



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ **8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu**
☎ **83/312-737, fax: 83/314-550**

GY-759-31/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 26-án, 18:00 órakor megtartott **soros** üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre Árpád képviselő,
Dongó Árpád István, Gyutai Barnabás, Kőhalmi Balázs Zoltán, Krasznai
István, Krasznai Tamásné képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Bán Tímea pénzügyi vezető, Nánássy Árpád vezető tanácsos, Samu Zoltán
vezető tanácsos, Gép Zita jegyzőkönyvvezető.

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-
testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 7 fő, ezért az ülést
határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

Napirend:

- 1.) Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) A helyi környezet- és természet védelméről, a település tisztaságáról szóló 19/2013 (V.29.)
önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 4.) Az avar és a kerti hulladékok nyílt téri égetésének ideiglenes engedélyezéséről szóló
önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Köztisztviselői illetményalap megállapítása
Előterjesztő: Czibor Zoltánné jegyző

- 4.) Beszámoló a 2024. évi adóztatási gyakorlatról
Előterjesztő: Czibor Zoltánné jegyző
- 5.) A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez az éves szolgáltatási terv elfogadása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 6.) Rendezési terv módosítási igények
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 7.) Helyi Termelői Piac 2025. évi faház és asztali elárúsító helyek bérleti, valamint piacfelügyeleti megbízási díja
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 8.) 2025. évi terem- és területbérleti díjak módosítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 9.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 10.) Sportkitüntető cím adományozása (zárt ülés)
Előterjesztő: Góth Imre Árpád alpolgármester
- 11.) „Zala Kétkeréken – Kerékpárútfejlesztés Gyenesdiás településen” c. projekt szerzési eljárása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 12.) Vis maior kivitelezés szerzési eljárás
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 13.) Iparterületi ingatlanok értékesítésére pályázati felhívás
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 14.) Közterület elnevezése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 15.) Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1.) Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

9/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gál Lajos polgármester

2.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Krasznai Tamásné képviselő: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta, a költségvetést elfogadásra javasolta. A testület által javasolt tételek az első olvasatban történt megtárgyalást követően a költségvetésbe beépítésre kerültek. Az első olvasat megtárgyalását követően átvezetett módosításokról a képviselő-testület tételes listát kapott, amelyek ismételten áttekintésre kerültek. A Pénzügyi Bizottság tájékoztatást kapott a köztemetőnél folyó munkálatokról, melynek finanszírozását pályázat fogja segíteni. A bizottsági ülésen szó volt az Önkormányzat javára folyósított normatívákról is, a tartalékalap 5 MFt-tal emelkedett. Ez az összeg rendelkezésre áll, amennyiben az év folyamán adódnak további, nem várt költségek. Felmerült a strandi kintlévőségek behajtása; amely vállalkozás fizetési kötelezettségének nem tett eleget, az üzletet be kell zárni, el kell határolni a strand területétől, a bérlet költségére. Szó volt a PET palack-gyűjtésről a strandon, amelynél többféle adománygyűjtés lesz a nagyközönség előtt megjelenítve. Szóba kerültek a civil szervezetek. TAO-támogató fejlesztések terén ez évben nyitott az Önkormányzat. Felmerült egy rekortán pálya kialakításának lehetősége a Sportcentrum területén. A költségvetés tartalmazza az intézményi béremeléseket, a pályázati önerőket, mellette számol az Önkormányzat iparterületi eladásból származó bevétellel is, az adóerőképeséget emeli, egyben más területek fejlesztésére, illetve vagyongyarapítást is ösztönös. A költségvetés megalapozott, alapot biztosít a tervezett fejlesztések megvalósítására. A költségvetést megvitatásra és elfogadásra javasolta.

Gál Lajos polgármester: A 2025. évi költségvetést a stabilitás jellemzi. Az első olvasatban már szerepelt a tartalék, és komoly fejlesztésekkel is számol, valamint azokkal a támogatásokkal, amelyek később kiegészítésre kerültek. A közmeghallgatáson a költségvetés ismertetésre is került, és az intézményvezetők részéről érkezett kérések így beépítésre kerültek. Komoly tartalékkal számol a költségvetés, így stabil az idei tervezet, amelyre rá tud épülni még a versenyképes járások program, valamint más pályázatok bevételei is. Ez minimum 250 MFt-os keretösszeget jelent, erre lehet pályázatot benyújtani, más önkormányzatok támogatásával. A Zala Vármegyei Közgyűlés Keszthelytől Zalavárig tartó keretprogram megszavazásra került, így a közbeszerzést el lehet indítani. Örömteli, hogy az idei évben másfélszer többet tud az Önkormányzat beruházásokra, fejlesztésekre fordítani, mint az elmúlt évben.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

1/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről.

