



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ **8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu
☎ **83/312-737, fax: 83/314-550****

GY-154-197/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november 28-án, 18:00 órakor megtartott *soros* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István és Vértesaljai László
képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző, jegyzőkönyvvezető
Samu Zoltán vezető főtanácsos

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 6 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. A kiküldött napirendi pontokat az alábbi sorrendben javasolja megtárgyalni:

Napirendek előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Napirendek:

- 1.) Lovaslétesítmény megvalósítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) Iparterületi ingatlanok értékesítése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Tájékoztató a Kárpáti János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola tevékenységéről
Előterjesztő: Lancz Tamás igazgató
- 4.) Tájékoztató az Iskolatanács tevékenységéről
Előterjesztő: Iskolatanács elnöke
- 5.) Beszámoló a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységéről
Előterjesztő: Szabó Zsolt Szilveszter igazgató
- 6.) Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Előterjesztő: Czibor Zoltánné jegyző

7.) 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv jóváhagyása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

8.) Útterület önkormányzati tulajdonba adása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

9.) Ingatlancsere ajánlat

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

10.) 2024. évi fejlesztési koncepció (előterjesztés szóban)

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

11.) Kitüntető cím adományozása (zárt ülés)

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1.) Lovaslétesítmény megvalósítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte a személyesen megjelent Büchele családot és Ring Richárdot.

Az ülés közben Krasznai Tamásné képviselő megérkezett.

Büchele Tobias és Evelyné kérelmezők: Tájékoztatták a jelenlévőket, hogy a projekt jelenleg terv szinten van. Sok építőköcka szükséges ahhoz, hogy elképzelésüket végig vigyék. Az volt a tervük, hogy valami egyedülállót hozzanak létre, amely a többi lovardához képest újdonság. Ez egy lovas sportterápiás centrum lenne, aqua-, lézer- és mágnes-terápiával kiegészítve. Németországban már létesít ilyen központ. A lovakat műtét után lehet rehabilitálni. A másik építőelem, hogy az iskolákat és a turizmust is bevonják. A diákoknak szeretnék megtanítani, milyen a lovakkal foglalkozni, nyári táborokat szerveznének. A meglévő galopp pályát szeretnék használatba venni, amennyiben az önkormányzat hozzájárul. A pályát fel is újítanák, támogatnák az ott tartandó eseményeket és még több programot szerveznének oda. A következő építőelem a tenyésztés lenne, magyar és külföldi sport lófajták tenyésztése.

Inkább a minőségre, ment a mennyiségre mennének. Az utolsó építőelem pedig a lótap készítése lenne.

Gál Lajos polgármester: Üdvözlendő a koncepció, hiszen passzolna a HÉSZ által előírt funkciók sorába, de egy részletesebb költségelemzésre lenne szükség, hogy nyugodt szívvel tudjon dönteni a testület.

Ring Richárd kérelmező: A bérelt területen lovas programoknak is helyet tudnának biztosítani.

Krasznai István képviselő: 30 Mft-os önerőről szólt a beadvány. Mennyiben állna meg a beruházás és mennyi idő alatt tudnák megvalósítani?

Büchele Evelyn kérelmező: Pontos adatokkal még nem rendelkeznek, a projekt becslés összege 4-500 Mft lenne. Kis lépésekben szeretnének haladni, elsőként szeretnék felépíteni az istállókat, ahol el tudják kezdeni a lóvas oktatást, a tenyésztést. A cég is adott lenne, mellyel tudnának pályázni, hiszen enélkül nem tudják megvalósítani a projektet, saját erőből nem tudják megvalósítani elképzeléseiket.

A meghallgatás után a kérelmezők elhagyták a helyiséget.

