



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ **8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: [gyeneshivatal@t-online.hu](mailto:gyeneshivatal@t-online.hu)  
☎ **83/312-737, fax: 83/314-550****

---

GY-154-119/2023.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2023. július 4-én, 18:00 órakor** megtartott *rendkívüli* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,  
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István, Krasznai Tamásné és  
Vértesaljai László képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,  
Bán Tímea pénzügyi vezető,  
Gép Zita jegyzőkönyvvezető

**Gál Lajos polgármester:** Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 7 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak megtárgyalására az alábbiak szerint:

- 1.) Védőnői ellátásban történő változás, a védőnői rendelő és annak berendezési tárgyainak és ingóságainak ingyenes használatba adása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) Fogorvosi rendelő átalakításához való tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt pályázathoz előleg biztosítása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 4.) Vis maior pályázat benyújtása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 5.) Magyar Falu Program keretében kiírt „Út, híd, járda építése/felújítása” című felhívásra pályázat benyújtása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 6.) Költségvetési pótigény  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.*

### **1.) Védőnői ellátásban történő változás, a védőnői rendelő és annak berendezési tárgyainak és ingóságainak ingyenes használatba adása**

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

Czibor Zoltánné jegyző: A víz, villany és gázbekötés az önkormányzat nevében van. A díjakat az Önkormányzat szeretné tovább számlázni. A használatba adási szerződés ez ideig még nem került aláírásra. A mobiltelefon díjfizetéssel kapcsolatos kérdésre a kórháztól még nem érkezett válasz.

Gyutai Barnabás képviselő: Megkérdezte, hogy a védőnő által vezetett dokumentáció, egészségügyi kartonok hova kerülnek?

Czibor Zoltánné jegyző: A dokumentáció továbbra is a védőnői tanácsadóban marad.

*Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **82/2023. (VII. 4.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 1995. évi CXXIII. törvény 23. § (5) bekezdése alapján az előterjesztés mellékletét képező jegyzőkönyv szerinti ingatlant és ingóságokat ingyenes használatba adja a gyenesdiási védőnői szolgálat ellátásához az azt fenntartó és működtető Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház részére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadáshoz szükséges megállapodást – a védőnői rendelő üzemeltetési, működtetési költségeinek viselése tárgyában kötött megállapodással egyidejűleg – aláírja, a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Gál Lajos polgármester

### **2.) Fogorvosi rendelő átalakításához való tulajdonosi hozzájárulás megadása**

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A bérlő szeretné a helyiségeket átalakítani, a röntgengépet másik helyiségen szeretné elhelyezni. Egy tartófal bontására lenne szükség.

**Hársfalvi György képviselő:** A Népegészségügyi Osztállyal az átalakítást előzetesen egyeztetni szükséges, szakvéleményt kell kérni. Az átalakítást a vállalkozó fogorvosnak saját költségén kell elvégezni. Megítélése szerint statikus szakvélemény is kell a tartófal bontásához.

**Gál Lajos polgármester:** Egyetértett az előtte szólóval. Tájékoztatta továbbá a testületet dr. Novák Zsuzsanna fogszakorvossal, az új rendelő bérbeadásával kapcsolatban történt levélváltásról. A doktornőtől személyes egyeztetést kért, amely megíúsult. Következő alkalommal pedig ügyvéd által írt levél érkezett az új rendelő helyiségbérletével kapcsolatban.

**Hársfalvi György képviselő:** A helyiség dr. Novák Zsuzsanna fogszakorvosnak is fel lett ajánlva, azonban doktornő nem kívánt élni a lehetőséggel.

**Krasznai Tamásné képviselő:** Az orvosi rendelőbe az Önkormányzat rengeteg pénzt befektetett. Nem ért egyez azzal, hogy azt bárki saját igénye szerint átalakítsa. Mindenképpen népegészségügyi és statikus szakvélemény szükséges.

**Nánássy Árpád vezető tanácsos:** Amikor az építkezés történt a Népegészségügyi Osztály szakvéleménye ki lett kérve, hogy a váróhelyiségeket hogyan kell kialakítani. Akkor külön váró létesítését támogatták, ma már engedélyeznék a közös váróhasználatot a gyermekorvosi rendelővel.

**Gyutai Barnabás képviselő:** Mindenképpen ki kell kötni a szerződésben, amennyiben a bérleti jogviszony megszűnik, a helyiségeket eredeti állapotban kell visszaadni.

**Gál Lajos polgármester:** Javasolta, hogy az átalakítással kapcsolatos vélemények tisztázásáig napolja el a képviselő-testület a napirend megtárgyalását.