**3.) A helyi környezet- és természet védelméről, a település tisztaságáról
szóló 19/2013 (V.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: A korábbi rendelet a jelenleg hatályos jogszabályoknak nem felelt meg, a Zala Vármegyei Kormányhivatal ezt törvényességi felhívásban észrevételezte. Természetvédelmi tárgyú rendelet elkészítése nem szükségszerű, hiszen a településen nincs olyan helyi jelentőségű természetvédelmi terület, amely terület védetté nyilvánítása indokolt. A rendelettervezet véleményeztetésre került a megyei környezetvédelmi hatósággal és a helyi környezetvédelmi bizottsággal.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a természet védelmével kapcsolatos helyi szabályozást nem kíván bevezetni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal a törvényességi felhívással kapcsolatban tett intézkedésről tájékoztassa.

Határidő: 2025.03.02.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

2/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét

a környezetvédelemről.

4.) Az avar és a kerti hulladékok nyílt téri égetésének ideiglenes engedélyezéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette. Az elmúlt években a képviselő-testület már 2 hétre feloldotta növényegészségügyi okok miatt a kerti zöldhulladék égetésének tilalmát. 2025. évben március közepétől hó végéig javasolta ismét az égetés ideiglenes engedélyezését, amely növény-egészségügyi szempontból indokolt, a kórokozók és a karantén károsítók elleni védelmet továbbra is szolgáló égetés ideiglenes engedélyezése szükséges.

Kőhalmi Balázs képviselő: Az engedélyezésről a Tűzoltóságot értesíteni kell?

Czibor Zoltánné jegyző: A nyílt téri égetés ideiglenes engedélyezését a Katasztrófavédelmi hatóság felé be kell jelenteni.

Krasznai Tamásné képviselő: Az előző időszakban sokakban felmerült a gondolat, hogy hatalmas füst fog keletkezni. Sok az olyan rovar és kártevő, melyeket nem szerencsés komposztálni.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

3/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét

az avar és a kerti hulladékok nyílt téri égetésének ideiglenes engedélyezéséről.

5.) Köztisztviselői illetményalap megállapítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: Korábban a helyi köztisztviselői illetményalap a helyi költségvetési rendeletben került megállapításra, az idei évre azonban új, külön rendelet megalkotása szükséges.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

4/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét

a 2025. évi köztisztviselői illetményalapról.

6.) Beszámoló a 2024. évi adóztatási gyakorlatról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: A tavalyi évben sajnos a hátralék szembetűnő. Az adóügyi kollégák folyamatosan dolgoznak az adótartozások behajtásán. A nagy adózók között vannak olyanok, akiknek nagyobb tartozásuk halmozódott fel, igazából ez is okozza az adóhátralék magas összegét.

Gyutai Barnabás képviselő: Van-e olyan vállalkozó, akinek a tartozása hosszú évek óta fennáll?

Czibor Zoltánné jegyző: Ilyen nincs, folyamatosan történik az inkasszálas.

Gál Lajos polgármester: Megköszönte az adóügyi kollégák munkáját, a hatékony végrehajtást. Minden adóemeléssel hatalmas munka jelenik meg, amikor valamennyi érintettet tájékoztatni kell az adóváltozásokról.

Krasznai Tamásné képviselő: Megkérdezte, a közterület-használati díjak rendeződtek-e?

Czibor Zoltánné jegyző: Rendeződtek, az önkormányzati területen lévő táblákat a vállalkozások az önkormányzatnak fizetik, a közúton lévőket pedig a Magyar Közút Zrt.-hez.

Gál Lajos polgármester: A 71-es út mellett, Borsos-féle területen a bontott gerendák már lassan kint vannak az úton. Kérte, hogy a hivatal szólítsa fel a tulajdonost a terület rendbetételére.

Czibor Zoltánné jegyző: Településképi felszólítást kell küldeni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének 2024. évi helyi adóztatásról szóló beszámolóját elfogadja.

7.) A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez az éves szolgáltatási terv elfogadása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Dongó Árpád képviselő: Czotter Attila felmondásával a Művelődési Házban megüresedett egy státusz. Volt-e igény a státusz 6 óráról 8 órára történő bővítésére?

