



GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

✉ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu
☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

GY-171-90/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 30-án, 18:00 órakor megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István, Krasznai Tamásné
képviselők.

Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető,
Bán Tímea vezető tanácsos,
Nánássy Árpád vezető főtanácsos,
Samu Zoltán főtanácsos

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 6 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Ismertette az ülés napirendi pontjait azzal, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 3.) napirendi pontot, „A Festetics örökség bemutatását és hálózatba kapcsolását célzó termék- és infrastruktúrafejlesztés Iparosok útja és Malom utca aszfaltozási munkálatai” közbeszerzési eljárás eredményhirdetését a testület törölje, mivel az ajánlattevők részére hiánypótlási felhívást szükséges küldeni. Ezt követően javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira:

Napirend:

- 1.) Településrendezési eszközök módosítása, változtatási tilalom elrendelése
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) A szociális étkeztetés díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Eszes László utca közművesítéséhez való hozzájárulás
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

- 4.) LEADER pályázati felhívásra benyújtott pályázathoz önerő biztosítása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 5.) A gyenesdiási 1886/57 hrsz-ú ingatlan megvásárlása (szóbeli előterjesztés)
- 6.) Egyéb ügyek

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.

1.) Településrendezési eszközök módosítása, változtatási tilalom elrendelése

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztéseket ismertette.

Góth Imre alpolgármester: Megkérdezte, hogy az 1314 h4rsz-ú ingatlan szerepel-e a módosítási javaslatban?

Czibor Zoltánné jegyző: A módosítási javaslat tartalmazza a kérdéses ingatlant is. A tervezőnek kell megoldást találni az ingatlan megközelíthetőségére.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta

16/2022. (VII. 01.) önkormányzati rendeletét

a változtatási tilalom elrendeléséről.

2.) A szociális étkeztetés díjának felülvizsgálata

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztéseket ismertette.

Czibor Zoltánné jegyző: Elmondta, 2 éve nem történt emelés a szociális étkeztetés díjai vonatkozásában. az azóta eltelt időszakban a nyersanyagköltségek, a rezsiköltségek nagymértékben megemelkedtek, ezért a térítési díj emelése mindenképpen indokolt.

Az elvégzett számítások szerint 1.023 Ft lenne egy ebéd önköltsége a törvény szerinti mértéket tekintve, ezt azonban túlzó mértékűnek tartja. A környező településen árait áttekintve 30 %-os emelést javasolt, így a szociális ebéd térítési díja 800 Ft, szállítással 930 Ft lenne. A képviselő-testület sávosan is meghatározhatja az étkezés térítési díjat.

Krasznai Tamásné képviselő: A 800 Ft-os mértéket elfogadhatónak tartja.

Hársfalvi György képviselő: Részéről is támogatható a 800 Ft-os térítési díj, azonban javasolta, hogy a 100 eFt alatti jövedelműek esetében csökkentett összegben kerüljön megállapításra a szociális étkeztetés térítési díja.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta

17/2022. (VII. 01.) önkormányzati rendeletét

a helyi szociális ellátásokról szóló 12/2020. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

3.) Eszes László utca közművesítéséhez való hozzájárulás

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztéseket ismertette. A közművesítés megvalósítása 32 MFt-ba kerül és az önkormányzat tulajdonában álló 77782 m²-es ingatlant is érinti. Az előzetes egyeztető tárgyalások alkalmával 4 MFt önkormányzati támogatásra tett ígéretet, azonban az áremelkedések miatt jelentősen megemelkedtek a költségek.

Gyutai Barnabás képviselő: Mindenképpen támogatandónak és jövőbe mutatónak tartja a közművesítést. A támogatás mértékének 5,5 MFt-ot javasolt.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2022. (VI. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Eszes László utca közművesítését 2022. évi költségvetéséből, a tartalékalap terhére 5 500 000 Ft-tal járul hozzá.

Határidő: értesítésre 15 nap

Felelős: Gál Lajos polgármester,
Bán Tímea pénzügyi vezető

4.) LEADER pályázati felhívásra benyújtott pályázathoz önerő biztosítása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztéseket ismertette. A pályázati projekt költségvetéséből kimaradt a raktárhelyiség komplex vizesblokká alakításához a

szanitációs eszközök beszerzése, kiegészítő csempézések és járóburkolat kialakítása, továbbá a járulékos munkálatok költsége, mely 1.680.488 + ÁFA többletkiadást jelent.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2022. (VI. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-42-9-21 számú "Válaszd a hazait!" - rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című pályázat megvalósításához 1.680.488 Ft + ÁFA önrészt biztosít a kiegészítő munkálatra.