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elnapolta a napirendi pont megtárgyalását.***

### **3.) Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt pályázathoz előleg biztosítása**

**Gál Lajos polgármester:** A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Olyan helyekre kerülnek évelő növények, ahová eddig egynyári növények voltak telepítve, mely évente 1 millió Ft feletti összeget tett ki.

**Gyutai Barnabás képviselő:** Az elektromos jármű beszerzése a pályázat másik része. Amennyiben a pályázatot a BFT támogatja, törekedni kell a jármű takarékos üzemeltetésére, éjszakai árammal történő feltöltésre. Továbbá fontos, hogy megbízható személy működtesse, aki az állagmegóvásra is odafigyel.

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

**83/2023. (VII. 4.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén” című pályázat megvalósításához 2.280.290 Ft előleget biztosít a 2023. évi költségvetési Tartalék terhére a pályázati összeg megérkezéséig.
2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „Közterület karbantartását szolgáló elektromos jármű beszerzése Gyenesdiáson” című pályázat megvalósításához 4.404.360 Ft előleget biztosít a 2023. évi költségvetési Tartalék terhére a pályázati összeg megérkezéséig.

**4.) Vis maior pályázat benyújtása**

**Gál Lajos polgármester:** A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

**Góth Imre alpolgármester:** Felvetette, hogy a Jókai utcát az útkanyarulatnál érdemes lenne szélesíteni, lehetőség szerint pályázati támogatás bevonásával.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:*

**84/2023. (VII. 4.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete VIS MAIOR pályázat benyújtásáról döntött az alábbiak szerint:

Káresemény megnevezése: Gyenesdiás, Mély utca 322 hrsz. partfal károsodások helyreállítása

Helye: Gyenesdiás, 322 hrsz.

EBR: 605 540

**A káresemény forrásösszetétele:**

adatok Ft-ban

**A káresemény forrásösszetétele:**

adatok Ft-ban

<b><u>Megnevezés</u></b>	<b>2023. év</b>	<b>%</b>
<b>Saját forrás (Biztosítási összeg nélkül)</b>	2 843 983 Ft	10,00%
<b>Biztosító kártérítése</b>	0 Ft	0%
<b>Egyéb forrás</b>	0 Ft	0%
<b>Vis maior támogatási igény</b>	25 595 000 Ft	90,00%

<b>Források összesen</b>	28 438 983 Ft	100,00%
--------------------------	---------------	---------

2. A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége: 28 438 983 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja (10 %) biztosítani.
3. A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
4. A károsodott épület az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja:  
A Gyenesdiás 322. hrsz. partfal omlása belterületi közutat veszélyeztet  
A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik  
Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.  
Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.  
Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
5. A testület a saját forrás összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletében biztosítja.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

### **5.) Magyar Falu Program keretében kiírt „Út, híd, járda építése/felújítása” című felhívásra pályázat benyújtása**

**Gál Lajos polgármester:** A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A pályázatból a Diási köz 450/9. hrsz., és Park utca kereszteződés 422/2. hrsz. (107 m× 3 m) Pici utca 949/5. hrsz. (60 m×4,5 m), Georgikon köz 172/10. hrsz. (93 m ×2,5 m) és Strand utca 728/65 hrsz. (70 m× 6 m) valósulna meg.

***A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:***

#### **85/2023. (VII. 4.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” című felhívásra pályázatot nyújt be „Útfelújítások Gyenesdiáson” címmel 17.747.679 Ft összegű támogatási igénnyel.
2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében benyújtásra kerülő „Útfelújítások Gyenesdiáson” c. pályázathoz készített tervek és műszaki dokumentáció díját, bruttó 317.500 Ft-ot a 2023. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja. Amennyiben a pályázat nyer, a tervezési költség a pályázatban elszámolásra kerül.
3. A projekt nyilvánosság és tájékoztatási feladatainak biztosítása a 2023. évi költségvetés tartalékalap terhére biztosított.

## 6.) Költségvetési pótigény

**Gál Lajos polgármester:** A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A költségvetési pótigény a művelődési ház és tálaló konyha társasház alapító okiratához szükséges dokumentumok, valamint a rendezvények lebonyolításához szü

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:*

### **86/2023. (VII. 4.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja Gyenesdiás 90/4 hrsz alatti áruház, tálaló konyha, művelődési ház társasházi alapító okiratához szükséges változási vázrajz, épület feltüntetés. és alaprajzok geodéziai felmérés költségére bruttó 673.100 Ft, összeget.
2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére a katonai sátor ponyvájának cseréjére bruttó 115.000 Ft-ot biztosít.
3. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja a Horváth-ép Kft. 2023. június 21-én kelt árajánlata alapján a Csokonai utca és Lőtéri utca kereszteződés, valamint a Faludi utca burkolatfelújítási munkálatainak többletköltségét összesen bruttó 4.182.060 Ft összegben.

