



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

✉ **8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu
☎ **83/312-737, fax: 83/314-550****

GY-759-11/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 11-én, 18:00 órakor megtartott **közmeghallgatásról.**

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester,
Góth Imre alpolgármester, Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai
István, Krasznai Tamásné képviselők.

Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak:

Arszenovitsné Nagy Jolán, Bán Tímea, Buzás-Belenta Réka, Baloghné Cserép
Andrea, Gép Zita, Hosszu Gábor, Nánássy Árpád, Kapitány Éva, Kenesei
Zsuzsanna, Koller Szilvia, Molnárné Lázár Helga, Mosdósiné Balogh Anita,
Samu Zoltán, Károly Veronika, Rajkiné Pintér Judit, Simon Aladárné és Szabó
Bence hivatali ügyintézők.

Lakosság részéről jelen volt: 49 fő

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította a 7 képviselő-testületi
tag közül jelen van 7 fő, majd a közmeghallgatást megnyitotta.

Ismertette a közmeghallgatás napirendi pontjait:

Napirend:

- 1.) Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről, pályázatokról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 2.) Tájékoztató a település környezetvédelmi állapotáról
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 3.) Önkormányzat 2025. évi költségvetési terve
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester
- 4.) Jövőbeni célok, koncepciók
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

1.) Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről, pályázatokról

Gál Lajos polgármester: Beszámolt az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről, pályázatokról, az alábbiak szerint.

- 2024. január: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Vajda Gábor háziorvos és a Pék házaspár részére Gyenesdiás Nagyközségéért kitüntető címet adományozott.
- 2024. január: Somogyi Renáta és csapata bronzérmes a Gelato World Cup fagyalt világbajnokságon.
- 2024. március: Mély utca partfal rekonstrukció 26 méter hosszan
- 2024. április: 13. alkalommal nyitotta meg kapuit a Termelői Piac
- 2024. április: A Talabér féle vízimalom mellett megépült rendezvénypajta aljzata térköburkolattal való felújítása elkészült. A Kárpáti-korzón lévő piactér térkövezése megvalósult és a villámvédelmi kivitelezés is befejeződött.
- 2024. április: Gyenesdiás legfontosabb hírei már mobil applikáción is olvashatók.
- 2024. tavasz: elindult a nyomásfokozó kiépítése a Természet Háza mellett, Átadás: 2024. november 13.
- 2024. április: burkolat felújítási és -javítási munkálatok: a Strand utca egy szakaszán, a Pici utcában, a Georgikon közben és a Diási közben. A Kossuth Lajos utcában, a Csányi u. és Madách u. közötti területen gyalogjárda építése valósult meg. Diási Játékstrand - Piac parkoló rendbetétele, újra kavicsozása megtörtént.
- 2024. jún.9.: Önkormányzati választások - folytonosság, biztonság, kölcsönös tisztelet, eredmények és minőségi fejlesztések.
- 2024. június: Az Elektromotive Hungaria Kft. saját finanszírozásban és beruházásban, egy darab 180 kW teljesítményű DC (egyenáramú) ultratöltő telepítését és üzemeltetését vállalta a Faludi utcában.
- 2024. július: Két kardio tanösvény létesült a gyenesdiási Nagymezőről indulva. Ez már a 12. helyszín az országban. A budapesti Szent Ferenc Kórház „Út az egészséghez” című programjához ezúttal a Bakonyerdő Zrt. és a Keszthelyi Kórház csatlakozott.
- 2024. október 8-án ünnepélyes keretek között alakult meg Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.
- 2024. október: Megújult az iskolában található, önkormányzati gondozásban, 2015-ben épült műfüves pálya. A felújítás közel 25 millió forintból valósult meg. Az együttműködés keretében az Önkormányzat a felújítás költségeinek 10%-át biztosította, 90 %-át MLSZ TAO források nyújtották.
- 2024. október: A Szent Ilona kápolna temető kertjében önerős kivitelezésben mintegy 50 méter hosszan járdasétány került megépítésre.
- A településünk területén több helyen is történt csapadékvíz-elvezető árok tisztítás. A Béke utcában, a Liget plaza mögött, illetve a Lidóstrand és a Yacht kikötő közötti árok lett kitisztítva, ezzel biztosítva a csapadékvíz megfelelő elfolyását.
- 2024. november 13. Nyomásfokozó került átadásra.
- 2024. november: Gyenesdiás a 2024. évi Virágos Magyarország pályázaton Fődíjat nyert az 1000 fő feletti falu kategóriában

Közvilágítás-korszerűsítés – minden évben

- 2024. év végére a Harmat utca végére tervezett közvilágítási hálózat kiépítése megtörtént.
- A Mandulás utcában 1 db, a Jókai utcában 2 db, a Vörösmarty közben 2 db, a Cseresznyés utcában 2 db, az Iskola utcában 1 db, a Harmat utcában 1 db, és a Szőlőhegyi utcában 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése valósult meg.

