



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ **8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu
☎ **83/312-737, fax: 83/314-550****

GY-123-21/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. február 12-én, 18:00 órakor megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester,
Gyutai Barnabás, Krasznai István, Krasznai Tamásné és Hársfalvi György
képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető.

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 5 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. A kiküldött napirendi pontokat az alábbi sorrendben javasolja megtárgyalni:

Napirend:

- 1.) A Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) A Tulipán utca és Fürdő utca önkormányzati tulajdonba vétele
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.

1.) A Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda alapító okiratának módosítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) 158. § (1) bekezdése értelmében 2024. január 1-jével a köznevelési intézményben a pedagógus, dajka munkakörben foglalkoztatott közalkalmazotti jogviszonya vagy munkaviszonya köznevelési foglalkoztatotti jogviszonnyá alakult át.

E változás alapján a költségvetési szerv hatályos alapító okiratát módosítani szükséges.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2024. (II.12.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda GY/563-2/2024. számú módosító okiratát 2024. január 1. hatállyal a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a GY/563-3/2024. számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetben foglalt alapító okirat kiadmányozására és a törzskönyvi nyilvántartásba való átvezettetésére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős. Czibor Zoltánné jegyző

2.) A Tulipán utca és Fürdő utca önkormányzati tulajdonba vétele

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az 57/2023.(I.25.) számú képviselő-testületi határozatában döntött a Tulipán utca és Fürdő utca önkormányzati tulajdonba vételének kérelméről.

Mivel a korábbi testületi döntés a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő előtti eljárást szorgalmazta, így módosítani szükséges a testületi határozatot, hiszen jelen ügyben nem az MNV Zrt., hanem a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mint vagyonkezelő fog eljárni.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2024. (II.12.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak alapján, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar

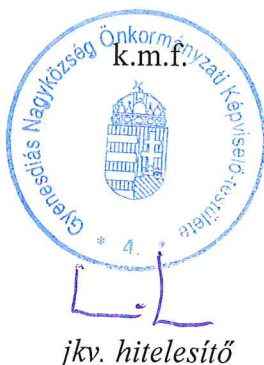
Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő Gyenesdiás 412 hrsz-ú „kivett: országos közút” megnevezésű 2174 m² nagyságú ingatlan és a Gyenesdiás 421/1 hrsz-ú „kivett: országos közút” megnevezésű 2552 m² nagyságú ingatlan, valamint a 71343. j útnak a 0+885 – 1/160 km közötti útszakasz 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlanokat az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés/helyi közutak és tartozékainak – kialakítása – és – fenntartása/közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni.
A 412 hrsz-ú ingatlan több mint egy évtizede a közforgalom elől elzárt útszakasz, mindkét irányból „behajtani tilos” tábla tiltja a közúti forgalmat. Az önkormányzat az útszakaszon sétányt kíván kialakítani, padok és különböző utcabútorok elhelyezésével újra hasznosítaná az ingatlant.
A 421/1 hrsz-ú ingatlan egyirányú út, mely fejlesztése tovább nem halasztható.
3. A képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlankok nem állnak védelem alatt.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Gyenesdiás 412 és 421/1 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nonprofit Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő elküldésre 8 nap
Felelős: Gál Lajos polgármester

Több hozzászólás nem volt, Gál Lajos polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18:35 órakor bezárta.


Gál Lajos
polgármester




Czibor Zoltánné
jegyző