



GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

☒ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyenes hivatal@t-online.hu
☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

GY-154-62/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 28-án, 18:00 órakor megtartott **soros** üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István és Krasznai Tamásné és
Vértesaljai László képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető
Bán Tímea pénzügyi vezető
Samu Zoltán vezető főtanácsos

4.) napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Somogyi Zoltán, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület (GYTE) elnöke,
Kenesei-Bezzeg Katalin, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület (GYTE) titkára,
Szabó Zsolt Szilveszter, a József Attila Művelődési Ház igazgatója.

6.) napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Mórocz József igazgató, Magyar Közút Nonprofit Zrt. Zala Megyei
Igazgatóság

7.) napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Völgyiné Kiss Kornélia önkormányzati referens, DRV Zrt. Siófok
Kiss László üzemvezető, DRV Zrt. Keszthely

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 7 fő, ezért az ülés határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak megtárgyalására az alábbiak szerint:

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

Sportkitüntető címek átadása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

Napirend:

- 1.) Az üdülőhely általános rendjéről 20/2013. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló 7/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Közterületek elnevezéséről szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 4.) Felkészülés az idegenforgalmi idényre;
Gyenesdiási Turisztikai Egyesület beszámolója
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
Gyenesdiási Turisztikai Egyesület Elnöke
- 5.) Környezetvédelmi Program 2023. évi feladatai
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 6.) Tájékoztató a Közútkezelő KHT tevékenységéről
Előterjesztő: Közútkezelő KHT igazgatója
- 7.) Tájékoztató a DRV tevékenységéről
Előterjesztő: DRV vezetője
- 8.) Tájékoztató a Köz-Kultúra Alapítvány tevékenységéről
Előterjesztő: Köz-Kultúra Alapítvány Elnöke
- 9.) Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 10.) Kárpáti ÁAMI átszervezése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 11.) Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 12.) Költségvetési pótigény
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 13.) SEDAN-IMMI Kft.-vel kötendő területhasználati megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 14.) Atadolce Bt. strandi terasz bővítési kérelme
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 15.) Fürdő utca önkormányzati tulajdonba vétele
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 16.) Háziorvosi feladatellátási szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 17.) Gyenesdiás Nagyközség Kerékpárforgalmi Hálózati Tervének módosításáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 18.) TOP_Plusz-1.2.3-21-ZA1-2022-00010 azonosítószámú „Belterületi utak felújítása Gyenesdiáson” című projekt keretében „Kivitelezési munkálatok” tárgyú beszerzési eljárása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 19.) Diási Malom bérleti szerződésének módosítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontot megtárgyalásra.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Sportkitüntető címek átadása

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, a kitüntetésben részesülőket és hozzátartozóikat, valamint a jelenlévő sportolókat.

Góth Imre alpolgármester: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata 2009 óta minden évben jutalmazza, kitünteti azokat a sportolókat, egyesületeket, akik az előző évben, években kiemelkedő teljesítményt nyújtottak sportágukban.

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a nagyközségi elismerő címek alapításáról és adományozásáról szóló 15/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelete alapján a következő sportot támogató személyeknek adományozott kitüntető címet: Fatér János és Fatér Arnold Tamás.

A Gyenesdiás Nagyközség Sportjáért 2022 címre való felterjesztésénél fontos szempontként jön számításba, hogy apa és fia az elmúlt két évtizedben végzett munkájával jelentős mértékben segítették a sportrendezvények lebonyolítását. A szó nemes értelmében csendes háttérmunkásként gondoskodtak a rendezvények előkészítéséről, lebonyolításáról, biztosításáról és a fegyelmezett lezárásáról. Közvetlen természetükkel mind a sportolókat, mind a nézőket megnyerték és ezzel is hozzájárultak a versenyek emlékezetes megrendezéséhez. Szükség esetén anyagi áldozatvállalással is segítették, támogatták a sportolókat. Nélkülük elképzelhetetlen volt bármilyen labdarúgó mérkőzés.

Gál Lajos polgármester: Átadta a sportkitüntetéseket, okleveleket és gratulált a sportolóknak.

