



GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

✉ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyenesshivatal@t-online.hu
☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

GY-171-156/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 29-én, 18:00 órakor megtartott *soros* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Hársfalvi György, Krasznai István, Krasznai Tamásné és Vértesaljai László
képviselők.

A napirendi pontok megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető
Bán Tímea pénzügyi vezető
Nánássy Árpád vezető tanácsos.

1.) napirend tárgyalásánál jelen volt:

Somogyi Zoltán, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület (GYTE) elnöke,
Kenesei-Bezzeg Katalin GYTE titkára,
Szabó Zsolt Szilveszter, a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója,

2.) napirend tárgyalásánál jelen volt:

Varga Klára, az Iskolatanács elnöke

3.) napirend tárgyalásánál jelen volt:

Szabó Zsolt Szilveszter, a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 7 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak megtárgyalására az alábbiak szerint:

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

Napirend:

- 1.) A helyi adókról szóló 20/2022.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) Beszámoló az idegenforgalmi idény tapasztalatairól, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület
beszámolója

- Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Tájékoztató az Iskolatanács tevékenységéről
Előterjesztő: Iskolatanács elnöke
- 4.) Beszámoló a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységéről
Előterjesztő: Szabó Zsolt Szilveszter igazgató
- 5.) Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről
Előterjesztő: Czibor Zoltánné jegyző
- 6.) 2023. évi belső ellenőrzési munkaterv
Előterjesztő: Czibor Zoltánné jegyző
- 7.) Elektromos autó töltőállomás telepítése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 8.) Energiatakarékossági intézkedések
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 9.) Az ipaterületen lévő önkormányzati ingatlanok értékesítése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 10.) Önkormányzati ingatlant érintő szolgalmi jog törlése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 11.) Magánút önkormányzati tulajdonba adása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 12.) Az önkormányzati dolgozók 2022. évi jutalmazása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 13.) 2023. évi fejlesztési koncepció
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontot megtárgyalásra.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1.) A helyi adókról szóló 20/2022.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve). Az idegenforgalmi adó mértékének 590 Ft-ra történő emelésére tett javaslatot.

Czibor Zoltánné jegyző: A testület a 2022. október 25-én megtartott testületi ülésén felülvizsgálta helyi adórendeletét és megalkotta a 20/2022.(.26.) önkormányzati rendeletét. A rendelet megalkotását követően került a Pénzügyminisztérium által kiadásra „az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, megyei kormányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2023. január 1-jétől” tárgyú tájékoztatója, amelyben foglaltak szerint az idegenforgalmi adó maximális mértéke 2023. január 1-jétől 597,5 Ft/fő/vendégéjszaka.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést és rendeletervezetet 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és megalkotta

23/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 20/2022.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

2.) Beszámoló az idegenforgalmi idény tapasztalatairól, a Gyenesdiási Turisztikai Egyesület beszámolója

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Gyutai Barnabás képviselő: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság a testületi ülést megelőzően bejárást tartott, melynek során megtekintette a kikötőt, horgásztanyát, strandokat, kerékpárutat, iparterületet, az új szoborcsoportot és játszótérét. Külön öröm volt a bizottság számára, hogy az illegális stégek felszámolása megkezdődött, a Malom-árok kotrása is megtörtént. A leendő új játszótéren a játszótéri elemek beszerzése megtörtént, azonban a játszótér megvilágításáról is gondoskodni kell. A bejárást követően a bizottság elbírálta a „Népi építészeti emlékek” pályázati kiírást, melyre 3 pályázó adta be pályázatát. Mindhárom pályázó megkapta a maximális összeget. A „Legvirágosabb udvar” pályázatra 6 személy nyújtott be pályázatot, akik részére egy-egy komplett esővízgyűjtő edényt biztosít a bizottság.

Somogyi Zoltán GYTE elnöke: Bemutatta a Turisztikai Egyesület új irodavezetőjét, Kenesei-Bezzeg Katalint. Eddig is nagyon jó volt a kommunikáció az Önkormányzat, az Egyesület, valamint a művelődési intézmény között. A három szervezet kéthetente munkamegbeszélést tart, melyen a jövőbeni tervekről, rendezvényekről, programokról, marketing lehetőségekről egyeztetnek.

A kimutatásokat áttekintve megállapítható, hogy a SZÉP-kártyás fizetések száma csökken, a vendégréteg változik, vagyis magasabb igényű réteg érkezik a településre.

Az MTÜ stratégiai terve különböző területekre osztja fel a turizmust. Gyenesdiásnak van minőségi gasztronómiája, minőségi szállásai, tehát minden összetevő rendelkezésre áll ahhoz, a települést el lehessen adni. Az Egyesület próbálja megfogalmazni, merre, milyen irányban kell tovább haladni.

Gál Lajos polgármester: Örömet fejezte ki, hogy a bizottsági ülésen a Turisztikai Egyesület is képviseltette magát. A belföldi turizmusnak köszönhetően sikeres volt az idei szezon, jó eredménnyel zártak a strandok is. Elsődleges szempont a strandi minősítés; a „családbarát” és a „zöld strand” minősítést az idei évben is elnyerte a település. Nem csak a nyári, de az őszi desztináció is nagyon szépen alakul, nagyon jó programjai vannak a településnek. Minden nehézség ellenére – a covid után – ismét „beindult” a település. Az adóbevételek összességében 105 %-os teljesítést mutatnak. Jól teljesített a közösség, ehhez hozzájárultak a sikeres pályázatok. A strandi fejlesztésekkel, közterületi átalakításokkal, rendezvény tematikával kapcsolatos észrevételeket szívesen veszi. A vendégszám alakulása nagyon pozitív tendencia. A település egész területén nagyon sok látnivaló van, nemcsak vízi és vízparti turizmus van, hanem szerteágazó idegenforgalom van az egész településen.

Az új irodavezetőnek jó munkát és jó szolgálatot kívánt. Elismerő szavakkal szolt az Egyesület korábbi irodavezetőjének, Kovács Juditnak a munkájáról. Örömet fejezte ki, hogy ismét jó minőségű szakember került az iroda élére.

Megköszönte valamennyi intézményvezető, szakember és dolgozó munkáját, akik hozzájárultak ahhoz, hogy a sok nehézség ellenére a település ilyen sikerrel zárta az idegenforgalmi szezont.

Krasznai István képviselő: A beszámolóban szerepel a Turisztikai Egyesület által jegyzett játékok bemutatása.

Somogyi Zoltán GYTE elnök: Jelenleg nem tud az Egyesület egy teljes értékű programmal kiállni, még szeretnék jelenlegi elképzelésüket csiszolni.

