



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: [gyenesshivatal@t-online.hu](mailto:gyenesshivatal@t-online.hu)

☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

---

GY-4976-84/2021.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2021. november 23-án, 18:00 órakor** megtartott *soros* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester,  
Góth Imre alpolgármester, Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai  
István, Krasznai Tamásné és Vértesaljai László képviselők.

Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,  
Bán Tímea pénzügyi vezető,  
Samu Zoltán főtanácsos,  
Gép Zita jegyzőkönyvvezető

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-  
testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 7 fő, ezért az ülést  
határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta az alábbi napirendi pont megtárgyalását:

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

Tájékoztató a Coop-tetővel kapcsolatos berendezésekről  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

**Napirend:**

- 1.) Tájékoztató a közbiztonság helyzetéről,  
Tájékoztató a Keszthelyi Vízügyi Rendőrkapitányság tevékenységéről,  
Tájékoztató a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről  
Előterjesztő: Keszthely Város Rendőrkapitánya  
Vízügyi Rendőrkapitányság Parancsnoka  
Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság Parancsnoka

- 2.) Tájékoztató a Gyenesdiási Horgász- és Vízisport Egyesület tevékenységéről  
Előterjesztő: Horgászegyesület elnöke
- 3.) A Gyenesi Horgásztanya bérleti és üzemeltetési szerződése  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 4.) Gyenesdiási Horgásztanya kikötő fennmaradási engedélyének többletkiadásai  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 5.) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 6.) 2022. évi belső ellenőrzési munkaterv  
Előterjesztő: Czibor Zoltánné jegyző
- 7.) Tájékoztató az Iskolatanács tevékenységéről  
Előterjesztő: Iskolatanács elnöke
- 8.) Dr. Vajda és Társa Egészségügyi Bt. rendelőhasználattal kapcsolatos kérelme  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 9.) Zalasántói Család- és Gyermejköléti Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosítása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 10.) Papp Tibor területbérleti kérelme  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 11.) Renczes József és társai magánút önkormányzati  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 12.) Dallos Viktória ingatlanügye  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 13.) Az önkormányzati intézményi gazdálkodási együttműködés szabályozása  
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

***A képviselő-testület a napirendi pontokat 6 igen szavazattal megtárgyalásra elfogadta.***

### **Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

***A tájékoztatót a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.***



## 1.) Tájékoztató a közbiztonság helyzetéről, Tájékoztató a Keszthelyi Vízürendészeti Rendőrkapitányság tevékenységéről, Tájékoztató a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte Dr. Vereczkey Csaba r.dandártábornokot, a ZM Rendőr-főkapitányság vezetőjét, Fáner Csaba r.őrnagyot, a Keszthelyi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának vezetőjét, Pénzváltó József r.őrnagyot, Beke Dániel körzeti megbízottat, Dr. Hetényi-Marton Tamás r.őrnagyot, a Balatoni Vízürendészeti Rendőrkapitányság Keszthelyi Rendőrőrs vezetőjét, Fi Attila tű.zászlóst, a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség képviselőjében.

**Fáner Csaba** r.őrnagy: A közbiztonságról készült beszámolót az alábbiakkal egészítette ki: A közbiztonsági helyzet Gyenesdiás településen folyamatosan javul, a lakosság szubjektív biztonságérzetét befolyásoló bűncselekmények nem emelkedtek. A rendőrség az elmúlt időszakban is mindent megtett annak érdekében, hogy pozitív megítélésen megmaradjon. A covid-helyzet, a migráció plusz terhet ró a rendőrségre, emellett próbálnak minden területen maradéktalanul helytállni.

**Gál Lajos** polgármester: Megköszönte az együttműködést, a Keszthelyi Rendőrkapitányság, a Balatonyöröki Rendőrőrs, az iskolarendőrnek, Beke Dánielnek a munkáját.

A keszthelyi kapitánysághoz tartozó települések között Gyenesdiáson elenyésző a bűncselekmények száma, ezért köszönetét fejezte ki kapitány úrnak, a Keszthelyi Rendőrkapitányságnak, valamint a Balatonyöröki Rendőrőrsnek, valamint a körzeti megbízottnak kiváló munkájukért. Egyre erősebb a civil háttér, a polgárőrség és nagyon pozitívak a település mutatói. A kamerarendszer a prevenció szempontjából nagyon fontos, ennek a háttérét az önkormányzat a polgárőrséggel karöltve tudja biztosítani.

