



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ **8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyenesshivatal@t-online.hu
☎ **83/312-737, fax: 83/314-550****

GY-154-156/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 26-án, 18:00 órakor megtartott *rendes* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István és Vértesaljai László
képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető
Bán Tímea pénzügyi vezető,

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 6 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak megtárgyalására az alábbiak szerint:

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Napirend:

- 1.) Beszámoló az Önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásának tapasztalatairól
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) 2023. évi költségvetés módosítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Településképi rendelet módosítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 4.) Bakonyerdő Zrt. tájékoztatója a településen végzett fejlesztésekről
Előterjesztő: Keszthelyi Erdészet Igazgatója
- 5.) Tájékoztató a Nemesi Erdőbirtokossági Társulat tevékenységéről
Előterjesztő: Társulat Elnöke
- 6.) Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának jóváhagyása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

7.) Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda intézményi dokumentumainak jóváhagyása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

8.) Lenk Ferenc ingatlanvásárlási kérelme

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

9.) Kinizsi utcai ingatlan önkormányzati tulajdonba adása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

10.) Bursa Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás, Bursa Szabályzat jóváhagyása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

11.) Költségvetési pótigény

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

12.) Csokonai utca forgalmi rendjének változása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

13.) Borostyán utca telekalakítása

Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1.) Beszámoló az Önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásának tapasztalatairól

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

103/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásának tapasztalatairól készített beszámolót elfogadja.

2.) 2023. évi költségvetés módosítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta

21/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3.) Településképi rendelet módosítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Czibor Zoltánné jegyző: Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy törvényi változás miatt kellett módosítani a rendeletet. A szükséges hatósági véleményezés után az észrevételek a rendelettervezetbe beépítésre kerültek.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta

22/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4.) Bakonyerdő Zrt. tájékoztatója a településen végzett fejlesztésekről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Jagicza Attilát, a Bakonyerdő Zrt. főmérnökét és Hoffman Pált, a Keszthelyi Erdészet igazgatóját.

Jagicza Attila főmérnök: Elmondta, hogy Gyenesdiás Önkormányzatával a Bakonyerdő Zrt. kiemelkedően jó kapcsolatot ápol.

Gyenesdiáson továbbra is nagy népszerűségnek örvend a Festetics-kilátó és a Nagymező. A látogatók száma folyamatosan nő. Megújult a Festetics Imre élményközpont, itt is elmondható, hogy a látogatottság folyamatosan nő.

A Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel partnerségben elindult a kerékpáros osztálykirándulás program, mellyel kapcsolatban a visszajelzések nagyon pozitívak.

Elkezdődött az egyeztetés a TOP_Plusz-6.1.4-23. „Aktív Turizmus Fejlesztése” elnevezésű pályázattal kapcsolatban, melyben kiemelt és központi szerepet kap Gyenesdiás.

Konzorciumvezető: Bakonyerdő Zrt. (fejlesztés a Nagymezőn). Konzorciumi tagok: Gyenesdiás, Vonyarcvashegy, Balatongyörök, Zalaapáti Önkormányzata, a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Zrt. (Fenekpuszta lovas sport), Aktív és öko-turisztikai Fejlesztési Központ (marketing, nyilvánosság).

Gyenesdiáson turisztikai hálózat fejlesztés valósulna meg, túramód váltási lehetőségekkel - a két strandot összekötő kerékpárút mentén több állomásos témasétány kerülne kialakításra a Turisztikai Egyesülete ötlete alapján.

A Természet Háza melletti játszótér árnyékolásának megoldása, vagy kültéri fitnesz eszközök telepítése történne.

A Diási Játékstrandon SUP tároló, vízi és kerékpáros túramódváltás kialakítása, továbbá a Malom épületének napcellákkal való felszerelése, kerékpáros megállópontra kerülne kialakításra e-bike töltési lehetőséggel.

Hoffmann Pál igazgató: A Bakonyerdő Zrt. Keszthelyi Erdészete meghatározó erdőgazdálkodási tevékenységet folytat. A hatósági áras tűzifa igényeket a Keszthelyi Erdészet maximálisan ki tudta elégíteni, bár az elmúlt évben felfokozott lakossági igény jelentkezett. A szokásos mennyiség háromszorosát vásárolta fel a lakosság.

Gál Lajos polgármester: Megköszönte a Bakonyerdő Zrt-vel való konstruktív együttműködést, a településen végrehajtott erdészeti fejlesztéseket. A Berzsenyi-kilátó állapota aggasztó, ez a helyszín kilátó nélkül nem maradhat, pályázati lehetőséget kell keresni az újjáépítéshez.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

104/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bakonyerdő Zrt. településen végzett fejlesztésekről szóló tájékoztatóját elfogadja, és köszönetét fejezi ki az e területen végzett munkájukért.