1.) Az üdülőhely általános rendjéről 20/2013. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

8/2023. (III.29.) önkormányzati rendeletét

az üdülőhely általános rendjéről 20/2013. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

2.) A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló 7/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Czibor Zoltánné jegyző: Az előterjesztésben rögzített adatok szerint egy kisgyermek napi gondozása az önkormányzatnak 2.894,-Ft-ba kerül, ebből a gondozási díj 500,-Ft/nap, ezért a díjemelés mindenképpen szükséges. Javaslat a gondozási díj napi összegének 650,-Ft-ra történő emelése, ez 30%-os növekedést jelent.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

9/2023. (III.29.) önkormányzati rendeletét

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló 7/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3.) Közterületek elnevezéséről szóló rendelet felülvizsgálata

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Czibor Zoltánné jegyző: A jogszabályoknak való megfelelés érdekében felülvizsgálatra került. További javítást igényel, hogy a házsámozással kapcsolatos feladatok ellátása jegyzői hatáskör, nem pedig polgármesteri feladat.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

10/2023. (III.29.) önkormányzati rendeletét

a közterületek elnevezéséről és a házsámozás rendjéről szóló 11/2013. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4.) Felkészülés az idegenforgalmi idényre; Gyenesdiási Turisztikai Egyesület beszámolója

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Somogyi Zoltánt, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület (GYTE) elnökét, Kenesei-Bezzeg Katalint, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület (GYTE) titkárát, valamint Szabó Zsolt Szilvesztert, a József Attila Művelődési Ház igazgatóját.

Gyutai Barnabás képviselő, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Strandjaink nagyon jó állapotban vannak, fontos, hogy a kisstrand nagyobb marketinget kapjon, hogy megismerjék a látogatók, illetve a strandnyitástól legyen szolgáltatás. A strandhoz kapcsolódóan elfogadásra kerültek az új jegyárak.

Somogyi Zoltán GYTE elnök: Megítélése szerint az idei szezonban inkább a hosszú hétvégés turizmus fog felerősödni. A megnövekedett rezsiköltségek miatt a vendégek várhatóan az eltöltött napok számát fogják csökkenteni. Bízik abban, hogy a település jó hírveve, strandjaink kiváló minősége miatt jó szezon várható.

Gál Lajos polgármester: Az Önkormányzat a Turisztikai Egyesület részére az eddigiekhez hasonlóan nyújt támogatást, amely a működőképességet biztosítja. Az Önkormányzat részéről továbbra is megvan a bizalom és az együttműködési szándék a Turisztikai Egyesület és a Turisztikai Iroda felé. A strandi vállalkozók részére a testületi ülést megelőző napon fórumot tartott, ahol ismertetésre kerültek az önkormányzat idei évi fejlesztési elképzelései, strandbelépő módosítási elképzelések, a büfét üzemeltetők részére technikai információk, és egy ökostrand „zöld büfé” védjegy működésének feltételei. A bizottság bejárta a turisztikai helyszíneket. Sajnos strandfejlesztési pályázatok az idei szezon kezdetre nem lesznek, de bízik abban, hogy az üzembentartói feladatokat az önkormányzat addig is maradéktalanul teljesíteni tudja. Vannak olyan önerős fejlesztések, amelyek érintik a strand és a rendezvényter környezetét is. A Művelődési Ház és Könyvtár idei kulturális rendezvénytervéhez is sok sikert és jó szezont kívánt.

Góth Imre alpolgármester: A Turisztikai Egyesületnek elismerését fejezte ki a „Piknik Parti” programért, amelyben a vállalkozókat szólították meg. A rendezvény azt a célt szolgálta, hogy a vállalkozók egymást jobban megismerjék, segítsék egymást és jobban bekapcsolódjanak a turizmusba. Mivel bizonytalan a szezon, biztatta az Egyesületet, bátran keressenek új lehetőségeket, új programokat és szólítsák meg a képviselő-testületet is. Maga részéről szívesen részt venne ilyen és ehhez hasonló rendezvényen.

Gál Lajos polgármester: A Turisztikai Egyesületnek az Önkormányzattal további jó együttműködést kívánt és sok sikert a turisztikai szezonban jelentkező feladatokhoz, kihívásokhoz.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi idegenforgalmi idényre történő felkészülésről szóló előterjesztést.

5.) Környezetvédelmi Program 2023. évi feladatai

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). E napirend keretében tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az elmúlt időszakban 2 kapcsolódó önkormányzati pályázat ellenőrzése történt meg. Az ellenőrzést végzők csupán apróbb hibákat találtak, gratuláltak a pályázat összeállításához és teljesítéséhez. Megköszönte a lebonyolításában részt vett hivatali dolgozók munkáját.