**Krasznai Tamásné** képviselő: 2020-2021. évben a pandémia alatt különböző, pedagógusoknak tartott fórumokon azt hallotta, hogy a családon belüli erőszak, agresszivitás emelkedett. Van-e ezzel kapcsolatban bűnügyi statisztika.

**Dr. Vereczkey Csaba** ZM Rendőr-főkapitányság vezetője: Elmondta, ilyen jellegű adatgyűjtés nincs. Látja, tapasztalja, hogy kisebb közösségekben tetten érhető az az ingerült állapot, amelyet a világjárvány az emberekből kihozott. Amennyiben bejelentést kapnak családon belüli erőszakról, minden esetben kivizsgálják azt, szükség esetén a bántalmazóval szemben távoltartást alkalmaznak, amelyet bíróság tud tartósabbá tenni.

**Dr. Hetényi-Marton Tamás** r.őrnagy: A Vízürendőrség munkájában késő tavasszal, kora nyáron a sup-osok, vízibiciklisek okoztak többletfeladatot, néhány esetben ezeket a sporteszközöket használókat kellett menteni. Víziközlekedési baleset nélkül tudták zárni a szezont. Az Őrs ugyanazzal a létszámmal, ugyanazzal a járműparkkal működött.

**Gál Lajos** polgármester: A Balatoni Vízümentők kezdeményezték, hogy a sup-ot, vízibiciklit igénybe vevőknek tegyék kötelezővé a mentőmellény használatát.

**Dr. Hetényi-Marton Tamás** r.őrnagy: A mentőmellény kötelezővé tételével elveszne a sportélvezeti érték. A vízi sporteszközöket kölcsönző vállalkozókat kötelezték arra, hogy amikor kiadják az eszközt, tájékoztassák a kikölcsönzőt annak veszélyeiről és ezt írásban is dokumentálják. Inkább a megelőzésre, tájékoztatásra kell fektetni a hangsúlyt.

**Fi Attila tő. zászlós:** Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 2021. évben Gyenesdiáson 11, Válluson 2 esetben vonultak tüzesethez. A műszaki mentések száma Gyenesdiáson: 7, Vállus 1 alkalommal történt. Itt is a megelőzés a legfontosabb, a tűzvédelmi szabályok betartására hívják fel a figyelmet. Az iparbiztonság és veszélyes áru szállítással kapcsolatos feladatokat 2012. évtől látják el. Az első időszakban nagyon sok esetben alkalmaztak komoly pénzbírságot, azonban mára ezek a vállalkozások rendkívül felkészülten, fegyelmezetten végzik tevékenységüket, így nagyon ritkán kell büntetéshez folyamodniuk.

**Gál Lajos polgármester:** Gyenesdiáson néhány hónapja került felülvizsgálatra a veszélyelhárítási terv. A településünk legérzékeny és legsérülékenyebb pontjai a 71-es fkl. út mellett található (közintézmények, a 4 trafóállomás. Ezek biztonságára folyamatosan hangsúlyt kell fektetni.

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

**109/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közbiztonság helyzetéről, a Keszthelyi Vízügyi Rendőrkapitányság tevékenységéről, valamint a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja, és köszönetét fejezi ki az e területen végzett munkájukért.

## **2.) Tájékoztató a Gyenesdiási Horgász- és Víziport Egyesület tevékenységéről**

**Gál Lajos polgármester:** A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Köszöntötte az Egyesület képviseletében megjelent Gombos József elnököt.

**Gombos József elnök:** Elmondta, 2018. évben választották meg az egyesület élére. Az akkori állapotok felszámolására Szalóky Jenő polgármesternek drasztikus lépéseket kellett tenni. A vízi eszközök, csónakok a nádasokban voltak elhelyezve, engedély nélkül létesítettek stégeket, mindezeknek rendkívül komoly környezetkárosító hatásuk volt. Az illegális csónakhelyek felszámolása után kialakult egy csónakmenhely és egy kikötő. Az ezekkel kapcsolatos engedélyezési folyamat egészen idáig elhúzódott. Időközben jogszabályváltozás is történt, így mindig újabb feltételeknek kellett megfelelni.