Gyutai Barnabás képviselő: Megítélése szerint nincs a vállalkozás mögött megfelelő tőke. Szép az elképzelés, azonban nem látja értelmét a kérelmezett területen még egy lovasbázis létesíteni. Több lovas vállalkozás is jelentkezett már az adott területre, próbálkoztak, aztán ez idő után felhagytak a tevékenységgel és nem kívánatos torzókat hagytak a területen. A versenyló tenyésztéshez több száz kanca kellene. Ebben a formában, a megismert kondíciókkal nem tartja megalapozottnak a kérelmet.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

139/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Büchele Tobias és Büchele Evelyné lovasterápiás központ létrehozásával kapcsolatos kérelmét nem támogatja, mivel a vállalkozás nem rendelkezik a megvalósításhoz szükséges anyagi fedezettel.

Határidő: kérelmezők értesítésére 15 nap

Felelős: Gál Lajos polgármester

2.) Iparterületi ingatlanok értékesítése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Az előző rendkívüli testületi ülésre a Vízimentők Szakszolgálatára meghívásra került, mely alkalommal kifejtette az általa megvásárolni kívánt 3 db ingatlannal kapcsolatos szándékát. A képviselő-testület kérte, hogy azt írásban is erősítse meg.

Vértesaljai László képviselő: Az előző testületi ülésen a képviselő-testület megforgalmazta az igényét, mire térjen ki az üzleti tervben. Ezek a kívánalmak nem teljesültek.

Gál Lajos polgármester: Nagyon sok olyan vállalkozás jelentkezik, amely termelő céget hozna, ide adózni Gyenesdiásra. Itt adózna és itt hozna létre termelőtevékenységet, munkahelyeket. Hetente jelennek meg komoly igények ipari terület megvásárlására.

Gyutai Barnabás képviselő: Nem ért egyet azzal, hogy az iparterület céljára kialakított területet vegyenek igénybe a Vizimentők. Az adóerőképeség nem garantált.

Krasznai Tamásné képviselő: A benyújtott üzleti terv alapján nem tudja támogatni a kérelmet.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

140/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **Vizimentők Országos Szakszolgálata és Önkéntes Tűzoltó Egyesület** (Balatonfüred, Zákonyi Ferenc u. 2.) által benyújtott – iparterületi ingatlanra vonatkozó – vételi ajánlatot nem fogadja el.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázó értesítésére, illetve a befizetett pályázati biztosíték visszafizetésére.

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte az AGW Technologi Kft. képviselőit, Wimmer Georg és Angelika tulajdonosokat, valamint Csiza Elemért, aki üzleti kapcsolatban áll a családdal, fordít és segíti ügyeik intézését.

Csiza Elemér: Elmondta, hogy a Wimmer Család 1988 óta él és tevékenykedik Magyarországon. 1988-ban alapították a külföldi céget, melyet továbbra is meg kívánnak tartani. Magyarországon is alapítottak céget, mely a külföldi cég leányvállalata. Fő profiljuk a ponyvakészítés, hajóépítés, karbantartás és szervizelés, innováció, új technológiák kidolgozása. Tevékenységük sokrétű, egyik fő profiljuk a vitorlakészítés. Minden piaci rést próbálnak megkeresni, ami hiánypótló és a minőségre, kreativitásra épül. A Gyenesdiáson tervezett beruházás 150 MFt lenne, a teljes anyagi háttérrel rendelkeznek. Jelenlegi székhelyük Cserszegtomajon van, a családi háznál. Elsőként Gyenesdiáson a csarnokot szeretnék megépíteni, így a teljes vállalkozás átkerülne Gyenesdiásra. Mindezt egy év alatt tervezik megvalósítani.

Wimmer Angelika vállalkozó: Az első évben 2-3 fő munkaerőt szeretnének foglalkoztatni, majd 10 emberig szeretnék felfejleszteni a vállalkozást.

Krasznai Tamásné képviselő: Megkérdezte, hogy hajókat is hoznának-e ide, hajóépítést terveznek-e a telephelyen?