Kenesei-Bezzeg Katalin GYTE titkár: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Turisztikai Egyesület kabalafigurája, „Bala Tóni” a hosszas bírósági procedúra után megújul, és májusban egy gyermekprogram keretében tér vissza. A kabalafigurával kapcsolatos tervek a testületnek bemutatásra kerültek.

Gál Lajos polgármester: Az idegenforgalmi beszámoló részét képezi a Művelődési Ház beszámolója a rendezvényekről.

Szabó Zsolt Szilveszter igazgató: Megköszönte a képviselő-testület támogatását és partnerségét.

Krasznai István képviselő: A beszámolóban szerepelnek a COOP-tető vegyes használatából eredő anomáliák.

Szabó Zsolt Szilveszter igazgató: A két funkció teljesen eltérő. Az étkezdére nagyon komoly higiéniai előírások vonatkoznak, ez nagy mértékben befolyásolja az intézmény működését. A probléma megoldása lehet, hogy csak bizonyos típusú eseményeknek, kezdeményezéseknek engedünk teret, bizonyos dolgok viszont abszolút kizárhatók, mint pl. magáncélú kezdeményezések. Bármilyen közösségikezdeményezésnek, amely nem jár felfordulással, helyet tud adni az intézmény.

Gyutai Barnabás képviselő: Megkérdezte, hány alkalommal került a mozi igénybevétele?

Szabó Zsolt Szilveszter igazgató: A mozi és a művelődési intézmény között megkötött együttműködési megállapodásban évi 6 alkalom szerepel, amely az idei évben ki is merült. A nagyobb közönséget vonzó rendezvények valósultak meg a moziban.

Gyutai Barnabás képviselő: Javasolta, hogy a testület a magánrendezvények megtartását ne engedélyezze, hiszen a közétkeztetésre szigorú jogszabályi előírások vannak, amely komoly felelősséggel jár.

Gál Lajos polgármester: Az idei évben betervezte-e az intézmény azokat a függönyöket, amelyek a teret elhatárolják?

Szabó Zsolt Szilveszter igazgató: A megrendelés megtörtént, még az idei évben megvalósul az elválasztó függönyök felrakása.

Krasznai Tamásné képviselő: A művelődési intézménynek nem az az elsődleges célja, hogy vendéglátást kiszolgáló egységként működjön.

Szabó Zsolt Szilveszter igazgató: Véleménye szerint bizonyos keretek között magáncélra bérbe lehet adni, de nagyon részletesen le kell fektetni annak feltételeit. Konferenciák, művelődéshez kapcsolódó rendezvényekhez alkalmas bérbe adni. Két hónap távlatából kiderült, mire alkalmas a terem és mire nem. Volt több kulturális, közösségi rendezvény. Több alkalommal előfordult, hogy két helyen párhuzamosan zajlott kulturális rendezvény,

Krasznai Tamásné képviselő: Milyen arányban vették igénybe a helyiséget fiatalok, hiszen a létesítésnek egyik feladata volt, hogy legyen a fiataloknak egy közösségi helyiség, melyet igénybe vehetnek.

Vértesaljai László képviselő: A Nyugat-Balaton Ifjúsági Egyesület által 4 alkalmas előadássorozat valósult meg, melynek helyszíne a coop-tető volt.

Gál Lajos polgármester: Úgy érzi, hogy Szabó Zsolt Szilveszter jó gazdája az intézménynek. Valamennyi intézményt köt a jövőre vonatkozóan a környezettudatosságot és energiatakarékosságot tartalmazó intézkedési terv. Fontos ezeket szem előtt tartani a következő hetekben, hónapokban.

Gál Lajos polgármester: A strandi jegyárhoz is hozzá kell nyúlni. 1200 Ft-ra javasolja a napi belépő mértékét megállapítani, a hétfői napok tekintetében pedig 1500 Ft-ra tesz javaslatot.

Gyutai Barnabás képviselő: Óvatos emelést javasol, véleménye szerint nem lesz az a túlkínálat, ami az elmúlt éveket jellemezte.

Gál Lajos polgármester: A szolgáltatókat kell kötelezni arra, hogy a strandnyitással egyidejűleg valamilyen szolgáltatást biztosítaniuk kell.

Góth Imre alpolgármester: Tapasztalata szerint az utóbbi években megjelent egy olyan réteg, akik nem tudják a szolgáltatásokat kifizetni. Tudomása van olyan esetről, hogy az 5 naptól 1 alkalommal mentek strandra, a többi napokat a szálláshelyen, a kertben töltötték. Félő, hogy a 10-20 km-rel távolabb lévő strandokat keresik fel ezek a családok a déli parton.

Gál Lajos polgármester: A déli parton nagyon magas pályázati támogatást kaptak a strandok, játszóterek fejlesztésére. Ahhoz, hogy ezeknek a strandoknak az állagát fenn tudják tartani, a jövőben fizetősé kell tenni őket. Véleménye szerint néhány éven belül nem lesz a déli parton sem ingyenes strand.

Somogyi Zoltán *GYTE elnök*: A vendégek nagyon jól tudják, melyek a jó strandok, nem a belépő árak számítanak, hanem az, hogy milyen a strand.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi idegenforgalmi idényről szóló beszámolót elfogadja.

Utasítja az önkormányzati hivatalt az alábbi feladatok 2023. évi idegenforgalmi szezonra történő megvalósítására:

Településgazdálkodás:

- Temető telekalakítás 1392/1, 1392/3, 1369/8 hrsz.,
- Ágnyesedék daráló, rézsűkasza, homlokrakodó beszerzése
- Kurtaxa díjának 590 Ft-ra történő megállapítása

Strandok:

- Strandjegyárak emelésének kidolgozása
- Kamerarendszer bővítése (Diási strand)
- Gazdasági kapukon való bejutás feltételeinek tisztázása
- Strand terület egyéb használatának (esküvő, legénybúcsú, születésnap, stb.) részletes szabályozása
- Lídó strandi szennyvízáttemelő tehermentesítése, mindkét strandon a melegkonyhás büfével rendelkező vállalkozók kötelezése zsírfogó kiépítésére
- parti zuhanyzókhöz homokfogó kiépítése
- röplabda pálya és környezetének felújítása, játszótéri eszközök fejlesztése
- strandi parkolók megújítása
- gallyazás folytatása, szükség esetén veszélyes fák kivágása (akár szakember bevonásával)

Határidő: 2023. évi költségvetés összeállítására, folyamatos

Felelős: Gál Lajos polgármester

3.) Tájékoztató az Iskolatanács tevékenységéről

Gál Lajos *polgármester*: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve). Köszöntötte Varga Klára elnök asszonyt, az Iskolatanács képviselőjében.