Krasznai Tamásné képviselő: Javasolta, hogy a Hivatal a Gyenesdiási Híradóban tegyen közzé felhívást. Az Önkormányzat rengeteget tesz a település még szebbé tétele érdekében, komoly anyagi forrást áldoz az idegenforgalmi szezonra történő felkészülésre. Az elmúlt időszakban padok, szemégyűjtők kerültek kihelyezésre, fásítás, növényültetés történt. Sajnos, több esetben volt tapasztalható, hogy az újonnan kihelyezett eszközöket megrongálták. Több esetben az utcai szemetesben és mellette háztartási hulladék kerül elhelyezésre. Indítványozta, hogy a Hivatal folyamatosan ellenőrizze ezeket a helyeket, készüljenek fotók és az újságban jelenjenek meg. Amennyiben sikerül kideríteni, ki az elkövető, a Hivatal járjon el vele szemben.

Gál Lajos polgármester: A Libás utcai fasort is megrongálták, több fát is eltulajdonítottak, helyükre kórokat szúrtak le. Egyetért az előtte szólóval, javasolta, hogy a jegyző komoly szankciókat helyezzen kilátásba.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2023. évi intézkedéseiről szóló tájékoztatót jóváhagyja.

6.) Tájékoztató a Közútkezelő Zrt. tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Mórocz Józsefet, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Zala Vármegyei igazgatóját.

Mórocz József igazgató: Mint az állami szférában minden szervezetet, a Közútkezelő Zrt.-t is sújtja a gazdasági válság, így a finanszírozásban egy nagyon visszafogott év várható. A nagy beruházások leállításra kerültek, így számos útfelújítás is. Várják, hogy az M76 út bekötése megvalósulhasson. A Magyar Falu Program keretein belül nagyon jól tudtak haladni a munkálatokkal, azonban az idei évben költségtakarékosan kell gazdálkodni. Fontos lenne a 71-es úti szakasz felújítása, hiszen egész Zala vármegye legforgalmasabb útjáról van szó. Mindent megmozgatnak annak érdekében, hogy folytatni lehessen ezt a beruházást. A TOP uniós támogatások olyan irányt vettek, hogy csak a hátrányos járárokba tartozó területek fejlesztése jöhet szóba. Jelenleg nincs napirenden forráslehetőség. A tavalyi évben volt egy kezdeményezés NYDOP programban, de az nem járt sikerrel; várják a további lehetőségeket. A Balaton-part legnagyobb „átka”, hogy nincs hova terelni a forgalmat. Összességében az idei

év visszafogott lesz, azonban a főút felújítása lenne az a program, amit mindenképpen szeretnének folytatni Diáson és Vonyarcon.

A Fürdő utca átadása is jelen testületi ülésen napirendre kerül, a Közútkezelő Zrt. az átadáshoz hozzájárul, azonban a Tulipán utcának egy szakasza szintén a Magyar Közút tulajdona.

Gál Lajos polgármester: Bízok abban, hogy valamilyen hazai vagy egyedi forrásból meg tud valósulni a 71. főút teljes felújítása. Öröndetes, hogy a Magyar Közút a Darnay és Madách utcák végén lévő közúti jelzőlámpa ügyét befogadta és támogatta. Fontos, hogy a 71-es út fejlesztés prioritása megmaradjon, ezt követően pedig Madách utca felújítása lenne középtávon időszerű.

Gyutai Barnabás képviselő: Keszthely bekötése a 76-os útba mit jelent?

Mórocz József igazgató: Az M76-os út elkészült egyrészben. Fenékpusztá és Keszthely között indulna a bekötés Zalaegerszegre. Keszthely 2x2 sávval lenne bekötve az M76-os útba.

Krasznai István képviselő: Mennyi idő alatt valósulna meg a 71-es út Gyenesdiást érintő szakasza, amennyiben lesz rá forrás?

Mórocz József igazgató: A 71-es fkl. út felújítása 1,5 – 2 évet vesz igénybe a tervezéstől a kivitelezésig.

Hársfalvi György képviselő: A 71-es út gyenesdiási szakaszán néhány évvel ezelőtt komoly baleset történt, mert a főút melletti ingatlanulajdonos hatalmas köveket rakott közvetlen az útpadka mellé. Egy motoros erre ráfutott és komoly fejsérülést szenvedett. Megkérdezte, hogy a főút mellett mennyi terület tartozik még a Közútkezelő Zrt.-hez? Ilyen esetben kinek van jogköre eljárni?