Wimmer Angelika vállalkozó: 3,5 tonna súlyú hajókat is építenek, amelyek utánfutóval is szállíthatók.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

141/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő Gyenesdiás 1888/9 hrsz-ú „beépítetlen terület” művelési ágú, 2259 m² nagyságú ingatlant értékesíti az **AGW Technologi Kft.** (Cserszegtomaj, Porkoláb u. 32.) részére.
Az ingatlanok vételára: 8.000,-Ft/m² + Áfa.
A foglaló összege: a vételár 10%-a.
1. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti, Magyar Államot megillető elővásárlási joggal kapcsolatban a MNV Zrt. nyilatkozatának beszerzésére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi okirat aláírására.

3.) Tájékoztató a Kárpáti János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A Kárpáti János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola tevékenységéről szóló tájékoztatót ismertette (mellékelve). Köszöntötte az intézmény igazgatóját, Lancz Tamást.

Értékes anyag került a testület elé. Örül annak, hogy az intézményben a tárgyi és infrastrukturális feltételek javultak az elmúlt évben az iskolában. Egyre vonzóbb az iskola a térségben, köszönhető ez annak, hogy bázisiskola lett az intézmény és nagy öröm, hogy történt egy közel 1,5 Milliárd Ft összegű fejlesztés.

Örül annak, hogy az iskola egyre több hírt ad magáról, a lakossági és a helyi médiában tájékoztatásra kerül az iskolai életéről. Örül, hogy a nemzeti ünnepek közösségi megünneplésében mindig részt vesz az iskola. Az intézményben ökoiskola is folyik. A klímakövet gyerekektől hangzott el, hogy a klímabiztonsággal kapcsolatos szemléletváltás fokozottan jelenjen meg az iskolában, melyet a Tankerület felé jelezni kell. Volt egy megállapodás a Tankerülettel, hogy a települési programokat nagyrészt az iskolában lehessen megtartani, ez kiegészítésre került. A tornacsarnokhoz történő szőnyeg beszerzéssel kapcsolatban azonban nem érkezett válasz a Nagykanizsai Tankerülettől. Kéri ebben Lancz Tamás igazgató úr közbenjárását. Örömet fejezte ki, hogy a nevelés-oktatáshoz kapcsolódó technikai feltételek javultak.

Lancz Tamás intézményvezető: Az infrastrukturális feltételek megteremtése nagy mérföldkő volt az iskola életében. A jelenleg 450 körüli a gyermeklétszám igényeit teljes mértékben ki tudják elégíteni, illetve az energetikai infrastruktúra is teljes és megfelelően működik. Az utóbbi években a Keszthelyi járásban a gyermeklétszám folyamatosan csökken, viszont a gyenesdiási iskolában az utóbbi 3-4 évben nem nagyon változik. Sajnos azonban a gyenesdiási aránya csökken. Az idegennyelvű gyermekek megjelenése folyamatos; 5 ukrán gyermek mellett érkezett egy új család. Most költözött be egy német család 3 gyermekkel. A művészeti oktatással összefüggésben az elmúlt években kétszer is kellett emelni a felvehető gyermekek létszámát. Jelenleg 200 fő a felvehető létszám; a személyi és infrastrukturális

feltételek többet nem bírnak el, ez a maximum. Ennek fele néptánc tanszakos, a többi pedig ipar- és képzőművészeti tagozatos.

Krasznai Tamásné képviselő: Megkérdezte, hogy a sportcsarnok mennyire van kihasználva, vannak-e új elképzelések?

Lancz Tamás igazgató: Mindennapos testnevelés van az iskolában, az első 4 évfolyamban heti 5, a felső tagozatban heti 3 testnevelés, 2 kiváltható focival néptáncal stb. A hét 5 napjából este 7-ig, 7-30-ig foglalt a terem.

Gál Lajos polgármester: A régi tornaszobában a parketta javítása megtörtént-e?

Lancz Tamás igazgató: Annyi történt, hogy a termet egy szakember felmérte, azóta más nem történt. 110 m²-ről van mindössze szó. A terem jelenlegi állapotában néptáncra alkalmas, gyógytestnevelésre nem.