Varga Klára *elnök*: Az intézményben nagyon sok minden megvalósult az utóbbi időben, többek között a tornacsarnok, étkezdé. Az étkezdé a felső tagozatosok körében nagyon nagy népszerűségnek örvend.

A tornacsarnokban nagy szükség lenne egy védőszőnyegre. A tankerület vezetésétől ígéretet kaptak arra, hogy 2023-ban ezt meg fogják vásárolni. Az étkezdével kapcsolatban észrevételezték, hogy az elsősök nem tudják elérni a tálalópultot, erre megoldást kell keresni. Az orvosi szoba kihasználtsága nem teljes, mivel nincs az ÁNTSZ által minősítve. Ha ez megvalósulna, a védőnő az oltásokat ott el tudná végezni. A járvány előtti, hagyományos iskolai rendezvények szeretné, ha ebben a tanévben megvalósulnának. A Gergely-napot az idei évben is szeretnék megrendezni, ehhez kérik a képviselő-testület támogatását. Kéri a Diákönkormányzat támogatását a Gödörházy Alapítványon keresztül az idei évben is. Folly Eszter szerződést kötött a Római Katolikus Egyházközséggel, mint közösség-szervező. A nyári táboroztatáshoz szeretne az Egyházközség is csatlakozni.

Góth Imre alpolgármester: Megkérdezte, hogy a 440 fős iskolában mennyire sikerült a családi hangulatot megőrizni?

Varga Klára elnök: Nagyon széttagolt az iskola, családiasnak abszolút nem mondható. Ami jó dolog, hogy az igazgató úr kérte a pedagógusokat, hogy osztályfőnöki órán beszéljenek a köszönés fontosságáról. Ennek eredménye már érezhető.

Góth Imre alpolgármester: Elégedettek-e az iskolában tanító pedagógusok?

Varga Klára elnök: A sztrájkhoz 5-6 pedagógus csatlakozott, ez idő alatt is volt tanítás.

Góth Imre alpolgármester: Jó látni, hogy iskolai kórus szerveződött. A zenei oktatást is jó lenne az iskolában megszervezni.

Krasznai Tamásné képviselő: A képviselő-testület megalapította a Kárpáti János díjat, melyben minden évben egy 8. osztályos tanuló kitüntetésére van lehetőség. A kitüntetési javaslat csak többszöri kérésre érkezett meg.

Varga Klára elnök: Javasolni fogja igazgató úrnak az iskola névadójáról történő megemlékezést, évi egy alkalommal.

Krasznai Tamásné képviselő: Ezt a rendezvényt az évzáróhoz kapcsolódóan kellene megtartani.

Vértessaljai László képviselő: Az október 23-i ünnepség megrendezéséért elismerését fejezte ki a felkészítő pedagógusoknak. Rendkívül színvonalas volt a megemlékezés, amely az országban bárhol megállta volna a helyét. Örül annak is, hogy ennyi sportkör alakul. A Gergely-nap nagy élmény lesz a gyerekeknek és Gyenesdiás ismét egy központ lehet ebből a szempontból. Több, mint 200 gyermek jár hittanra, üdvözölte a hittanos tábor ötletét és örül annak, hogy Folly Eszter ehhez a kezdeményezéshez csatlakozott.

Gál Lajos polgármester: Megköszönte a tájékoztatót, Varga Klára elnök asszony munkáját, aki nagyon sok olyan témát felkarolt, amely minőségi változást hozott a gyermekek és a pedagógusok körében.

A Fontos a sportszarnok kihasználtsága, a hitoktatás az iskolában az új plébános által beindult. Az orvosi szoba ügyét megvizsgálja. Örül, hogy a Gergely-nap újra megrendezésre kerül.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Iskolatanács tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja. Köszönetét fejezi ki Varga Klára elnök asszonynak és az Iskolatanács munkájában résztvevő szülőknek, pedagógusoknak.

4.) Beszámoló a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve). Nagyon örül a minőségi munkának. Jók az újszerű, sokszínű előadások. Kérte, hogy a jövőben is ezek a programok minél színvonalasabban tudjanak maradni. A településen már megjelentek azok a vendégek, akik kifejezetten a programokra jönnek.

Vértessaljai László képviselő: Nagyon színesek és színvonalas voltak a programok. Geszti Péter, Eperjes Károly, Gera Zoltán és még sorolhatnánk. Személy szerint 6-8 emberrel érkezett a rendezvényekre. Ezek a rendezvények páratlanok voltak az elmúlt időszakban a környező településeket figyelembe véve.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és köszönetét fejezi ki Szabó Zsolt Szilveszter intézményvezető, valamint az intézmény valamennyi dolgozója részére a közművelődés és kulturális programok, rendezvények megvalósításában végzett szerteágazó munkájukért.

5.) Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Czibor Zoltánné jegyző: Megköszönte a képviselő-testületnek, hogy biztosítja a megfelelő körülmények a hivatal működéséhez.

Gál Lajos polgármester: Megköszönte Jegyző Asszony konstruktív hozzáállását a döntéshozatalt követő végrehajtásban, továbbá azt, hogy Vállus Önkormányzatának ügyeit is ilyen minőségben viszi. Megköszönte a kollégáknak a színvonalas ügyintézését és az ügyfelekkel történő humánus kapcsolattartást és bánásmódot.

Krasznai István képviselő: Megkérdezte, lesz-e igazgatási szünet az ünnepek alatt a hivatalban?

Czibor Zoltánné jegyző: December 22-től január 6-ig központi jogszabály alapján a hivatal zárva tart, ügyfélfogadás nem lesz. Azonban az adórendelet módosításának átvezetése hatalmas munkát igényel, így lehetséges, hogy néhány kollégának január 2-től dolgozni kell.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

6.) 2023. évi belső ellenőrzési munkaterv

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Czibor Zoltánné jegyző: 2023. évben a pénzeszköz átadások, céljellelű támogatások és az élelmezésgazdálkodás felülvizsgálatát végzi a belső ellenőr.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

- 120/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:**
1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.
 2. A munkaterv előírásait 2023. január 1-től 2023. december 31-ig kell alkalmazni. A Képviselő-testület felhatalmazza Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az ütemtervek időrendjétől a szükségleteknek megfelelően eltérhet. Az eltérés indokairól a belső

ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolóban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.