A Diási Horgásztanya változatlanul nagy népszerűségnek örvend. Jelen pillanatban 240 fő az Egyesület létszáma, 40 fő várólistán van. Kérte, hogy a területet az önkormányzat továbbra is sajátjaként kezelje. Amennyiben a Horgászegyesület anyagi erejét meghaladó feladat jelentkezik, akkor további támogatásért, partnerségért folyamodnak a képviselő-testület felé. Az algyenesi kikötőnél megoldódott a stégek 1,5 m-es bővítése, de a partfal erősítését meg kell oldani, hogy megfeleljen az előírásoknak. A rendezvények tekintetében nagyon népszerűek a horgásztanyák. Az idei évtől sporteszközök tárolására is nagy igény jelentkezett. Az egyesület közösségi tereit is szeretnék bővíteni.



**Gál Lajos polgármester:** A beszámoló kapcsán elmondható, hogy az egyesület nagyon jó kezében van. Fontos, hogy a civil közösség lássa a jelenét és jövőjét. A legnagyobb létszámú civil közösség a településen a Horgászegyesület. Vannak a civil szervezeteknek különböző átengedett kompetenciák. Mára egyértelműen látszik, hogy az akkori önkormányzat jó helyre tette a pénzét, terület rekultivációk révén. Mára ezek a területek igazán szép és méltó Balatonparti arcukat mutatják a szorgalmas közösség jóvoltából. Az eltelt időszakban a Horgászegyesület felismerte a turisztikában rejlő lehetőségeket. A „csónakos horgászat” kiemelkedő érték, a nád megőrzése mellett. Az egyesület értéket képvisel Gyenesdiáson, amelyet támogatni kell.

**Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**110/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**  
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyenesdiási Horgász- és Vízisport Egyesület tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

### **3.) A Gyenesi Horgásztanya bérleti és üzemeltetési szerződése**

**Gál Lajos polgármester:** A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A vízügyi hatóság különböző kitételeket fogalmazott meg; állami tulajdon feletti rendelkező szervként próbál hatalmat gyakorolni. Szalóki ügyvéd úr megfogalmazta javaslatait, melyeket a szerződésben ki egészíteni szükséges.

**Hársfalvi György képviselő:** Véleménye szerint hasonló helyzetben lévő egyesületekkel össze kellene fogni és bizonyos engedetlenségi mozgalmat létrehozni. Az egyesület annak idején saját maga teremtett az érintett területen értéket, infrastruktúrát. Megítélése szerint ez politikai ügy.

**Gombos József elnök:** Javasolta, hogy a területen történjen egy állapotörögzítés.

**Gál Lajos polgármester:** Ez már a korábbiakban megtörtént, erről a megfelelő dokumentum rendelkezésre áll.

**Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

- 111/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**
1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Horgász és Vízisport Egyesület Gyenesdiás 1879/4, 1879/2 és 012/8 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bérleti és üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Gyenesdiási Horgász és Vízisport Egyesület részére történő megküldésre 8 nap  
Felelős: Samu Zoltán vezető főtanácsos

#### **4.) Gyenesdiási Horgásztanya kikötő fennmaradási engedélyének többletkiadásai**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

**Krasznai Tamásné** képviselő: A pénzügyi bizottság az előterjesztésben szereplő díjak kifizetését támogatta.

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

##### **112/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Országos Közúti és Hajózási Főosztály részére fizetendő 1.208.000 Ft hatósági díj és a 322.838 Ft időarányos bérleti díjat a 2021. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja; továbbá a 450.000 Ft + Áfa tervezői díjat (vízjogi engedély) és a bruttó 400.000 Ft hatósági díjat a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, ill. 2022. évi költségvetés elfogadása  
Felelős: Gál Lajos polgármester, Bán Tímea pü. vezető

#### **5.) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). A 2020 novemberében elfogadott adórendelet-módosítást vissza kellett vonni, mivel az 535/2020. (XII. 1.) Korm. rendelet, kimondta, hogy a települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

**Czibor Zoltánné jegyző:** A beterveztett rendelettervezet a tavaly elfogadott, majd visszavont rendeleten alapul. A korábbi évben elfogadott rendelethez képest változott az építményadónál az, hogy maximum a lakás, lakóház hasznos alapterületének 60 %-a vehető figyelembe mentesként, a megállapítandó építményadó 40 %-át mindenképpen meg kell fizetni. Az építményadó mértéke településünkön 2011 óta nem változott.

**Gyutai Barnabás képviselő:** Mi a gyakorlat a felderítések vonatkozásában?

**Czibor Zoltánné jegyző:** A felderítés folyamatos, hiszen az adózási morál a helyi adónál sem kedvező. A hivatalon belüli információátadás folyamatos, így pl. haláleset, lakóhely-változás adatairól az adócsoport tájékoztatást kap.