Gál Lajos polgármester: Az iskolában a biztonsági szolgálat hogyan működik?

Lancz Tamás igazgató: Egy fő iskolaőr és egy fő biztonsági őr lát el szolgálatot az iskolában.

Gál Lajos polgármester: A hőszivattyús hűtés – fűtés panel cseréje megtörtént-e?

Lancz Tamás igazgató: Jelenleg a hőszivattyú fűtő funkcióval nem rendelkezik. Ahhoz, hogy a hőszivattyúval hűteni és fűteni is tudjanak, panelcserére lenne szükség, illetve a vezetékelést kellene módosítani, melyben még nem történt előrelépés.

Vértesaljai László képviselő: A beszámolóban megjelent, hogy az iskolában tanulóval szembeni fegyelmi eljárás nem volt.

Lancz Tamás igazgató: Ez nem azt jelenti, hogy nem volt osztályfőnöki vagy igazgatói elmarasztalás. A klasszikus értelemben vett fegyelmi eljárás a 16 év feletti tanulókra vonatkozik.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

142/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kárpáti János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja, és köszönetét fejezi ki Lancz Tamás intézményvezető, valamint az intézmény valamennyi dolgozója részére az iskolai nevelés és oktatás területén végzett munkájukért.

4.) Tájékoztató az Iskolatanács tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Varga Klára asszonyt, az Intézményi Tanács elnökét.

Varga Klára elnök: Az Intézményi Tanács az utóbbi időben nem volt annyira aktív, hiszen olyan dolgok valósultak meg, amelyeket az Intézményi Tanács évek óta javasolt, pl. étellift, tornacsarnok stb. Az Intézményi Tanács 10 éve működik, ugyanazzal a személyi összetétellel dolgoznak. Javasolják még a nyári táboroztatást, hogy a gyerekek hasznosan tudják eltölteni a szünidőt. Javasolja továbbá az Intézményi Tanács a nyelvvoktatás színvonalának emelését.

A covid-járvány után ismét Nagy Antal Róbert tanító vette át ismét a Diákönkormányzat vezetését, a gyerekek a Kárpáti sírt rendbe tették, melyről az egykori igazgató-tanító családjának fotókat is küldtek. Javaslatként hangzott el, hogy évente egy alkalommal hívják meg a Kárpáti család képviselőjét a Kárpáti Díj átadásakor (ballagás), és bemutatják a családnak az iskolát.

Az iskolában hitoktatás is folyik, a pap, Kerekes Zoltán atya is végez hitoktatást. Nagy létszámú a beíratkozott tanuló. Befejeződött a gyenesdiási Plébánia felújítása is, mely Gyenesdiásnak újabb büszkesége lehet. A Plébánia előtti szobornál a kerítés társadalmi felajánlással áthelyezésre került.

Gál Lajos polgármester: Az iskola és az Önkormányzat közötti koordinációt végzi az Iskolatanács. Fontos, hogy az iskola regionálisan is vonzó iskola tudjon maradni.

Lancz Tamás igazgató: A szelektív hulladékgyűjtés addig működött, amíg az Önkormányzat volt a fenntartó; a Tankerület nem tudta ezt felvállalni. Amennyiben lesz egyeztetés a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban, ezt szóvá kell tenni.

Az idegennyelv oktatással kapcsolatban megjegyezte, fokozatosan tűnik el a német nyelv oktatása.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

143/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Iskolatanács tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és köszönetét fejezi ki Varga Klára elnök asszony, valamint az Intézményi Tanács tagjai részére munkájukért.

5.) Beszámoló a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezetőt. Megköszönte a művelődési ház elmúlt évben végzett munkáját. A rendezvények bevételei szépen alakulnak. A kiváló rendezvények által Gyenesdiás a térséget meg tudja mozdítani. Örül annak, hogy az intézmény és a Köz-

Kultúra Alapítvány jó kapcsolatot ápol egymással. A beszámolót értékesnek tartja, illetve értékes évet zárt a Művelődési Ház a gyenesdiási kulturális élet szervezésében.