5.) A gyenesdiási 1886/57 hrsz-ú ingatlan megvásárlása (szóbeli előterjesztés)

Gál Lajos polgármester: Mint ismeretes a képviselő-testület előtt, hogy az 1886/57 hrsz-ú ingatlan (Faludi utcai játszótér) tulajdonosával tárgyalásokat folytatott az ingatlan megvásárlása ügyében. A tulajdonos betegsége miatt most sikerült megállapodni az ingatlan adásvétele tárgyában. A kölcsönösen kialakult összeg 18 MFt + Áfa. Javasolta a terület megvételét.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2022. (VI. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a gyenesdiási 1886/57 hrsz-ú, 1126 m2 nagyságú, „beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan megvásárlását határozza el, a kölcsönösen kialakult összeg 18 000 000 Ft + Áfa vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: szerződés elkészítésére 15 nap

Felelős: Gál Lajos polgármester

6.) Egyéb ügyek

Gál Lajos polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az iparosok útja közművesítése 31 MFt-ba kerül, mely ingatlanonként 4,4 MFt-ot jelent. Amennyiben megépül a közmű, az Önkormányzatnak 10 db közműves telke lesz.

Gyutai Barnabás képviselő: Kérte, hogy a közművesítés műszaki tartalmát szakember nézze át, ne forduljon elő olyan, hogy a megmaradt 8 telek eladásánál derül ki, hogy a DRV nem engedélyezi a rákötést.

Gál Lajos polgármester: Az iparterületen csak kis vizesblokkok kerülhetnek kiépítésre. A jelenlegi műszaki tartalmat a DRV elfogadta.

Javasolta, hogy az iparterületi telekfeltárásnál az önkormányzat tulajdonát képező területegység előtt egy bekötéssel, azaz 4.462.460 Ft-tal az önkormányzat szálljon be az építőközösségbe.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2022. (VI. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az iparterületi közművesítést 4.462.460 Ft-tal támogatja 2022. évi költségvetéséből, az általános tartalék terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gál Lajos polgármester,
Bán Tímea pénzügyi vezető

Krasznai Tamásné képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Polgármester úr részére, vállalt többletfeladatai elismeréseként jutalmazására tett javaslatot.

Többletfeladatok:

- az idei évben elkészült iskolafejlesztési pályázat előkészítésében, a kivitelezés zökkenőmentes lebonyolításában való aktív részvétel
- különböző vállalkozások gyenesdiási telephelylétesítésének kezdeményezése, figyelemmel kísérése
- a lakossági alapinfrastruktúra zavartalan ellátása érdekében tett stratégiai egyeztetések kezdeményezése, lebonyolítása (nyomásfokozó, áram)
- Érseki Hivatallal történő együttműködés erősítése, fejlesztések előkészítése
- pályázatok forrásainak biztosítására tett kezdeményezések a Megyei Önkormányzat, Zala Megyei Kormányhivatal, Pénzügyminisztérium szakembereivel

Hársfalvi György képviselő: A többi önkormányzati dolgozó is lelkiismeretesen végzi munkáját.

Góth Imre alpolgármester: Lehet, hogy „rossz szájízt” keltene a dolgozóknak, ha csak a polgármester kapna jutalmat, a dolgozók pedig nem.

Gyutai Barnabás képviselő: A mértékletesség miatt az időarányos kifizetéshez ragaszkodna. Azt is elfogadhatónak tartaná, ha pl. negyedévenként lenne kiemelve egy dolgozó.

Krasznai István képviselő: A két részletben történő kifizetéssel ért egyet.

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

79/2022. (VI. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Gál Lajos polgármester részére, többletfeladatai elismeréseként
2022. évben 924 000 Ft jutalmat állapít meg.

A jutalom 50 %-át július 10-ig, a fennmaradó 50 %-ot pedig
november 30-ig kell kifizetni.

Felelős: Bán Tímea pénzügyi vezető

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést
21:00 órakor bezárta.

k.m.f.


Gál Lajos
polgármester




j.kv. hitelesítő


Czibor Zoltánné
jegyző