**Krasznai Tamásné képviselő:** Ezzel a módosítással a település valamennyi lakója szerepet vállal a közösségi felelősségvállalásból. Mindenki adózóvá válik.

**Gyutai Barnabás képviselő:** Kérte, hogy a következő évben a testület fordítson többen a település útjaira, közterületeire, játszóterekre, közvilágításra a lakosság igényeinek megfelelően.

**Gál Lajos polgármester:** A település működtetése a legnehezebb. A köztisztaság, a közrend iránti elköteleződést kellene tisztába tenni.

**Krasznai Tamásné képviselő:** Van-e lehetőség méltányosságra, ha egyedülálló, idős nyugdíjas nem tudja az adót megfizetni. Fontos, hogy a településünk által nyújtott szolgáltatásokhoz mindenki hozzájáruljon.

**Vértessaljai László képviselő:** Elkészült az Egészségház, az új Művelődési Ház és ebédlő, a coop-tetőn, 100 millió Ft-ot költött az idén a testület az utakra. A testület az ötleteket szívesen fogadja, az építményadó 40 %-os minimumával egyetért. A testületi ülést megelőzően jelezte, hogy engedély nélküli szálláshely hirdetéssel találkozott. Megtörtént-e ennek kivizsgálása?

**Czibor Zoltánné jegyző:** A hirdetésből nem volt egyértelműen megállapítható, hogy a hirdető idegenforgalmi szálláshelyet, vagy albérletet hirdet, így az engedély nélküli szálláshelyszolgáltatással kapcsolatos eljárást nem indítottuk meg, viszont tájékoztattuk írásban arról, hogy a strandi területen szálláshely nem működtethető.

**Gál Lajos polgármester:** Megítélése szerint a strandi teraszok bérleti díjának emelése is szükséges a következő évben.

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta***

## **21/2021. (XI. 23.) önkormányzati rendeletét**

***a helyi adókról.***



## 6.) 2022. évi belső ellenőrzési munkaterv

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

**Czibor Zoltánné** jegyző: A következő költségvetési évben az állami normatív hozzájárulások, támogatások igénylésének, elszámolásának felülvizsgálata és a gépjármű üzemeltetés felülvizsgálata fog megtörténni.

**Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

### **113/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi idegenforgalmi idényről szóló beszámolót elfogadja.

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés **1. számú melléklete** szerint elfogadja.
2. A munkaterv előírásait 2022. január 1-től 2022. december 31-ig kell alkalmazni. A Képviselő-testület felhatalmazza Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az ütemtervek időrendjétől a szükségleteknek megfelelően eltérhet. Az eltérés indokairól a belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolóban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.
3. A belső ellenőrzési feladatokat a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás alkalmazásában álló, Szabó Béla független belső ellenőr (5115825) látja el a Társulási megállapodásban foglaltak szerint.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző,  
Szabó Béla belső ellenőrzési vezető

**1. számú melléklet**

**2022. ÉVI**

**Belső ellenőrzési munkaterv**

<b>1.</b>	Az ellenőrzött intézmény:	<b>Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata</b>
-----------	---------------------------	--



	Az ellenőrzés tárgya:	<b>Állami normatív hozzájárulások, támogatások igénylésének, elszámolásának felülvizsgálata</b>
	Az ellenőrzés célja:	Az igénybevétel és elszámolás megalapozottsága, szabályszerűsége
	Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi, pénzügyi-gazdasági
	Az ellenőrzés módszere:	Mintavétel alapján
	Az ellenőrzött időszak:	2020. január 1-jétől 2022. március 31-ig
	Az ellenőrzés ütemezése:	2022. II. negyedév
	Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő ellenőrnek 10 munkanap
	<b>Az ellenőrzött intézmény:</b>	<b>Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata</b>
2.	Az ellenőrzés tárgya:	<b>Gépjármű üzemeltetés felülvizsgálata</b>
	Az ellenőrzés célja:	A szabályozottság és a gépjármű üzemeltetés ellenőrzése
	Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi, pénzügyi-gazdasági
	Az ellenőrzés módszere:	Mintavétel alapján
	Az ellenőrzött időszak:	2020. január 1-jétől 2022. június 30-ig
	Az ellenőrzés ütemezése:	2022. III. negyedév
	Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő ellenőrnek 10 munkanap

## 7.) Tájékoztató az Iskolatanács tevékenységéről

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

**Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**114/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**  
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iskolatanács tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

## **7.) Dr. Vajda és Társa Egészségügyi Bt. rendelőhasználattal kapcsolatos kérelme**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

**Gyutai Barnabás** képviselő: Az új rendelőben milyen kialakítható helyiségek vannak?

**Gál Lajos** polgármester: A gyermekorvosi rendelő tetőterében 80 m<sup>2</sup> kialakítható tér van, amely alkalmas lehet gyógyításhoz kapcsolódó tevékenység végzésére (pl. fogtechnikai labor, gyógytornász, szekcionáltan ortopéd szakrendelés stb.).