Megköszönte Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető és munkatársai munkáját., köszönetet mondott a kiállítások, szakkörök megszervezéséért, a rendezett könyvtári tevékenységért, azért, hogy a könyvtár folyamatosan meg tud újulni, új kötetek kerülnek beszerzésre, amely vonzóvá tudja tenni a könyvtárat. A klubélet is rendezett.

Gyutai Barnabás képviselő: Örömmel tapasztalta, hogy megnövekedett a könyvtárlátogatók száma.

Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető: A könyvtár a közművelődésnek alappillére. A dicséret mindenképpen megilleti Fliszár Katalin könyvtáros munkásságát, aki jól látja az új tendenciát, a divatos, új köteteket folyamatosan beszerzi, ezáltal komoly látogatószám jelenik meg a könyvtárban.

Vértesaljai László képviselő: A könyvtárhasználat száma 2621 volt az elmúlt évben. Hogyan zajlik a tevékenység, illetve a régi könyvek befogadása hogyan történik?

Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető: A használt, leselejtezett könyvek az oldalsó bejáratnál kerülnek elhelyezésre, amelyek mindig „elfogynak”. Nyáron pedig a strandon is kiválóan működik a strandkönyvtár.

Gyutai Barnabás képviselő: Van-e lehetőség a könyvtár bővítésére?

Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető: Jelenleg nincs lehetőség a bővítésre.

Vértesaljai László képviselő: A 15 ezres kötetállomány, illetve a látogatószám hasonló településekhez képest hogyan alakul?

Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető: A kötetszám kimagasló, a látogatószámot pedig más településsel nehéz összemérni.

Gál Lajos polgármester: Megköszönte a szakkori munka mellett, a kultúracsoportok mellett, hogy itt van Nyugdíjas Klub, Magyar Vándor Klub, gyermekszínhátszó kör, illetve a Gyenesdiási Híradó szerkesztését is megköszönte, melyet szintén a Művelődési Ház végez. A következő év elején az intézményi takarítónő nyugdíjba vonul, van-e jelentkező?

Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető: Jelenleg 4 fő jelentkezett az állásra.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

144/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és köszönetét fejezi ki Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető, valamint az intézmény valamennyi dolgozója részére a közművelődés és kulturális programok, rendezvények megvalósításában végzett szerteágazó munkájukért.

6.) Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Czibor Zoltánné jegyző: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Gál Lajos polgármester: Két települést, Gyenesdiást és Vállust látja el a Közös Önkormányzati Hivatal és mindkét település tekintetében helyt áll. Mindkét polgármester nevében megköszönte a Hivatal munkáját, mely megítélése szerint példaértékű. Megköszönte a Hivatal vezetőjének és valamennyi munkatársának munkáját. A technikai dolgozók létszáma sajnos egyre inkább fogy, viszont rengetek feladat jelentkezik, amire oda kell figyelni, nem beszélve a napi feladatokról.

Gyutai Barnabás képviselő: A belső ellenőr munkáját kérdezte; a 2x9 nap mire vonatkozik?

Czibor Zoltánné jegyző: Évente két célfeladatot ellenőriz, melyhez előzetesen bekéri az anyagot.

Krasznai Tamásné képviselő: Gépjárműadó hátralék 93 főnél került kimutatásra, ez miből adódik?

Czibor Zoltánné jegyző: A gépjárműadó hátralékként maradt az önkormányzatnál.

Gyutai Barnabás képviselő: Az adómérték-emeléssel kapcsolatban voltak-e negatív hangok?