3. A belső ellenőrzési feladatokat a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás alkalmazásában álló, Szabó Béla független belső ellenőr (5115825) látja el a Társulási megállapodásban foglaltak szerint.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző, Szabó Béla belső ellenőrzési vezető

1. számú melléklet

2023. ÉVI

Belső ellenőrzési munkaterv

1.	Az ellenőrzött intézmény:	Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata
	Az ellenőrzés tárgya:	Pénzeszköz átadások, céljellelű támogatások felülvizsgálata
	Az ellenőrzés célja:	A szabályozottság, a rendeltetésszerű felhasználás és az elszámolások felülvizsgálata
	Az ellenőrzés típusa:	Pénzügyi-gazdasági, szabályszerűségi
	Az ellenőrzés módszere:	Mintavétel alapján
	Az ellenőrzött időszak:	2020. január 1-jétől 2023. március 31-ig
	Az ellenőrzés ütemezése:	2023. II. negyedév
	Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő ellenőrnek 9 munkanap

2.	Az ellenőrzött intézmény:	Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata
	Az ellenőrzés tárgya:	Élelmezésgazdálkodás felülvizsgálata
	Az ellenőrzés célja:	Az ételmezesi tevékenység szabályozottságának és az előírások érvényesülésének vizsgálata
	Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi, pénzügyi-gazdasági
	Az ellenőrzés módszere:	Mintavétel alapján
	Az ellenőrzött időszak:	2020. január 1-től 2023. június 30-ig
	Az ellenőrzés ütemezése:	2023. III. negyedév
	Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő ellenőrnek 9 munkanap

7.) Elektromos autó töltőállomás telepítése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve). Javasolta a kérelem támogatását, hiszen ez a fajta szolgáltatás is növeli a település presztízsét.

Hársfalvi György képviselő: Véleménye szerint konkrét bérleti díjat kell meghatározni amellet, hogy mindent kiépít a vállalkozó. Az első évben a testület eltekinthetne a bérleti díjtól, később pedig maradjon az Önkormányzaté a létesítmény.

Gyutai Barnabás képviselő: Javasolta a kérelem támogatását, minimális bérleti díj mellett. Az Önkormányzat nem vállal semmiféle kiépítési kötelezettséget.

Krasznai István képviselő: Nem lenne rossz ez a szolgáltatás, hiszen növelné a település presztízsét.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

121/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata egyetért azzal, hogy a Gyenesdiás Strand utcában AC elektromos autó töltőállomás telepítésére kerüljön sor, azonban ennek kialakításával, üzemeltetésével kapcsolatban semmiféle költséget nem vállal. A képviselő-testület a kialakítandó helyet biztosítja, bérleti díj fizetése mellett.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozóval további egyeztető tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Gál Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

8.) Energiatakarékossági intézkedések

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Gyutai Barnabás képviselő: Először a kisebb költségvetésű beruházásokat, kisebb lépéseket kellene végrehajtani. A magasabb költségvetésű fejlesztésekre meg kell várni a pályázatokat.

Gál Lajos polgármester: Fel kell kérni gáz- és építésztervezőt, hogy melyek azok a munkálatok, amelyekkel el lehet érni az épületek „AA” minősítését.

Vértessaljai László képviselő: Megítélése szerint a tetőszigeteléssel 70 %-kal lehetne csökkenteni az energiát.

Góth Imre képviselő: A szigetelésre kimutatott összeget túlzónak találja, véleménye szerint jóval olcsóbban is meg lehetne azt oldani.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

122/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Bíró Zsolt energetikus energiafelhasználás csökkentésére tett javaslatait, melyeket a jövő évi költségvetés tervezésekor be kell építeni.
2. A képviselő-testület a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. december 22. - január 6. közötti időszakra igazgatási szünetet rendel el.
3. A Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatalba 6 db hűtő–fűtő klíma beszerzését a 2022. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

Felelős: Gál Lajos polgármester, hivatali műszaki csoport

Határidő: folyamatos

9.) Az ipaterületen lévő önkormányzati ingatlanok értékesítése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Gyutai Barnabás képviselő: Indítványozta, hogy a 4 eladásra kerülő telek bevételét az Önkormányzat teljes egészében a kivezető útra fordítsa.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő Gyenesdiás 1888/12 hrsz-ú „beépítetlen terület” művelési ágú, 1966 m² nagyságú ingatlant értékesíti a Jakabszel Depo Kft. (Gyenesdiás) részére.
2. Az ingatlan vételára: 7.200 Ft/m² + Áfa, azaz 14.155.200 Ft + Áfa.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti, Magyar Államot megillető elővásárlási joggal kapcsolatban a MNV Zrt. nyilatkozatának beszerzésére.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi okirat aláírására az alábbi feltételekkel:
- az adásvételi szerződés tartalmazza Vevő egyértelmű kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az ingatlan közművesítését (víz, szennyvíz, áram) legkésőbb 2023. december 31.napjáig elvégzi.
 - az adásvételi szerződés tartalmazza a vevő kötbérfizetési kötelezettségét (ingatlan/2 millió Ft) amennyiben az ingatlan közművesítését a megadott határidőre nem végzi el és a kötelezettség elmaradása neki felróható.

Határidő: vevő értesítésére 8 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

124/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő Gyenesdiás 1888/11 hrsz-ú „beépítetlen terület” művelési ágú, 1962 m² nagyságú ingatlant értékesíti a Natura Impex Kft. (Zalaegerszeg) részére.
2. Az ingatlan vételára: 7.200 Ft/m² + Áfa, azaz 14.126-400 Ft + Áfa.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti, Magyar Államot megillető elővásárlási joggal kapcsolatban a MNV Zrt. nyilatkozatának beszerzésére.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi okirat aláírására az alábbi feltételekkel:
 - az adásvételi szerződés tartalmazza Vevő egyértelmű kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az ingatlan közművesítését (víz, szennyvíz, áram) legkésőbb 2023. december 31. napjáig elvégzi.
 - az adásvételi szerződés tartalmazza a vevő kötbérfizetési kötelezettségét (ingatlan/2 millió Ft) amennyiben az ingatlan közművesítését a megadott határidőre nem végzi el és a kötelezettség elmaradása neki felróható.