5.) Tájékoztató a Nemesi Erdőbirtokossági Társulat tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Porkoláb Györgyöt, a Nemesi Erdőbirtokossági Társulat elnökét.

Porkoláb György NEB elnök: Írásos tájékoztatóját nem kívánta kiegészíteni. Kérte, amennyiben a hivatal illegális szemétkerakást észlel az Erdőbirtokosság területén, közvetlenül neki jelezze. Évekkel ezelőtt volt olyan akció, amikor az önkormányzattal összefogva, együtt sikerült megoldani a felgyülemlett szemét összegyűjtését, elszállítását.

Gál Lajos polgármester: Korábbi megkeresésében leírtakat továbbra is tartja, a partnerségi jó szándék a testületben továbbra is megvan. Az Erdőbirtokosság fejlesztési elképzeléseit megvalósíthatónak tartja. Az Önkormányzat a legjobb együttműködésre törekszik, bízik abban, hogy a bányaudvarok utóhasznosítása az Erdőbirtokosság érdekeit szolgálja. A fejlesztési elképzeléseknek mindenféle előírásnak, rendeletnek meg kell felelni. A cél az, hogy a minőségi turizmus az Erdőbirtokosságot is helyzetbe tudja hozni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

105/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesi Erdőközirtokossági Társulat tájékoztatóját elfogadja, és köszönetét fejezi ki Elnök úrnak e területen végzett munkáját.

6.) Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

106/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, továbbá a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 13/2023. (III. 30.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel, 2023. július 1. napjával elfogadja Alsópáhok Község Önkormányzatának a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását.
2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a Társulási Tanács 26/2023. (IX.14.) számú határozatában rögzítettek szerint.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására és felkéri a társulás tájékoztatására.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Határidő: a határozat megküldésére 2023. szeptember 30.

7.) Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda intézményi dokumentumainak jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

107/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a Szakmai Programot 2023. szeptember 26. hatállyal jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jóváhagyásról az intézmény vezetőjét értesítse.

Határidő: 2.) pont szerinti értesítésre 15 nap

8.) Lenk Ferenc ingatlanvásárlási kérelme

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Vértesaljai László képviselő: A kérelmet nem támogatja, mivel hosszú évek óta a kérelmező nem végez üzleti tevékenységet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

108/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Lenk Ferenc zalaegerszegi lakos ingatlanvásárlási kérelmet nem támogatja különös tekintettel arra, hogy az adott üzletben hosszú évek óta vállalkozási tevékenységet nem végeznek, az üzlet működési engedéllyel nem

rendelkezik, így az ingatlanrész elidegenítését a képviselő-testület nem tartja indokoltnak.

Határidő: értesítésre 15 nap
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

9.) Kinizsi utcai ingatlan önkormányzati tulajdonba adása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

109/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiás 455 hrsz-ú 184 m² nagyságú „beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant tulajdonába fogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre 15 nap
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

10.) Bursa Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás, Bursa Szabályzat jóváhagyása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Krasznai István képviselő: Milyen összeget fordít az Önkormányzat éves szinten a felsőoktatásban tanuló hallgatók támogatására?

Czibor Zoltánné jegyző: Évi 1,5 MFt-tal támogatja a fiatalokat az önkormányzat

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

110/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat szempontairól készült szabályzatot, ezzel egyidejűleg a 104/2022. (IX.27.) számú határozattal elfogadott szabályzatot hatályon kívül helyezi.

2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához. A fiatalok támogatására a 2024. évi költségvetésben 1.500.000 Ft előirányzatot képez az Önkormányzat. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot tegye meg, továbbá az elfogadott pályázati kiírást jelentesse meg a helyben szokásos módon.

Határidő: a csatlakozási nyilatkozat elküldésére 2023. szeptember 29.
Felelős: Gál Lajos polgármester
Rajkiné Pintér Judit vezető-főtanácsos

11.) Költségvetési pótigény

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Hársfalvi György képviselő: Nem tartja igazságosnak, hogy az új szakkörvezető díja magasabb mértékben van megállapítva, mint a korábbiaké. A jelenleg működő szakkörök mögött komoly teljesítmény van.

Gál Lajos polgármester: Javasolta, valamennyi szakkörvezető díja egységes legyen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

111/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés tartalékalapjának terhére az alábbi költségigényt jóváhagyja:

József Attila Művelődési Ház és Könyvtár - 837 ezer Ft rendezvényi költség
- 360 ezer Ft szakkörvezetési díj.

Felelős: Bán Tímea pénzügyi vezető

12.) Csokonai utca forgalmi rendjének változása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Gyutai Barnabás képviselő: Az iskola – óvoda környékét is fel kellene karolni, ahol a gyermekek közlekednek, továbbá az Avar vezér utca környékét, ami ún. menekülő útvonal.