2024-ben is erősödtek a testvér- és partnertelepülési kapcsolataink

- 2024. június: Újabb találkozóra kapott meghívást településünk, idén június 22-én került megrendezésre Bihardiószezen a Diós-települések XIV. Nemzetközi és XVII. Országos Találkozója.
- 2024. július: Kranz Heribert, Gaal testvértelepülés új polgármestere tett köszöntő látogatást Gyenesdiáson a Keszegfesztivál alkalmából.

2024. évben is aktív volt a civil közösségi élet

- Kertbarát Kör: Virágosabb Gyenesdiás akciók tavasszal és ősszel, Kerti Kosár Mustra szeptemberben, gombatúrák és egész évben szakmai gyakorlati bemutatók és előadások
- Forrásvíz Természetbarát Egyesület: térségi Lepke-túra és Rügyfakadás Tavaszünnepe
- Gyenesdiási Turisztikai Egyesület: összetartó erős közösség, folyamatosan megújuló turisztikai marketingtevékenység
- Védett Közjóért Polgári Egyesület: neves előadók, színvonalas aktuális témakörök
- Gyenesdiási Nyugdíjas Klub: rendszeres találkozások, az önkormányzat számos programjának támogatása
- Gyenesdiási Dalárda és Gyenesdiási Népdalkör: példaértékű közösségek, színvonalas előadások

Sikeresen elindult és lezárt pályázatok

- Aquatika – Kilátódomb és élménykert a Balatoni bringakörút mentén (192 MFt támogatás + 8,484 MFt önerő)
- „Zala Kétkeréken” – Kerékpárút-fejlesztés Gyenesdiás településen 15,986 MFt)
- Zala-Balaton kreatív-aktív hálózat (691 MFt)
- Új köztemető kialakítása ravatalozó épülettel (79.965 MFt)
- Mély utca partfal helyreállítása Vis maior támogatás (22,795 eFt)
- Mély utca partfal helyreállítása Vis maior támogatás (22,397 eFt)
- Mély utca partfal helyreállítása Vis maior támogatás (27,502 eFt)

Önkormányzati gazdálkodásról

- 2021. évtől a gépjárműadó teljes összegben állami bevétel lett. Ez Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzatára nézve évi 20 M Ft összegű forráskiesést jelent.
- 2023. január 01-jétől a helyi adómértékek emeléséről, illetve az adózói kör bővítéséről döntött a Testület, mely által igazodunk a környékbeli adómértékekhez. Az idegenforgalmi, építmény és telekadó mértékének 2025. évtől való mérsékelt emelését napirendre tűzte a Képviselő Testület.
- A 2024 és 2025 év közötti HIPA többletre 100%-os adóelvonást vezet be a Kormány, mely egy központi fejlesztési alapból lesz újra elosztva. Ez Gyenesdiásra nézve 20-30 millió Ft körüli összeget érint. A további években erre a gyakorlatra kell felkészülni.
- A 20/2024. (XI.27.) számú önkormányzati rendeletében a képviselő-testület 2025 év január 1-jei hatállyal az építmény-, a telek- és az idegenforgalmi adó mértékének módosításáról döntött.

2020-2024. évi strandi fejlesztések

- Fejlesztési kiadásaink finanszírozását a 2020-2022. években a strandokon nagyrészt pályázatokból oldottuk meg:
- 2020-2021. években a „Kisfaludy 2030” családbarát és minőségi szolgáltatásfejlesztési pályázat révén 82.980.000 Ft összegű támogatást fordíthatott az Önkormányzat strandjai fejlesztésére
- 2022-ben 59.995.694 Ft összegű fejlesztési többletforráshoz jutottak strandjaink a „Kisfaludy 2030” program keretében
- 2022. évre szükségessé vált a strandi jegyáremelés, mivel a személyi kiadások és a szolgáltatások díjai egyaránt növekedtek a törvényi béremelések, illetve az inflációs hatás miatt. Első félévre vonatkozóan a központilag elrendelt moratórium miatt nem emelhattunk jegyárakat, de főszezonra, 2022.07.01-jétől emelkedtek a belépőárak.
- 2023-2024. években önerős fejlesztéseket (hulladékprés, kerítés, parkoló kavicsozás, mosdó konténer) hajtott végre az Önkormányzat a strandokon és mérsékelt jegyáremelésekkel igyekezett követni a piaci árváltozásokat.