Határidő: vevő értesítésére 8 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

125/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő
 - Gyenesdiás 1888/13 hrsz-ú „beépítetlen terület” művelési ágú, 1992 m², valamint
 - Gyenesdiás 1888/14 hrsz-ú „beépítetlen terület” művelési ágú, 1943 m²nagyságú ingatlanokat értékesíti a Huminisz Kutatásfejlesztő Kft. (Gyenesdiás) részére.
2. Az ingatlan vételára: 7.200 Ft/m² + Áfa, azaz
 - az 1888/13 hrsz ingatlan esetében 14.342.400 Ft + Áfa,
 - az 1888/14 hrsz ingatlan esetében 13.989.600 Ft + Áfa.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti, Magyar Államot megillető elővásárlási joggal kapcsolatban a MNV Zrt. nyilatkozatának beszerzésére.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi okirat aláírására az alábbi feltételekkel:
 - az adásvételi szerződés tartalmazza Vevő egyértelmű kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az ingatlan közművesítését (víz, szennyvíz, áram) legkésőbb 2023. december 31. napjáig elvégzi.
 - az adásvételi szerződés tartalmazza a vevő kötbérfizetési kötelezettségét (ingatlan/2 millió Ft) amennyiben az ingatlan közművesítését a megadott határidőre nem végzi el és a kötelezettség elmaradása neki felróható.

Határidő: vevő értesítésére 8 nap
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

10.) Önkormányzati ingatlant érintő szolgalmi jog törlése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

126/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a kizárólagos tulajdonában lévő Gyenesdiás 125/5 hrsz-ú „kivett közterület” művelési ágú ingatlant megillető, a Gyenesdiás 127 hrsz-ú ingatlant terhelő „pinceszolgalmi jog” törléséhez.
2. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pinceszolgalmi jog törlése érdekében gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről, felhatalmazza a szükséges okirat aláírására.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző
Határidő: 8 nap

11.) Magánút önkormányzati tulajdonba adása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

127/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Álmos Csaba Gyenesdiás, Kapernaum u. 15. szám alatti ingatlan tulajdonos felajánlását, miszerint a tulajdonában lévő 966/12 hrsz-ú „saját használatú út” művelési ágú, 926 m² nagyságú ingatlant az önkormányzat javára térítésmentesen átadják, az önkormányzat elfogadja.
2. A képviselő-testület az 1.) pont szerinti ingatlan művelési ágát „közút” művelési ágra módosítja, egyidejűleg az önkormányzat forgalomképtelen vagyonába sorolja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés elkészíttetésére és aláírására.

Határidő: ingatlan tulajdonosok értesítésére 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

12.) Az önkormányzati dolgozók 2022. évi jutalmazása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztés ismertette (mellékelve).

Hársfalvi György képviselő: Egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Gyutai Barnabás képviselő: Javasolta, hogy azokat a dolgozókat a jutalmazza a testület, akik ténylegesen dolgoztak, nem voltak táppénzen.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2022. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata a 2022. évi költségvetésben szereplő alábbi tételek terhére az önkormányzat és intézményei dolgozói részére intézményenként jutalom keretösszeget állapít meg az alábbiak szerint:

Jutalomkeret forrása:

- pinceklub és raktárépület felújítások összege 6.700.000 Ft,
- nagytermi székek beszerzése 800.000 Ft,
- adótöbblet 9.370.708 Ft.

Jutalomkeret megoszlása:

önkormányzat, költségvetési szerv	jutalom keretösszeg
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	3.576.165 Ft
Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal	4.186.371 Ft
Gyenesdiási Bölcsőde és Óvoda	6.063.440 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	2.131.180 Ft
Étkezdéje	
József Attila Művelődési Ház és Könyvtár	913.552 Ft

2. Az 1. pont szerinti módosítás átvezetésére a költségvetési rendelet soron következő módosításakor kerül sor.
3. Jutalomban az részesülhet, aki 2022. évben legalább 6 havi munkaviszonyban, közalkalmazotti, köztisztviselői vagy egészségügyi foglalkoztatási jogviszonyban (a továbbiakban együtt: foglalkoztatási jogviszony) áll, és a határozat meghozatalának időpontjában is állományban lévő dolgozó.
4. A polgármester és az intézményvezetők jogosultak a szervezetükre megállapított keretösszegnek a dolgozók részére történő felosztására az alkalmazottak munkateljesítményének figyelembevételével.
5. A képviselő-testület a polgármester részére bruttó 448.500 Ft, az alpolgármester részére bruttó 100.050 Ft jutalom kifizetését engedélyezi.

Határidő: az intézményvezetők értesítésére 8 nap
 Felelős: Bán Tímea pénzügyi vezető

13.) 2023. évi fejlesztési koncepció

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette vetítéssel egybekötve, az alábbiak szerint:

Beszámoló az Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről

- 2022. április: Megjelent az V. Gyenesdiási Antológia verseskötet
- 2022. április: Dr. Angyalné Dr. Tótok Mária körzeti gyermekorvos érkezése
- 2022. május: Hivatalosan is átadásra került az 1 milliárd 428 millió forintból megújult gyenesdiási Kárpáti János Általános és Művészeti Iskola Tornacsarnoka és új létesítményei
 A Nagykanizsai Tankerületi Központ által fenntartott iskolában négy új tanterem, két szaktanterem, iparművészeti- és technikaterelem került kialakításra. Emellett a minőségi néptánc oktatást elősegítő táncterem és több csoport befogadására is alkalmas tornaterem épült.
- 2022. május Miska Pince avató (Rádiházi szőlőhegyről átmentett 170 éves préház pince)

- 2022. június Új művelődési házzal és melegítő konyhával gazdagodott a település. A teljes beruházást az önkormányzat önerőből valósította meg
- 2022. szeptember: Deák Ákos plébános úr nyugdíjazása után, Kerekes Zoltán, plébános úr érkezése
- 2022. október: Megjelent Gyenesdiás Művelődéstörténete (IX. Monográfia kötet) szerző: Hársfalvi György és Hársfalvi Ákos
- 2022. november: 25 éves a Gyenes Néptánc Együttes
- 2022. november: megnyitott a Surbi's verkli múzeum

Tájékoztató a nagyközség településfejlesztési és környezetvédelmi intézkedéseiről