Gál Lajos polgármester: Véleménye szerint a 6 órás munkaidő megfelelő, jelenleg státuszban van egy próbaidős személy.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a József Attila Művelődési Ház 2025. évi szolgáltatási munkatervét, a könyvtári munkatervét és beszámolót.

Határidő: közzétételre 15 nap

Felelős: Szabó Zsolt Szilveszter JAMK igazgató

8.) Rendezési terv módosítási igények

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette. Boros István és Társa az Eszes László utcában önerősen vállalná a rendezési terv módosításának költségeit, egyszerűsített eljárás keretében. A többi kérelmező esetében normál eljárással, áprilisra halasztaná a döntést.

Krasznai Tamásné képviselő: Megkérdezte, hogy az Eszes László utcában miért csak az adott szakaszon kerül módosításra a rendezési terv?

Nánássy Árpád vezető tanácsos: Így maradnak meg a megfelelő területmértékek a többi telek vonatkozásában.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Boros István 8360 Keszthely, Cholnoky u. 3. és Reményi Márta 8314 Vonyarcvashegy Berzsenyi u. 1. alatti ingatlan lakosok Gyenesdiás 397 hrsz-ú út megszüléstése kérelmét támogatja.

Határidő: tulajdonosok értesítésére 8 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

9.) Helyi Termelői Piac 2025. évi faház és asztali elárusító helyek bérleti, valamint piacfelügyeleti megbízási díja

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette. Az elmúlt évben nagyobb emelésre került sor, az idei pedig az inflációt követő emelés.

Krasznai Tamásné képviselő: Tavaly volt az Önkormányzat részéről ígéret, hogy mind a fagyizó felől, mind az út felől zöldítést végez. Ez azonban még nem teljesült. Jó lenne, ha ez április végére elkészülne.

Dongó Árpád képviselő: Március 27-én lesz a piacnyitó, szerencsés lenne, ha minél előbb megtörténne a növényesítés.

Krasznai Tamásné képviselő: Milyen realitása van annak, hogy április végére elkészül? Amennyiben az Önkormányzat ezt nem tudja teljesíteni, vállalkozásba kell adni.

Samu Zoltán vezető tanácsos: Megítélése szerint a strandi kerítést mindenképpen vállalkozó bevonásával kell megoldani.

Nánássy Árpád vezető tanácsos: Jelenleg sok a táppénzes dolgozó, márciusban beindulnak az E.ON gallyazások, bőven akad feladat.

Krasznai Tamásné képviselő: A Balaton utca végén az ingatlantulajdonos fel lett-e szólítva, hogy a járdáról távolítsa el a növényeket?

Samu Zoltán főtanácsos: A felszólítás megtörtént, az érintett tulajdonos azonban, ingatlana előtt szeretne az utcában keletkező por miatt sövényt ültetni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évben a piaci faházak bérleti díját 829.600 Ft + áfa, a piaci árusító asztalok bérleti díját 1550 Ft/fm összegben határozza meg.
2. A képviselő-testület 2025. évben Piacfelügyelő megbízási díját 700.000 Ft összegben fogadja el.

Felelős: Gál Lajos polgármester

Határidő: megállapodások, megbízási szerződés elkészítésére 30 nap

10.) 2025. évi terem- és területbérleti díjak módosítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Gyutai Barnabás képviselő: A Bornapokon a borosok díját aránytalanul alacsonynak tartja. Lehet, hogy van logikus magyarázat, de így nem tudja a javaslatot elfogadni.

Krasznai Tamásné képviselő: Hasonló rendezvényeken a szomszédos településeken a műsorok más típusúak, ezért Gyenesdiáson kevesebb vendég jelenik meg. Vonyarcvashegyen pl. nagyobb a tömeg; véleménye szerint el kellene indulni más irányba.

Gál Lajos polgármester: A helyi műsorokat igényesnek tartja, van fesztiválzene, van világzene. A minden korosztályt kiszolgáló műfajok szervezése dicséretes.

Góth Imre alpolgármester: Olyan fesztivált kellene csinálni, ahol ottmaradnak az emberek. A kettő nem találkozik egymással.

Gál Lajos polgármester: Valóban voltak olyan zenekarok, amelyek után „elfogyott” a tömeg, de ez mindenütt így van. Ez a szállásfoglalásokban is megmutatkozik, sok foglalás bizonyos zenekarok miatt van. A műsorokkal nem menne el egy bizonyos sramli irányába. Ez intézményvezetői döntés, mellyel elégedett.