Mórocz József igazgató: Kiemelt szegéllyel ellátott szakaszon a szegély a határ. Amennyiben vízelvezető árok vagy egyéb létesítmény van, szintén a Közúthoz tartozik, minden esetben térképen pontosítani szükséges.

Gál Lajos polgármester: A 2023. évet érinti-e bármilyen csapadékvíz áteresztisztítás (Mély utca, Ibolya utca környéke)?

Mórocz József igazgató: Amennyiben az áteresszel probléma van, és azt feléjük jelzik, akkor a takarítást elvégzik.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Közútkezelő KHT tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

7.) Tájékoztató a DRV tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Völgyiné Kiss Kornélia önkormányzati referenst (DRV Zrt. Siófok) és Kiss László üzemvezetőt (DRV Zrt. Keszthely).

A Gördülő Fejlesztési Tervben (GFT) szerepelnek

- 5000 m³ víztározó medence földem, teljes szigetelés csere, vasfödém hibáinak javítása, vaselemek korrózióvédelme, vízzáró vakolat készítése,
- Széchenyi utca ivóvíz vezeték kiváltása magánterületről 200 fm hosszban, kivitelezés
- Meleghegyi köz (170 fm) ivóvíz vezeték rekonstrukció, kivitelezés
- Gödörházy ivóvíz nyomásfokozott zóna problémájának megoldását az önkormányzat megtervezte, a kivitelezési feladatok elvégzése
- szennyvíz aknafedlapok cseréje vízzáróra 20 db
- továbbá a GFT része a településen keletkezett havária események és előre nem tervezhető értéknövelő felújítások kezelése is.

A legfontosabb azonban a Faludi utcai nyomásfokozó ügye.

Kiss László üzemvezető: Sajnos a DRV Zrt.-t is érinti az 1281/2022. kormányhatározat, amely az állami beruházásokat felfüggesztette, a beruházásokhoz a tulajdonosi hozzájárulás hiányzik, nincs forrás. 2023. évben az üzemeltetés lesz, ami az évet meghatározza. Az idén nem biztos, hogy az előző években tett vállalásoknak megfelelően tudják megvalósítani a fejlesztéseket. A nyomásfokozó engedélyezése olyan állapotban van, hogy pályázat esetén azonnal indítani lehet a beruházást.

A KEOP 2.1.11. pályázati kiírásra a DRV Zrt. pályázott, a döntésről még nincs ismerete. A komplett balatoni vízellátás tervezése folyamatban van, november végére készülnek el a tervek. Ez Gyenesdiást is érinti. A balatoni térség előző időszakban tapasztalt intenzív fejlődése kapcsán annyire megnövekedtek a vízigények, hogy a kapacitás felső határán van a szolgáltató. Gyenesdiásra a tervek szerint két regionális vezeték terveznek, ez 2 db 800 mm-es vezeték takar. Az előzetes tervek és nyomvonal alapján a 71-es út déli pályatestje alatt menne. A 71-es utat teljes egészében rekonstrukció alá kell venni. A tervezői költségbeclés közelíti a 600 Mrd Ft-ot.

Gál Lajos polgármester: Kérte, hogy erről folyamatosan kapjon az Önkormányzat tájékoztatást, hiszen egy ilyen beruházásnak sem a tartalmi, sem a szakmai előkészítése az egyeztetésekkel együtt sem egyszerű.

Krasznai Tamásné képviselő: Elhangzott, hogy a nyári időszakban nehéz a vízfogyasztást kielégíteni. A településen folyamatosan új területek kerülnek feltárássra. Ezen területek tulajdonosainak lesz-e lehetősége a rákötésre?

Kiss László üzemvezető: Sajnos vannak olyan területek, ahol nem tudnak üzemeltetői hozzájárulást adni.

Nánássy Árpád vezető főtanácsos: Az Iskola utcában a DRV Zrt. nem engedélyezi az új bekötéseket. Lehet-e a leendő bekötésekhez csövet lehelyezni, ugyanis az utca aszfaltozásra kerül. Nem szeretné az Önkormányzat az utat a közeljövőben felvágni.