**Gyutai Barnabás képviselő:** Megkérdezte, hogyan áll az általános költségvetési tartalék?

**Bán Tímea pénzügyi vezető:** Az általános tartalék összege a legutóbbi előirányzat-módosítás után 45 MFt volt, mely a jelen ülés kötelezettségvállalásaival csökken.

**Gyutai Barnabás képviselő:** A költségvetési év felénél vagyunk, a számok nem rosszak, azonban óvatos költsékezésre inti a testületet. Míg a külföldi vendégek száma egyre inkább nő, a belföldi turisták száma csökken. Még nem indult be igazán az idegenforgalmi szezon, várhatóan július, augusztus hónapokban nagyobb lesz a vendégforgalom. A strandok forgalma is gyenge egyelőre.

**Gál Lajos polgármester:** Megköszönte a képviselő-testület munkáját, az elmúlt időszakban a rendezvényeken történt aktív részvételt, mely nagyban hozzájárult a települési rendezvények sikeréhez.

A legutóbbi ülésen a meghirdetett „Gyenesdiás Bora 2022.” elnevezésű verseny nyertesének a Papp-Bor Bt. Pincészet (Vonyarcvashegy) „Olaszrizling 2022.”, valamint a Rádi Pincészet (Gyenesdiás) „Irsai Olivér 2022.” fajtájú borát nyilvánította a képviselő-testület. Ezzel egy települési és egy térségi bor került kiválasztásra. Az eredményhirdetés a Borfesztivál nyitónapján történik. Nagyon fontos a helyi borászok elismerése.

A Borfesztivál ideje alatt Diós Települések Fesztiválja is zajlik, mely az idei évben a szlovákiai Diósförgepatonyban kerül megrendezésre. Gyenesdiást 52 fős delegáció képviseli.

A közeljövőben kerül megrendezésre a Nagymezőn az „Egész Évben Adni Jó” Alapítvány rendezvénye is, melyen alpolgármester úr képviseli a testületet.

Lezajlott a „Gyöngy” rendezvény, melynek szintén a Nagymező biztosított helyszínt. Nagyon sikeresek a Művelődési Ház „Art Udvar” rendezvényei, amelyek szintén vonzzák a közönséget.

**Krasznai Tamásné képviselő:** Jelezte, hogy a rendezvény sátrak eléggé elhasználódtak, javításuk, pótlásuk szükséges. A Fesztetics Vágtán és Szüreti Fesztiválon mindenképpen szükség lesz a sátrakra. A gulyáságyú is felújításra szorul, szakszerű javítását meg kell oldani.

**Gál Lajos polgármester:** A rendezvényeket kiszolgáló eszközök felújítására, pótlására a jövőben mindenképpen szükséges a költségvetésben pénzüsszeget elkülöníteni.

**Vértesaljai László képviselő:** Jelezte, hogy a településen több helyütt is szükség lenne járda létesítésére.

**Gál Lajos polgármester:** Át kell gondolni, melyik részen kellene járdát terveztetni.

**Gyutai Barnabás képviselő:** Megítélése szerint forgalomtechnikai szempontból a Széchenyi utcában van a legnagyobb gond. Az idősotthon lakói gyakran sétálnak a környéken, a Kapernaumtól a Szent István utca irányába életveszélyes állapotok vannak. A német ingatlanulajdonost fel kell szólítani, hogy a közterületre kitett eszközeit távolítsa el.

Továbbra is gond a Nefelejcs utcában a közterületen tárolt térkő, amely a közlekedés biztonságát is veszélyezteti. A Csillag utcában a kertészet melletti közterület is rendezetlen.

**Vértesaljai László képviselő:** Az óvodai klímaberendezéssel kapcsolatban visszatetsző szülői véleményeket hallott; miért a szülőknek kellett összeadni a pénzt a berendezésre, melyből az önkormányzat csak nagyon csekély összeg finanszírozását vállalta.

**Góth Imre alpolgármester:** A klímaberendezést egy vállalkozó ajánlott fel egy nagyobb összeget, az óvodavezető a hiányzó összeg biztosítását (71.250 Ft) kérte.

**Bán Tímea pénzügyi vezető:** A költségvetésben igényelt, óvoda működéséhez szükséges eszközök, javítások kivétel nélkül biztosításra kerültek. Az óvodavezető felelőssége, hogy az intézmény zavartalan működéshez szükséges eszközöket, berendezéseket a költségvetés összeállításakor, vagy pótigényként jelezze a képviselő-testület felé.

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19:30 órakor bezárta.

  
Gál Lajos  
polgármester



  
Czibor Zoltánné  
jegyző