- Virágosítás, parkosítás
- Cél az élelő ágyak felületének növelése és az oktatási intézményeink bevonása a tudatformálásba. Az iskola előtt az MTÜ különdíjának felhasználásával egy kb. 160 m² élelő klímatudatos virágágyás került kialakításra kavics ágyazattal.
- Gyenesdiás 3. nyomásfokozójának kiépítése a bővülő lakosságszám és beépítések miatt indokolt a felgyenesi területet egy újabb (harmadik) nyomásfokozóval ellátni, mely a DRV Zrt 2022/202-as Gördülő Fejlesztési Terveinek támogatásával készül el a Természet Háza közelében.
- Közúthálózat karbantartása
- GINOP-7.1.9-17-2018-00015 számú „A Festetics örökség bemutatása és hálózatba kapcsolását célzó termék- és infrastruktúrafejlesztés I. ütem” pályázati támogatásból befejeződtek az Iparosok útja, és a Malom utca, Malom köz aszfaltozási munkálatai. Kátyúzási munkálatok szinte az egész évben folytak. A bevont vállalkozók, illetve a műszakos kollégák folyamatosan végezték ezen munkálatokat. A Szent Ilona utcában idei évre tervezett aszfaltozási munkálatok kivitelezése a lakossági igények (folyamatos közmű bekötések) miatt jövő év elejére tolódik el.
- Csapadékvíz-elvezetés
- TOP 2.1.3 elnyert pályázati forrásból a József A. u, Darnay u, Malom u, Homoki u, Meleghegyi u, Lőtéri u, Homoki köz, Felső utca, Kümell utcákban készült csapadékvíz elvezető rendszer.
A település útjainak aszfaltozása több helyen is a csapadékvíz gyorsabb lefolyását, az alacsonyabb részeken a felgyülemelését eredményezi. Ennek egyik sajnos leglátványosabb része a Széchenyi utcában látható. E probléma megoldására 2021.évben beépítésre került egy zárt csapadékvíz elvezető rendszer. A 2022. évben ennek a folytatása során, az Opperl Imre sétányig került kiépítésre a zárt csapadékvíz elvezető.
- Közvilágítás
- Nefelejcs és Csillag utca sarkán 8 db közvilágítási oszlop került kiépítésre, továbbá a közvilágítási hálózat bővítése miatt 15 lámpatest felszerelésére került sor.
- Ivóvízellátás, szennyvízcsatornázás
- A DRV Zrt. beruházásában megvalósult a Faludi utcában a vízvezeték rekonstrukció II. üteme készül a házi bekötések cseréjével.
- (TOP-3.1.1-15) „Gyenesdiás Nagyközség úthálózatának kerékpárosbarát fejlesztése Algyenes-Aldiás kerékpáros barát településrész kerékpárosbarát fejlesztése
- Gyalogos és kerékpáros sétány épült a gyenesdiási Balaton-parton. A beruházás 331 millió forintos állami beruházásból valósult meg. Az új útvonal célja, hogy összekösse Aldiást és Algyenest, de hosszú távú tervek között szerepel, hogy Keszthely, Vonyarcvashegy és Balatonyörök is bekapcsolódjon az útvonalba. A projekt a kerékpáros turizmust is támogatja. A projekt

összköltségvetése 330 881 610.-Ft, mely 330 879 855.-Ft 100 % intenzitású vissza nem térítendő támogatásból és 16 245.-Ft önerőből áll. Műszaki adatok: kerékpáros célú fejlesztések: 1,3 km hosszan. Forgalomtechnikai fejlesztések, hálózatbővítések: 2,7 km

- Life Logos 4 Waters pályázat
- Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata 2022. május 17-én pályázatot nyújtott be a Klímabarát Települések Szövetségének Life Logos 4 Waters című pályázatára 100% -os támogatás intenzitású bruttó 3.500.000 Ft összegre 62 db esővízgyűjtő tartály, növénykondicionálók, további palánták lakosság körében - pályázati úton történő kiosztásra.
- Living Gardens pályázat a Diási Vízialom környezetében

Zöldben látjuk a jövőt!” – Innovatív zöldterület fejlesztés Gyenesdiáson” BFT pályázat

Célunk egy összefüggő zöldterület kialakítása, a biodiverzitás növelése, a rendezetlen településkép javítása, környezetbarát építőanyagok felhasználásának szorgalmazása, az éghajlatváltozáshoz alkalmazkodó módszerek megvalósítása

Helyszínek:

- Gyenesdiás, Dobó – Kossuth utcai sarok területen,
- az Oppel Imre sétányon,
- a Balaton utca déli végén,
- körforgalom melletti
- Település-kapu: a Dornyai Béla és Faludi utca sarkán

A projekt teljes költségvetése 25.900.000 Ft volt, ebből a Balaton Fejlesztési Tanács és az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás mértéke 16.835.000 Ft.

Tájékoztató a nagyközség településfejlesztési és környezetvédelmi intézkedéseiről

- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal és a Balatoni Vízi Polgárőr Egyesülettel együttműködés
- A Balatonon elsőként Gyenesdiáson
- folyamatos ellenőrzés
- Cél: „teljesen legális mederbe terelődjön mindaz, ami Gyenesdiáson, a Balaton-parti részeken a hiteles horgászatról és a minőségi horgászturizmusról szól. Hiszen ezután tudjuk csak azt mondani a gyenesdiási horgászoknak, hogy a két horgásztanya, a csónakkikötőivel teljes mértékben alkalmas arra, hogy több száz tagot rendezetten be tud fogadni, biztosítja a feltételeiket, valamint az ideérkező vendégek is minőségi ellátásban részesülnek, és természetközeli módon, biztonságban vigyázzuk a Balatont és óvjuk a gyenesdiási partszakaszt.”

Strandfejlesztések 2022-ben

Kisfaludy Turisztikai és Fejlesztő Nonprofit Zrt. által kiírt strandfejlesztési pályázat V. üteme.

Az idei évben uniós forrásból finanszírozva (GINOP-7-1.10.)

- Diási Játékstrand támogatás összege: 29.996.746 Ft STR-2021-038 Fejlesztések: Strandkerekes szék beszerzése, mozgássérült úszómodul (stég) telepítése, utcabútor-rok (pad) beszerzése, 3 db SUP beszerzése kínálat bővítés és szezonhosszabbítás céljából, napvitor-lák cseréje, csomagmegőrző beszerzése, információs tábla (strandtérkép) beszerzése átirányítással (QR kód) a strandok akadálymentesített honlapjára, indukciós

hurok (hallássérültek részére) a pénztárban, akadálymentes járda építése, strand be-, és kijáratának akadálymentesítése, E-bike töltőpont létesítése, vandál biztos éves nyitvatartású vizesblokk kialakítása, zöldterület rendezése (területfeltöltés, füvesítés), sétány világítása cseréje (8 db).