Kiss László üzemvezető: Az Önkormányzat és a DRV Zrt. között ebben egyeztetni szükséges.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a DRV Zrt. tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

8.) Tájékoztató a Köz-Kultúra Alapítvány tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Örül annak, hogy jó kezekbe került az alapítvány és a kuratórium személyi összetételében is meg tudott újulni. Az alapítvány az új programokat felkarolja, hagyományokat feleleveníti, él a pályázati lehetőségekkel és figyelmet fordít az utánpótlásra is. Megköszönte a beszámolót és további jó munkát kívánt. Sok sikert kívánt Dongó Árpád elnök úrnak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Köz-Kultúra Alapítvány tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja, köszönetét fejezi ki a Kuratórium Elnökének és Tagjainak a helyi kulturális csoportok érdekében kifejtett tevékenységükért.

9.) Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A Társulás kiegészült Alsópáhok Önkormányzatával, új elnöke pedig Keszthely Város Polgármestere, Manninger Jenő lett.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – minősített többséggel - az alábbi határozatot hozta:

33/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás „Társulási Megállapodásának” előterjesztés 1. melléklete szerinti módosítását jóváhagyja.
2. A képviselő-testület az egységes szervezetbe foglalt Társulási Megállapodást jóváhagyja.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Társulást értesítse, illetőleg a megállapodást aláírja.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

10.) Kárpáti ÁAMI átszervezése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Az átszervezés a mozgásszervi fogyatékos fogyatékoságtípus felvételét és az alapfokú művészetoktatásban a maximálisan felvehető tanulólétszám növelése jelenti.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kárpáti János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményt érintő 2023. évi intézményátszervezéssel kapcsolatosan, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (3) bekezdés szerinti feladatkörében eljárva az átszervezést támogatja. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzati vélemény Tankerületi Központ megküldésére.

Határidő: azonnal 8 nap
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

11.) Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénybevételére pályázatot nyújt be.
2. Az igényelt tűzifa mennyisége: 234 m³, az önkormányzatra jutó önrész összegét és a szállítás költségét az önkormányzat a 2023. évi költségvetésében biztosítja.
3. Az önkormányzat a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: pályázat benyújtására 2023. április 28. 16:00 óra
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző, Rajkiné Pintér Judit főtanácsos

12.) Költségvetési pótigény

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Az állam bizonyos szinten kompenzálta az intézményeket. Az EFOP pályázat lezárult, nettó 2 MFt nem került felhasználásra, ezt az összeget azonban nem kell visszafizetni, a tartalékalapot gyarapítja. Az étkezde vízlágyító berendezése tönkrement, javítása nem gazdaságos. Az új berendezés beszerzési költsége 793 eFt. A költségvetési pótigényhez kapcsolódik még a polgárőr iroda riasztórendszerének javítása 50 eFt értékben.

A házi szociális gondozó 1 órában van foglalkozva megbízási szerződéssel, munkája elvégzéséhez minimum 1,5 óra szükséges, a béremelésből kimaradt. Bérét javasolta megemelni bruttó 65.000 Ft-ra.

Továbbá a Művelődési Ház igazgatója, Szabó Zsolt Szilveszter bérének kompenzációjára tett javaslatot, 545.000 Ft-ra történő emeléssel. Igazgató úr kinevezésekor alacsonyabb bérről indult, mint az előző igazgató bére. Jóval szerényebb bérigényt fogalmazott meg pályázatában, mint bármelyik pályázó. Munkáját kiválóan végzi, új szint hozott a kulturális életbe. Sok új programmal szélesedett a kulturális paletta.

Gyutai Barnabás képviselő: Megkérdezte, hogy a dolgozó a bérigényét hogyan terjesztette elő?

Czibor Zoltánné jegyző: Elmondta, hogy külső forrásból információt kapott arról, hogy Szabó Zsoltot megkeresték állásajánlattal és kedvezőbb feltételeket ajánlottak számára. Bízatta, hogy keresse meg Polgármester urat és rendezzék ezt a kérdést.

Krasznai Tamásné képviselő: Félő, hogy elindul egy folyamat, és más dolgozók is további bérigénnyel állnak elő.

Hársfalvi György képviselő: Jelezte, hogy a Művelődési Ház többi dolgozójának bére is rendkívül alacsony.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

36/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi költségvetési pótigényeket jóváhagyja, a 2023. évi költségvetés tartalékalap terhére

- nettó 227.691 Ft-ot, illetve a 2024. évi költségvetés terhére szintén nettó 227.691 Ft-ot biztosít a Gyenesdiás 71-es sz. főút (Kossuth L. utca) - Darnay utca csomópontban létesített jelzőlámpás csomópont üzemeltetésére,
- a polgárőr iroda riasztórendszerének javítására bruttó 50 eFt-ot,
- a házi szociális gondozó megbízási díjának 65 eFt-ra történő emelését jóváhagyja,
- a Művelődési Ház igazgatójának munkabérét 545 eFt-ra egészíti ki.