Gál Lajos polgármester: Több ilyen szakasz is van a településen. Az első a 71-es út, majd a Béke utca és a Lőtéri utca. A fekvőrendőr kiépítését nem javasolja.

Gyutai Barnabás képviselő: Véleménye szerint a tábla nem fogja meg a gyorsajtókat.

Krasznai István képviselő: A sebességcsökkentő táblák kihelyezésével egyetért. Gyakoribb rendőri jelenlét szükséges a sebesség betartásának ellenőrzésére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

112/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Csokonai utcában lakók kérelmével egyet ért, azt támogatja.
2. A képviselő-testület a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 34. §. (2). bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Csokonai utca belterületi közút forgalmi rendjét az alábbiakban határozza meg:
A forgalmi rend változás keretében Csokonai utcában a Címer köztől a Lőtéri utcáig 40 km/órás sebességkorlátozást vezet be.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármester 6 db tábla beszerzésére.
4. A 3.) pont szerinti beszerzés költségét (kb. 300 eFt) a tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: 2023. december 31

Felelős: Gál Lajos polgármester

13.) Borostyán utca telekalakítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

113/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges telekösszevonás kezdeményezésére a 1451/3 hrsz, 1459/3 hrsz, 1457/2 hrsz, 1452/9 hrsz, 1456/2 hrsz, 1455/1 hrsz Borostyán utca kivett közút, megnevezésű ingatlan estében, a megosztási vázrajzok aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Gál Lajos polgármester

Krasznai István képviselő: Jeleztem, hogy a Béke utcában német tulajdonos a közútig térköveztette magas szegéllyel a bejáratát, amely balesetveszélyes. Kérte ennek az állapotnak a megszüntetését.

Góth Imre képviselő: A Gyenesdiási Vízi és Polgárőr Egyesület kérését tolmácsolta. A vendég polgárőrök az idegenforgalmi szezonban településünkön teljesítettek szolgálatot a strandokon, biztosították a szüreti rendezvényt. Az egyesület kéri a képviselő-testülettől, hogy a részükre biztosított támogatást 2x200.000 Ft-tal egészítse ki, mely fedezné a vendég polgárőrök étkezési többletköltségét, valamint a részükre biztosított pólók költségét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

114/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés tartalékalapjának terhére a Gyenesdiási Vízi és Polgárőr Egyesület részére további 400 ezer Ft támogatást biztosít.

Felelős: Bán Tímea pénzügyi vezető

Hársfalvi György képviselő: Véleménye szerint jelentősen túl van fizetve a rendezvények hangosítását végző Stage Voice cég, több, mint 1,5 MFt-tal többre kerül a rendezvény. A szomszédos Balatonyörökön ekkora költségkeretből 4 rendezvény hangosítását finanszírozzák. Ezen kívül indokolatlan a rendezvények esetkocsival történő biztosítása, hiszen 500 és 1000 fő közötti látogatószám esetében elégséges volna a gyalogörség is.

Gál Lajos polgármester: Igazgató úrral ezeket a kérdéseket egyeztetni fogja. A következő évi tervezéshez még több ajánlat beszerzését fogja kérni.

Gyutai Barnabás képviselő: Megkérdezte, a Darnay-pince hogy üzemel, milyen visszajelzések érkeztek? A Gyenesdiás Kártya újragondolására lenne szükség; meg kellene újítani, új elemekkel kellene gazdagítani. A strandi vállalkozókat fel kellene szólítani, hogy a kereskedelmi egységek hátsó portáját tegyék rendbe.

Gál Lajos polgármester: Példásan vette át az új üzemeltető a létesítményt. Nagyon jó rendezvényeket szervezett, csak dicsérő szavak hangzottak el a Darnayval kapcsolatban. Hosszú távon gondolkodnak, kiváló lett a belső kiállító tér is.

Krasznai István képviselő: A helyszínen tapasztaltak Őt is arról győzték meg, hogy jó kezekbe került a létesítmény.

Vértesaljai László képviselő: A Széchenyi utcában látta, hogy a villanyoszlopokon megjelentek a hirdetési felületek. Ezt valamilyen módon meg kellene akadályozni.

Czibor Zoltánné jegyző: Megakadályozni sajnos nem lehet, nem lehet közterülethasználati díjat sem kérni. A hivatal utána fog nézni, hogy milyen lehetőségei vannak az önkormányzatnak.

Több hozzászólás nem volt. Gál Lajos polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 20:30 órakor bezárta.


Gál Lajos
polgármester

k.m.f.


j.kv. hitelesítő


Czibor Zoltánné
jegyző