Gyutai Barnabás képviselő: Meg kell nézni, hogy a Korzó Estek és a Borfesztivál között miért ekkora a különbség.

Dongó Árpád képviselő: Minden esetben a tavalyihoz képest 5 %-os emelés történt, és az idei Korzó Esték (Altér Fesztivál) egy nappal kibővült.

Góth Imre alpolgármester: Több korosztályt is meg kellene célozni. A kapott jelzéseket figyelembe kellene venni.

Gál Lajos polgármester: Javasolta, hogy a napirendi pontot a következő ülésre halassza el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi a 2025. évi terem- és területbérleti díjak módosításáról szóló előterjesztést a következő ülésre elnapolta.

11.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: Megköszönte Rajkiné Pintér Judit szociális szakügyintéző munkáját, aki a napirend megtárgyalását előkészítette és a HEP felülvizsgálatát elvégezte.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján felülvizsgálta a 24/2023. (II. 22.) számú határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 című dokumentumot, és úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 I. Felülvizsgálata című dokumentumot.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 I. Felülvizsgálata dokumentumban meghatározott feladatok határidőben történő végrehajtásáról.
3. A képviselő-testület elrendeli a HEP közzétételét a Korm. rend. 3. §-a alapján a helyben szokásos módon, valamint annak soron kívüli megküldését a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére, amely a dokumentumot saját honlapján is közzéteszi.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Gál Lajos polgármester

Rajkiné Pintér Judit vezető főtanácsos

12.) Sportkitüntető cím adományozása (zárt ülés) és az elismerő címek alapításáról és adományozásáról szóló 22/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Gál Lajos polgármester: Az elismerő címek alapításáról és adományozásáról szóló 22/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztést ismertette.

Góth Imre alpolgármester: A korábbi években, amikor a testület egyéni sportolókat tüntetett ki, pénzjutalmat is megállapított részükre.

Gál Lajos polgármester: A „Jó tanuló, jó sportoló” kitüntető címhez a testület a diákoknak ajándékutalványt biztosított. Javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta

5/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletét

az elismerő címek alapításáról és adományozásáról szóló 22/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Gál Lajos polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2019 (XI.6.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontja alapján a képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági eljárás esetén., valamint kitüntető cím adományozásának javaslata tárgyában Ezért megkérte a nem testületi tag résztvevőket, hagyják el a helyiséget.

A felhívottak elhagyták a helyiséget, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta munkáját. (A zárt ülés a GY-123-44/1/2024. számú jegyzőkönyvben rögzítve.)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Zárt ülésről készült GY-759-31-1/2025. számú jegyzőkönyvben rögzítve.

13.) „Zala Kétkeréken – Kerékpárútfejlesztés Gyenesdiás településen” c. projekt beszerzési eljárása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette. A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb árajánlatot adó cég a Reál-Munkagép Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, melynek elfogadását javasolta.

Gyutai Barnabás képviselő: Megállapította, hogy 3 MFt különbség van a 2 ajánlat között.

Czibor Zoltánné jegyző: A két ajánlat műszaki tartalmában megegyező.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-Testülete a TOP_Plusz-1.2.1-21-ZA2-2022-00001 azonosítószámú „Zala Kétkeréken – Kerékpárútfejlesztés Gyenesdiás településen” című projekt keretében kivitelezés beszerzése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb árajánlatot adó cég a Reál-Munkagép Kft. (8360 Keszthely, Bajcsy-Zsilinszky u. 43.) vállalkozással nettó 12 186 614 Ft (FAD) összegben szerződést köt, melyre az 1) pontban meghatározott pályázati támogatás nyújt fedezetet.
3. Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a 2) pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére.

14.) Vis maior kivitelezés beszerzési eljárás

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette. A pályázatot a katasztrófavédelmi hatóság ellenőrizte, a Belügyminisztérium elfogadta. A legkedvezőbb ajánlatot a Remorobotic Kft. adta, javasolta Kft-vel történő szerződéskötést.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az EBR: 630 689 számú vis maior támogatás keretében a „Gyenesdiás, Mély utca (322 hrsz.) partfal károsodások helyreállítása” kivitelezés tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb árajánlatot adó cég a Remorobotic Kft. (2030 Érd, Kéményseprő u. 1/A) vállalkozással nettó 17 657 210 Ft összegben szerződést köt, melyre az 1) pontban meghatározott támogatás nyújt fedezetet.
3. Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a 2) pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére.