Felelős: Gál Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

13.) SEDAN-IMMI Kft.-vel kötendő területhasználati megállapodás jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat és a SEDAN-IMMO Kft. (8360 Hévíz, Jókai u. 16.) között a Gyenesdiás 816, 817, 721/12 hrsz-ú ingatlanok területhasználatára vonatkozó megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értesítésre 15 nap

14.) Atadolce Bt. strandi terasz bővítési kérelme

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Diási Játékstrandon Atadolce Bt. az általa üzemeltett üzlet előtti 25 m² nagyságú önkormányzati terület béreljen. Bérleti díj a helyi üdülöhelyi rendelet alapján kerül megállapításra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Gál Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

15.) Fürdő utca önkormányzati tulajdonba vétele

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak alapján, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő Gyenesdiás 412 hrsz-ú „kivett: országos közút” megnevezésű 2174 m² nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés/helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása/közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni.
A jelzett ingatlan több mint egy évtizede a közforgalom elől elzárt útszakasz, mindkét irányból „behajtani tilos” tábla tiltja a közúti forgalmat. Az önkormányzat az útszakaszon sétányt kíván kialakítani, padok és különböző utcabútorok elhelyezésével újra hasznosítaná az ingatlant.
3. A képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlant nem áll védettség alatt.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Gyenesdiás 412 hrsz-ú ingatlant ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyenesdiás 412 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 15 nap a kérelem elküldésére

Felelős: Gál Lajos polgármester

16.) Háziorvosi feladatellátási szerződés jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

40/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és Dr. Vajda és Társa Egészségügyi Betéti Társaság között a Gyenesdiás 1. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátására vonatkozó szerződést jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 5 nap
Felelős Czibor Zoltánné jegyző

41/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és a GIDA-BABÓ Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság között a Gyenesdiás 2. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátására vonatkozó szerződést jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 5 nap
Felelős Czibor Zoltánné jegyző

17.) Gyenesdiás Nagyközség Kerékpárforgalmi Hálózati Tervének módosításáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete bruttó 381.000 Ft önerőt biztosít a TOP_Plusz-1.2.1-21-ZA2-2022-00001 azonosítószámú „Zala Kétkeréken – Kerékpárút fejlesztés Gyenesdiás településeken” című projekthez kapcsolódó KHT módosítására vonatkozó tervezői díj kifizetésére a Liakron Mérnöki Kft. árajánlata alapján.

**18.) TOP_Plusz-1.2.3-21-ZA1-2022-00010 azonosítószámú
„Belterületi utak felújítása Gyenesdiáson” című projekt keretében
„Kivitelezési munkálatok” tárgyú beszerzési eljárása**

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-Testülete a TOP_Plusz-1.2.3-21-ZA1-2022-00010 azonosítószámú „Belterületi utak felújítása Gyenesdiáson” című projekthez kapcsolódó „Kivitelezési munkálatok” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó Horváth-ép Közmű-, Út- és Mélyépítő Kft. (8360 Keszthely, Sömogyei út 1., adószám: 10496934-2-20) vállalkozással 38.758.063 Ft összegben szerződést köt, melyből a pályázati költségvetés 38.733.584 Ft összegben nyújt fedezetet.
2. A 24.479 Ft összegű különbözetet az Önkormányzat a 2023. évi költségvetés Tartalék terhére biztosítja.
3. Képviselő-Testület felhatalmazza polgármestert az 1.) pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Gál Lajos polgármester

19.) Diási Malom bérleti szerződésének módosítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2023. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Diási Malom bérleti szerződésének módosítását jóváhagyja.
Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Gál Lajos polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy április 17-ére rendkívüli képviselő-testületi ülést kíván összehívni. A Darnay pince üzemeltetésére kiírt pályázat beadási határideje március 31-én lejár. A másik téma pedig a fogorvosi szakrendelő használatának, cél szerinti működtetésének ügye lenne, amelyre szintén van jelentkező.

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 21:45 órakor bezárta.


Gál Lajos
polgármester

k.m.f.




Czibor Zoltánné
jegyző