**Krasznai Tamásné** képviselő: A tetőtérben akár két 40 m<sup>2</sup>-es szolgálati lakás is kialakítható, amely akár pedagógus, óvodapedagógus számára vonzó lehetne.

**Gál Lajos** polgármester: A bölcsőde tetőterében nagyobb potenciált lát szolgálati lakrész, feladatokat segítő szálláshelyek kialakítására, hiszen ott a tető szigetelése is megoldott. Ezen felül a felnőttorvosi szakrendelők tetőterében is van még szabad 45-50 m<sup>2</sup> lehetőség.

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

### **115/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Dr. Vajda és Társa Egészségügyi Bt. az I. számú körzet háziorvosi rendelőjében magánrendelést folytasson.

Határidő: értesítésre 15 nap  
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

## **8.) Zalaszentőrsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

**116/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentőti Család- és Gyermekejélési Szolgálat Társulás 2015. november 30. napján kelt Társulási Megállapodását a jelen határozathoz csatolt ZCT/18-2/2021. okiratszámú módosító okiratot, valamint a ZCT/18-3/2021. okiratszámú egységes szerkezetű okiratot - 2022. január 1-jei hatállyal - jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási megállapodás aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e döntést a Társulás elnöke részére küldje meg a módosító okiratnak és a Társulási Megállapodásnak a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága törzskönyvi nyilvántartása, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeletet ellátó szerve részére történő megküldése érdekében.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

**10.) Papp Tibor területbérleti kérelme**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

**117/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Papp Tibor részére a kérelmezett 300 m<sup>2</sup> nagyságú területet bérbé adja 2022. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig, a bérleti díj összege 150.000,- Ft/év + Áfa.

Határidő: A bérleti szerződés aláírására 2021. december 15.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

**11.) Renczes József és társai magánút önkormányzati tulajdonba adása**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).



**Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**118/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Renczes József Gyenesdiás, Madách u. 16., Vető Béláné, Vető Hajnalka és Szabó Katalin mindhárman Gyenesdiás, Madách u. 18. szám alatti lakos ingatlantulajdonosok felajánlását, miszerint a tulajdonukban lévő 595/8 hrsz-ú „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” művelési ágú, 295 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant az önkormányzat javára térítésmentesen átadják, tulajdonába fogadja.
2. A képviselő-testület Az 1.) pont szerinti ingatlan művelési ágát „közút” művelési ágra módosítja, egyidejűleg a forgalomképtelen vagyonába sorolja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: ingatlantulajdonosok értesítésére 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

### **11.) Dallos Viktória ingatlanügye**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

**Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**119/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Dallos Viktória Gyenesdiás, Kossuth L. u. 98. szám alatti lakos Helyi Építési Szabályzat módosítási kérelmét támogatja, hozzájárul a Gyenesdiás 1272/1 hrsz-ú ingatlan Lke-1 építési övezetbe történő átsorolásához
2. Az 1. pont szerinti átsorolás a Helyi Építési Szabályzat következő felülvizsgálata alkalmával lehetséges.

Határidő: ingatlantulajdonos értesítésére 15 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

### **13.) Az önkormányzati intézményi gazdálkodási együttműködés szabályozása**

**Gál Lajos** polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve).

***Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

#### **120/2021. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár költségvetési szervek közötti gazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Határidő: megállapodás aláírására 2021. december 1.  
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

2. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Étkezdéje költségvetési szervek közötti gazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Határidő: megállapodás aláírására 2021. december 1.  
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

3. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár költségvetési szervek közötti gazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Határidő: megállapodás aláírására 2021. december 1.  
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 22:00 órakor bezárta.

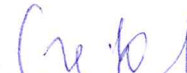
k.m.f.



Gál Lajos  
polgármester



jkv. hitelesítő



Czibor Zoltánné  
jegyző