15.) Iparterületi ingatlanok értékesítésére pályázati felhívás

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: Az értébecslést időnként felül kell vizsgálni. Az ingatlanok újbóli értébecslése megtörtént, melynek alapján ingatlanok piaci értéke 8.000 Ft/m² + Áfa.

Gál Lajos polgármester: Amennyiben az eladásra kínált ingatlanok elkelnek, az adott terület szépen feltárul. Ezt követően kialakulhat a víz- és csatornahálózat, valamint az energiaellátás. Véleménye szerint az ár korrekt, olyan vállalkozásoknak kell az ingatlant kínálni, melyek munkahelyteremtők és az adóerőképességet növelik.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 8 db iparterületi ingatlan eladását határozza el. Felkéri a polgármestert az előterjesztés szerinti pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: pályázati felhívás közzétételére 10 nap
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

16.) Közterület elnevezése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette. Az érintett kereskedelmi egység tulajdonosok javaslatai közül a Nádas sétány elnevezést javasolta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. A képviselő-testület a Gyenesdiás 728/46 hrsz-ú ingatlant Nádas sétánynak nevezi el.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az új utcátábla kihelyezéséről.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a közterületi elnevezéseknek a szükséges nyilvántartásban való átvezetéséről, illetve az Ör. 7. § (2) bekezdése szerinti szervek értesítéséről, az ingatlannyilvántartásba való bejegyzés kezdeményezéséről.

Határidő: 2. pont szerinti intézkedésre 30 nap
3. pont szerinti intézkedésre 15 nap

Felelős: 2. pont Nánássy Árpád községgazda
Czibor Zoltánné jegyző

17.) Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette.

Krasznai Tamásné képviselő: A Pénzügyi Bizottság elnökeként tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta, és megállapította, hogy az önkormányzati képviselők és hozzátartozóik vagyonnyilatkozatukat határidőben, hiánytalanul benyújtották.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2025. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzati képviselők és hozzátartozóik vagyonnyilatkozatukat az előírt határidőben, 2025. január 31-ig benyújtották.

Dongó Árpád képviselő: Az Aquatika és ravatalozó projektek jelenlegi állapotáról érdeklődött.

Gál Lajos polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testülete, hogy mindkét beruházás a vasaltnál tart, megvan a kavicsstükör. A munkálatok időarányosan haladnak, a fagyok után elindulhat a betonozás. Ezt követően a leendő szálloda bejárati út telekeladásokról kért tájékoztatást.

Czibor Zoltánné jegyző: Még néhány nyilatkozat nem érkezett vissza, de polgármester úr írt már alá adásvételi szerződést.

Krasznai Tamásné képviselő: Várhatóan mikor indul a szállodaberuházás?

Gál Lajos polgármester: Előreláthatólag 1 hónapon belül el fog indulni a beruházás, a Horgásztanya nem kerül áthelyezésre.

Kőhalmi Balázs képviselő: A pinceklub jelenlegi állapotáról, készültségi fokáról érdeklődött.

Gál Lajos polgármester: Az építkezés befejeződött, a gépészetből a szellőztetés valósult meg, 2 elektromos fűtőpanel került beépítésre.

Dongó Árpád képviselő: Az üzemeltetés kérdésében most fog tárgyalni a Művelődési Ház és az Ifjúsági Egyesület képviselője.

Góth Imre alpolgármester: A korábbi években, amikor a testület egyéni sportolókat jutalmazott, pénzjutalmat is állapított meg részükre.

Krasznai István képviselő: A lakó- pihenőövezet megszüntetéséhez szükséges-e testületi döntés vagy rendőrségi hozzájárulás?

Nánássy Árpád vezető tanácsos: Rendőrségi határozat nem kell, testületi döntés alapján a közút kezelője, az Önkormányzat kirakhatja a 40 km-es zóna táblát.

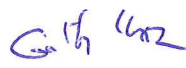
Gál Lajos polgármester: Az "elsőbbségadás kötelező" táblákat ki kell tenni!

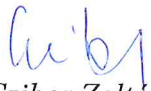
Több hozzászólás nem volt, Gál Lajos polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19:50 órakor bezárta.

k.m.f.


Gál Lajos
polgármester




jktv. hitelesítő


Czibor Zoltánné
jegyző