- Gyenesi Lidóstrand támogatás összege: 29.998.948 Ft STR-2021-068 Fejlesztések: Strandkerekés szék beszerzése, mozgássérült úszómodul (stég) telepítése, információs tábla (strandtérkép) beszerzése átirányítással (QR kód) a strandok akadálymentesített honlapjára, indukciós hurok (hallássérültek részére) a pénztárban, akadálymentes járda építése, E-bike töltőpont létesítése, zárt kerékpártároló létesítése, szabványos akadálymentes vizesblokk kialakítása, zöldterület rendezése (területfeltöltés, füvesítés), napvitorlák cseréje, csomagmegőrző beszerzése, 2 db SUP beszerzése kínálat bővítés és szezonhosszabbítás céljából.
- Kimagasló Kék Hullám Zászló eredmények! Mindkét strand öt csillagos minősítést szerzett.
Továbbá a Balaton Legzöldebb strandja címet kapta a Diási Játékstrand, a BfNP Zöld Béka díját pedig a Gyenesi Lidóstrand nyerte el.

RENDEZVÉNYEK 2022-BEN

Elismert, híres emberek, művészek és alkotások Gyenesdiás színpadán egész évben:

- 2022. nov. 17. Magasságok és mélységek
- 2022. nov. 11. Találkozás Gera Zoltánnal
- 2022. nov. 10. Hétköznapi kudarcok
- Velencei filmfesztivál díjas mű
- 2022. okt. 5. Tracsparti Bocskor Bíborkával
- 2022. szept. 7. Tracsparti Geszti Péterrel
- 2022. aug. 23. Találkozás Bereményi Gézával
- 2022. aug. 13. Blahalouisiana koncert
- 2022. aug. 11. Bordó Sárkány koncert
- 2022. júl. 16. Anima Sound System koncert
- 2022. július 15. Dallos Bogi koncert
- 2022. júl. 15. The Doors emlékenekar
- 2022. június 22. Szücsinger koncert
- 2022. jún. 15. Karafiáth Orsolya és Takács Eszter Art Udvar
- 2022. április 29. Földes László, HOBO József Attila estje
- 2022. április 23. Bödöcs Tibor
- 2022. március 30. Tracsparti Csányi Sándorral
- 2022. február 26. Tracsparti Borbély Alexandrával- Oscar díjas főszereplő
- 2022. január 28. Tracsparti Dolák-Saly Róbert

Hagyományőrző jeles napok, rendezvények Gyenesdiáson

- Nemzeti Ünnepnapok
- Nagy rendezvények: Keszegfesztivál, Bornapok, Korzó Estek, Fafaragó Alkotótábor, Diási História Napok, Szüreti Vigasságok, Burgonyanap
- Vallási rendezvények: Biblia Maraton
- Kiállítások
- Szakkörök, kézműves foglalkozások

Támogatott civil rendezvények 2022-ben

- Rügyfakadás Tavaszünnap
- GYÖNGY rendezvény
- Röplabda bajnokságok a strandon
- Vas Lajos Népzenei Gála
- VW Bogártalálkozó
- OPIT
- Legyen Sáros Offroad
- Adventi Gesztenyesütés és Karácsonyi Vásár

Testvértelepülési és partnerségi kapcsolatok 2022-ben

Csíkszenttamás

- 2022. július 23.- Szent Anna Napok
- 2023-ban: 15 éves jubileum

Gaal /Stájerország

- 2022. október 15-16.
- 2023-ban: 20 éves jubileum
- Diós Települések XII. találkozója
- 2022. augusztus 27. Zentagunaras

I. BALATONI HAL ÉS TERMELŐI PIAC 2022.

- Örömteli
- Gyenesdiás Községi Életéért Egyesület működése
- Balatoni Halak Napja (önkormányzat is partnerséget nyújtott)
- Mellékhelyiségek zavartalan működése
- Infrastruktúra jól vizsgázott
- Tócsi büfé is megtalálta helyét és jól kiegészíti a kínálatot
- Szezon Községi programnak is jó helyszíne a Piac
- Advent a Piacon 2022-ben is
- Bérleti díjak: 600.000 Ft+áfa
- Piacfelügyelő munkássága (Rádi Elvira)
- Jóval nagyobb érdeklődés az asztali árusok részéről.
Az árusok is érzik a jóindulatot, bizalmat, kötetlen hangulatot.
- Rendezvények
- Húsvétól a Burgonyanapig mintegy 20 Millió Forint értékű rendezvény valósul meg a Piac környezetében
- Ez az összeg a teljes kulturális büdzsé közel 80%-a
- Jövő évi fejlesztések
- kerékpártárolók
- információs táblák

FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATOK

- GINOP-7.1.9-17-2018-00015 - A Festetics örökség bemutatását és hálózatba kapcsolását célzó termék- és infrastruktúra fejlesztés I. ütem
- TOP-1.2.1-15-ZA1-2016-00015- A gyenesdiási horgásztanyák fenntartható fejlesztése, turisztikai célú hasznosítása 61 712 390 Ft
- TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00008 - Gyenesdiás Nagyközség úthálózatának kerékpárosbarát fejlesztése Algyenes-Aldiás kerékpáros barát településrész kerékpárosbarát fejlesztése: 330 879 855 Ft
- P-TF-27/2021 - Zöldben látjuk a jövőt! - Innovatív zöldterület fejlesztés Gyenesdiáson a klímavédelem érdekében: 25 900 000 Ft
- Living Gardens ATHU152 - Bemutató élőhelyek kialakítása Gyenesdiáson
- TOP_Plusz-1.2.1-21-ZA-2022-00001 - Zala Kétkeréken - Kerékpárútfejlesztés Gyenesdiás Településen: 15 986 703 Ft
- 530324 - Vis Maior - Bem utca partfal helyreállítás (273. hrsz. - Bem utca 25.): 16 133 000 Ft
- 530323 - Vis Maior - Bem utca partfal helyreállítás (237. hrsz.- Bem utca 33-35.): 32 539 000 Ft
- MFP-KEB/2021 - Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása: 5 034 320 Ft
- MFP-FEA/2021 - Felelős állattartás elősegítése: 1 200 000 Ft
- TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00004 - Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat épületein fotovillamos rendszer kialakítása: 38 586 200 Ft
- TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00040 - Gyermekek egészségügyi szolgáltatások fejlesztése Gyenesdiáson: 49 000 000 Ft

TOP-2.1.3-15-ZA1-2016-00008 - Gyenesdiás Nagyközség belterületi csapadékvíz-elvezető hálózatának részleges kiépítése és felújítása: 87 283 791 Ft

- KEHOP-5.4.1-16-2016-00464 - "Kezdjük időben! - oktatás az "okos" energiahasznosítás jegyében: 4 659 997 Ft
- TOP_Plusz-1.1.3-21-ZA1-2022-00005 - "Aquatika" - Kilátódomb és élménykert a Balatoni bringakörút: 192 000 000 Ft
- TOP_Plusz-1.2.3-21-ZA1-2022-00010 - Belterületi utak felújítása Gyenesdiáson: 42 600 000 Ft

ADÓVÁLTOZÁSOK

- 2020. évtől a gépjárműadó teljes összegben állami bevétel lett. Ez Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatára nézve évi 20 M Ft összegű forráskiesést jelent.
- 2023. január 01-jétől a helyi adómértékek emeléséről, illetve az adózói kör bővítéséről döntött a Testület, mely által igazodunk a környékbeli adómértékekhez.
- Amennyiben a Kormány nem vet gátat az adóváltoztatási tervnek, 40-45 M Ft többlet adóbevétellel kalkulálhat a 2023. évi költségvetés.

