonására, erre számításokat is végeztünk, a finanszírozás kismértékben csökkenne ugyan, de ezzel a 4 órás megbízási díjat sem kellene fizetnünk, munkajogi szempontból mindenképpen ez javasolt. 2013. óta csökkent a születések száma, a várandós anyák száma, ugyanakkor az iskolai tanulók száma emelkedett, így mindenképpen javasolja a két körzet felülvizsgálatát.

Krasznai Tamásné képviselő: A házi orvosokat általában évente beszámoltatja a képviselő-testület. Javasolta, számoltassa be a képviselő-testület a védőnököt is, hogy a képviselő-testület az ellátás, ellátotti adatok ismeretében tudjon döntést hozni.

Gyutai Barnabás képviselő: Egyetértett az előtte szólóval. Egy hosszabb, 10 éves időszakra kellene beszámolót kérni, megadva a szempontokat.

Krasznai István képviselő: Javasolta, hogy a beszámoló a március havi testületi ülésen kerüljön előterjesztésre.

Gyutai Barnabás képviselő: A gázdíj, áramdíj alakulásáról kért tájékoztatást. Az áramdíjnál látható a csökkenés.

Krasznai Tamásné képviselő: Bízik benne, hogy a tényadatokra történő 20 %-os emelés elegendő lesz. A Pásztorháznál az 1 MFt-os áramhálózat fejlesztésre tervezett összeg mit takar?

Nánássy Árpád vezető-főtanácsos: Fázisbővítés (amperbővítés) szükséges.

Czibor Zoltánné jegyző: Az újszülött támogatással kapcsolatban felmerült, hogy minden gyenesdiási újszülött kapja meg ezt a támogatást. Ebben az esetben másik rendeletet kell alkotni. Jelenleg ez szociális alapon működik, vizsgálni kell a jövedelmet. Amennyiben egyéb támogatásként nyújtaná a testület, akkor a támogatási összegről el kell számolni és az önkormányzatnál egyéb költségvonzata is lesz.

Hársfalvi György képviselő: A Dalárda vezetője részére 9 hónapra van tervezve szakkörvezetői díj, kéri ezt 12 óra módosítani.

Gál Lajos polgármester: A Gyenesi Lídóstrand programfejlesztésével kapcsolatban vállalkozói megkeresés történt. Javasolta 5 hétvége programkínálatának finanszírozására – a Művelődési Ház rendezvényei közé – 500 eFt biztosítását. A céltartalék a Monográfia – Diási Taverna története kiadására 300 eFt-ot javasolt az intézményi kerethez jóváhagyásra, továbbá 75-75 eFt biztosítását emlékkő állítására (Márai dűl ill. Gödörházy tanító emlékére).

Gyutai Barnabás képviselő: A köztemetők karbantartására, rendbetételére szükség lenne egy személy megbízására napi néhány órában.

Hársfalvi György képviselő: Egy 4 órás státusz létrehozását javasolta, aki lehetne akár nyugdíjas személy is.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi önkormányzati költségvetést első olvasatban a felvetett változásokkal elfogadja.

2.) Önkormányzati ingatlan elidegenítésére vonatkozó szerződés felbontása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: Az ingatlan vételár-megfizetésének végső határideje 2021. december 31. napján lejárt, a vállalkozó határidő hosszabbítási kérelmét nem jelezte, ezért javasolja szerződés felbontásának kezdeményezését.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata kezdeményezi a Gyenesdiás 1889/45 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a Total Gép Kft. (Gyenesdiás) vevővel kötött szerződés felbontását a szerződés megkötésének időpontjára visszaható hatállyal.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az 1.) pont szerinti okirat elkészíttetésére.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti okirat aláírására.

Határidő: az okirat szerkesztésének felkérésére 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

3.) Az 1309/2 hrsz alatti ingatlan helyi védelmének megszüntetése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: 2017-ben alkotta meg a képviselő-testület a településképi rendeletet, akkor került az ingatlan helyi védettség alá.

Hársfalvi György képviselő: A ház romos állapotú, felújítása nem célszerű. Javasolja a helyi védelem megszüntetését.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Piskor Lajos és Piskor Lajosné Gyenesdiás Lőtéri u. 1. 1309/2 hrsz alatti ingatlan helyi védelmének megszüntetésének kérelmét támogatja.
2. A képviselő-testület a településképi védelméről szóló 16/2017. (XII.28.) önkormányzati rendeletének módosítását határozza el, az előterjesztéshez melléklet rendelettervezetet jóváhagyja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladatokkal összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 4/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet szerinti partnerségi egyeztetési eljárás lefolytatását.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendelettervezetet a véleményezésre jogosult államigazgatási szerveknek küldje meg.

Határidő: 30 nap

Felelős: Gál Lajos polgármester
Nánássy Árpád vezető főtanácsos
Horváth Zoltán főépítész

4.) Polgármesteri illetmény, alpolgármesteri tiszteletdíj összegének változása

Czibor Zoltánné jegyző: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Gál Lajos polgármester és Góth Imre alpolgármester bejelentette érintettségét, így a szavazásban nem kívánnak részt venni.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

6/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Gál Lajos főállású polgármester havi illetményét 2022. január 1. napjától 780.000 Ft összegben, havi költségtérítését 117.000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: illetmény átvezetésére 2022. január 31.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

7/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Góth Imre társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától 174.000.Ft összegben, havi költségtérítését 26.100 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: illetmény átvezetésére 2022. január 31.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

5.) Magyar Falu Program pályázatai

Gál Lajos polgármester: A Magyar Falu Program pályázatai tárgyában készült előterjesztést ismertette.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

8/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP-UHK62022 „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” című alprogramra 34.715.667 Ft összegben.

9/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP-OJKJF/2022 „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” című alprogramra bruttó 5.967.114 Ft összegben.

10/2022. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat:


Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP-KOEB/2022 „Kommunális eszköz beszerzése” alprogramra bruttó 11.160.617 Ft összegben.

A projektekhez szükséges nyilvánosság és tájékoztatási feladatok biztosítását az Önkormányzat 2022. évi költségvetés tartalékalap terhére biztosítja.

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 21:00 órakor bezárta.


Gál Lajos
polgármester




Czibor Zoltánné
jegyző


j.kv. hitelesítő