Czibor Zoltánné jegyző: Az összes környékbeli önkormányzat meglépte az adóemelést, nem tapasztalt negatív visszhangot ezzel kapcsolatban.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

145/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el. A 2023. évi téli időszakban az igazgatási szünet 2023. december 27.- 2024. január 1. napjáig tart. Tartama három munkanap.
Határidő: 2023. november 30. a közzétételre
2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

7.) 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

146/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja.
2. A munkaterv előírásait 2024. január 1-től 2024. december 31-ig kell alkalmazni. A Képviselő-testület felhatalmazza Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az ütemtervek időrendjétől a szükségleteknek megfelelően eltérhet. Az eltérés indokairól a belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolóban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.
3. A belső ellenőrzési feladatokat a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás alkalmazásában álló, Szabó Béla független belső ellenőr (5115825) látja el a Társulási megállapodásban foglaltak szerint.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Szabó Béla belső ellenőrzési vezető

1. melléklet

2024. ÉVI

BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

1.	Az ellenőrzött intézmény:	Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata
	Az ellenőrzés tárgya:	Gazdálkodás átfogó pénzügyi ellenőrzése
	Az ellenőrzés célja:	A szabályozottság, a gazdálkodás és a működés átfogó felülvizsgálata
	Az ellenőrzés típusa:	Pénzügyi-gazdasági, szabályszerűségi
	Az ellenőrzés módszere:	Mintavétel alapján
	Az ellenőrzött időszak:	2021. január 1-jétől 2024. március 31-ig
	Az ellenőrzés ütemezése:	2024. II. negyedév
	Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő ellenőrnek 9 munkanap

2.	Az ellenőrzött intézmény:	Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata
----	---------------------------	-------------------------------------

Az ellenőrzés tárgya:	Humánerőforrás, közszolgálati juttatások kezelése
Az ellenőrzés célja:	A szabályozottság, a rendeltetésszerű felhasználás és az elszámolások felülvizsgálata
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi, pénzügyi-gazdasági
Az ellenőrzés módszere:	Mintavétel alapján
Az ellenőrzött időszak:	2021. január 1-től 2024. június 30-ig
Az ellenőrzés ütemezése:	2024. III. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő ellenőrnek 9 munkanap

8.) Útterület önkormányzati tulajdonba adása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

147/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 1454/1 hrsz-ú „kivett közút” megjelölésű, 157 m² nagyságú ingatlant a tulajdonába fogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: kérelmezők értesítésre 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

9.) Ingatlancsere ajánlat

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A kérelmet nem támogatja. Az önkormányzati ingatlanon pályázati forrásból épült esőbeálló épület és díztér növényesítésre, melynek fenntartási ideje 5 év.

Hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

148/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Csák Anna Vonyarcvashegy, Hunyadi u. 46. szám alatti lakos által ingatlancsere ajánlat tárgyában benyújtott kérelmét nem támogatja különös tekintettel az alábbiakra:
 - a csereajánlatban megnevezett önkormányzat ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen vagyontárgya, ezért az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (III.26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint nem elidegeníthető.
 - az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályainak figyelembevételével az ingatlan vagyon-átminősítése nem indokolt.

Határidő: kérelmezők értesítésre 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

10.) Kitüntető cím adományozása (zárt ülés)

Gál Lajos polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2019 (XI.6.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontja alapján a képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági eljárás esetén., valamint kitüntető cím adományozásának javaslata tárgyában Ezért megkérte a nem testületi tag résztvevőket, hagyják el a helyiséget.

A felhívottak elhagyták a helyiséget, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta munkáját. (A zárt ülés a GY-154-197/1/2023. számú jegyzőkönyvben rögzítve.)

149/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:
GY-154-197/1//2023. számú, zárt ülésről készült jegyzőkönyvben rögzítve.

150/2023. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:
GY-154-197/1//2023. számú, zárt ülésről készült jegyzőkönyvben rögzítve.

11.) 2024. évi fejlesztési koncepció (előterjesztés szóban)

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a 2024. évi fejlesztési koncepcióról készített tájékoztatót támogatja, és a jövő évi fejlesztés irányokat tudomásul vette.

Több hozzászólás nem volt, Gál Lajos polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 22:05 órakor bezárta.

k.m.f.


Gál Lajos
polgármester




Czibor Zoltánné
jegyző