STRANDI GAZDÁLKODÁS

Tájékoztató a település 2020-2023.évi fejlesztési elképzeléseiről

- Fejlesztési kiadásaink finanszírozását az elmúlt években a strandokon nagyrészt pályázatokból oldottuk meg:
- 2020-2021. években a „Kisfaludy 2030” családbarát és minőségi szolgáltatásfejlesztési pályázat révén 82.980.000 Ft összegű támogatást fordíthatott az Önkormányzat strandjai fejlesztésére

- 2022-ben 59.995.694 Ft összegű fejlesztési többletforráshoz jutottak strandjaink a „Kisfaludy 2030” program keretében

2022. évre szükségessé vált a strandi jegyáremelés, mivel a személyi kiadások és a szolgáltatások díjai egyaránt növekedtek a törvényi béremelések illetve az inflációs hatás miatt. Első félévre vonatkozóan a központilag elrendelt moratórium miatt nem emelhattünk jegyárakat, de főszezonra, 2022.07.01-jétől emelkedtek a belépőárak.

- Előreláthatólag ismét számolni kell a minimálbér és a garantált bérminimum törvényi emelésével:
- minimálbér 200.000 Ft-ról jelenlegi előrejelzések szerint kb. 225.000 Ft-ra (+12,5%) emelkedik
- garantált bérminimum 260.000 Ft-ról jelenlegi előrejelzések szerint kb. 290.000 Ft-ra (11,5%) emelkedik
- Árszínvonal emelkedése: a jelenlegi inflációs ráta meghaladja a 20%-ot. Mindez természetesen a fejlesztési kiadásokra is kihat.
- A közüzemi díjak napjainkban kiemelt figyelmet érdemelnek. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata az Étkezdé intézményi fogyasztások kivételével minden fogyasztási helyre kedvezményes beszerzési árú szerződésekkel rendelkezik, melyek 2023.12.31-éig illetve 2024.12.31-éig érvényesek.

Tájékoztató a település 2022. évi eredményeiről és 2023.évi fejlesztési elképzeléseiről


- Az értékesített ingatlanok bevételeit az elmúlt években is önerős felhalmozási célú kiadásokra fordította az Önkormányzat. Ezek közül a jelentősebbek:
- Új Művelődési ház és ebédlő kialakítása (mindösszesen 283.468 e. Ft)
- Önerős közmű- és útfejlesztések 2022-ben (20.937 e. Ft)
- Közvilágítás kiépítése, lámpák sűrítése (8.631 e. Ft)
- Ingatlanvásárlások (29.860 e. Ft)
- Játsszótéri fejlesztések (3.984 e. Ft)
- Intézményi fejlesztések:
- KÖH: informatikai eszközök beszerzése (2.223 e. Ft)
- Étkezdé: használt gépjármű beszerzése (1.390 e. Ft), fagyasztólada (112 e. Ft)
- Óvoda és Bölcsőde: légkondicionáló és bútorzat beszerzése (1.787 e. Ft)
- JAMK: könyvbeszerzés, bútorzat, klíma (3.304 e. Ft)
-

JÖVŐBENI CÉLOK, 2023. évben:

- Működőképességünk, intézményi fenntartásaink, kötelező önkormányzati feladataink biztosítása
- Energiatakarékosság, energia megtartás, új energia stratégia kidolgozása, „intézkedési terv” végrehajtása, megemelkedett E többlet biztosítása – tartalékképzéssel
- dolgozóink munkahelyi megtartása,
- a bérek rendezése, megbecsülés
- Ivóvíz biztonság, energiabiztonság,
- komplex hulladékgazdálkodási kérdések és kihívások megoldása a településen.
- Átütetezett önerős beruházásainak végrehajtása (Iparosok útja II. ütem és Szent Ilona utca)

- Áthúzódo pályázataink befejezése (Bem utcai vis major program)
- Iparterületi (Rákóczi Ferenc úti) és az aldiási (Eszes László úti) előközművesítés támogatása, új út és a kijárat megteremtése a várvölgyi útra
- Iparterületi telekfeltárások, telekeladások vállalkozások számára az iparterület minőségi fejlesztése, magas hozzáadott értéket képviselő termelés meghonosítása
- Újonnan beadott pályázataink (TOP+, Aquatica dombkilátó, valamint út aszfalt minőségjavítás: Nyertes „Belterületi utak Gyenesdiáson” programban: Faludi út, Csokonai utca II ütem, Pilikáni köz), külön: Pici utca kis szakasza, Pince köz, Diás köz.
- Pályázati előkészítés az új köztemető kialakítására, meglevő kiviteli engedélyek szerint (Pilikáni – Szoroshadi részen)
- Áthúzódo HÉSZ módosítások elfogadtatása, véglegesítése
- Adórendeleti változások betartása, nyomon követése, adóelkerülések felderítése
- Közterületi és strandbelépő díjak korrekciója, strandkörnyezet minőségi fejlesztése (parkoló)
- Cél a további vagyonszerzés: állami területek visszaigénylése, a Madách utca és Diási Park melletti terület vonatkozásában.
- A további strandfejlesztések mellett strandi parkolók (Diás) kiépítése
- Fenntartható turizmusfejlesztés /szálloda projekt/ támogatása, komplex környezetvédelmi programok megvalósítása, „ökostrand” feltételeinek (Gyenesi strand) kialakítása.
- Minőségi szolgáltatásnyújtás a strandokon és a községgazdálkodás területén. Szabadidősport-tevékenységek további elősegítése.
- Plébániaudvart és közösségi teret fejlesztő beruházások támogatása
- Malom környezetének fejlesztése (közösségi pajta épület megépítése)
- Klímastratégiai intézkedések végrehajtása (vízmeztartó zöldterületek, esőkertek és szárazságtűrő ágyások kialakítása)

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 22:30 órakor bezárta.


Gál Lajos
polgármester




j.k.v. hitelesítő


Czibor Zoltánné
jegyző