Vagyongazdálkodás

Az értékesített ingatlanok bevételeit az elmúlt években is **önerős felhalmozási célú kiadásokra** fordította az Önkormányzat.

Ezek közül a jelentősebbek:

- Önerős útfejlesztések, térkövezések 2024-ben (88.461 e. Ft)
- Fotovoltaikus rendszer bővítése (14.804 e. Ft)
- Közvilágítás kiépítése, lámpák sűrítése (3.360 e. Ft)
- Frekvenciált ingatlanok vásárlása (20.802 e. Ft)
- Ágaprító gép és fűnyírótraktor beszerzése (7.829 e. Ft)
- Intézményi fejlesztések:
 - KÖH: új telefon alközpont kiépítése, irodabútorzat (2.045 e. Ft)
 - Étkeзде: IT rendszer (489 e. Ft), zöldségszeletelő gép (333 e. Ft), szállítóeszközök (320 e. Ft)
 - Óvoda és Bölcsőde: laptopok, légkondicionáló, udvari játék, stb. (1.920 e. Ft)
 - JAMK: könyvbeszerzés, zongora, fényképezőgép, színpadi lámpák (4.158 e. Ft)

2.) Tájékoztató a település környezetvédelmi állapotáról

Gál Lajos polgármester: Elmondta, 2024. évben kiemelkedő településfejlesztési és környezetvédelmi intézkedések történtek.

- 2024. április: Fecskefészkek program és 3. Országfásítás Gyenesdiáson a biodiverzitás jegyében: a Faludi utcában a Természet Háza környezetében 12 db keskenylevelű kőrisfa került elültetésre.
- 2024. május: ingyenes víztakarékossági csomag a lakosság részére
- 2024. május: a Balaton-parti legális és illegális vízi állások és kihelyezett eszközök, tárgyak folyamatos vizsgálata, a Vízi Polgárőrséggel és a Vízügyi Igazgatósággal
- 2024. június: újabb szárazságtűrő évelőágyások Ambrus Mária táj- és kertépítész mérnök koordinációjával
- 2024. egész évben: nagyon aktív Kertbarát Mozgalom, Virágosabb Gyenesdiás akciók tavasszal és ősszel, folyamatos szakmai programok és Kerti Kosár mustra szeptemberben

- 2024. november: Gyenesdiás a 2024. évi Virágos Magyarország pályázaton Fődíjat nyert az 1000 fő feletti falu kategóriában

Kiváló minősítést kaptak idén is ötszillagos strandjain.

- A Diási Játékstrand a Balaton legjobb strandja 2024-ben is.
- A Diási Játékstrand és a Gyenesi Lidóstrand egyaránt a kiemelkedő, 5 csillagos eredményt érte el az idei évben is.
- A Diási Játékstrand a minősítés során a legtöbb pontot érte el 2024-ben, a Gyenesi Lidóstrand pedig Zala Vármegye Önkormányzatának különdíját érdemelte ki.
Büszkék vagyunk minőségi turisztikai eredményeinkre és a magas hozzáadott értékű iparterületi fejlesztéseinkre.

Településünk egyéb eredményei

- 2024. április: Megújult a plébánia épülete Gyenesdiáson. A beruházás egy korábban elnyert pályázatnak, a Veszprémi Érsekség, Vonyarcvashegy és Gyenesdiás önkormányzatának támogatásával, valamint önerő felhasználásával valósult meg. Az épületet, a garázst, valamint az udvar egy részét is felújították.
- 2024. április: A Gyenesdiás Nagyközség Sportjáért kitüntető címet a Kinizsi SK U19-es korosztályú fiú labdarúgó csapata kapta.
- 2024. június: 30 éves a Komáromy Pékség Kft.
- 2024. augusztus: Büszkén gratulálunk Major Veronikának a Párizsban megszerzett olimpiai bronzérméhez.
- 2024. november A Wellness Hotel Katalin***** nyerte el idén a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetségének „Az Év Technológiai Újítása” címet!
- 2024. november: Gyenesdiás FŐDÍJAT nyert a legvirágosabb, ezer főnél népesebb falu kategóriában!
- 2024. november: K&H a fenntartható önkormányzatokért díj: 3 millió forint komposztálóládákra.

Az elmúlt évben is színvonalas rendezvények sora kísérte az évet

- 2024. február 2. Író olvasó találkozó KARÁDY ANNA
- 2024. február 3. Jazz Kamra Orbay Lilla Quartett
- 2024. február 15. Így írunk mi Vendég: HÁY JÁNOS
- 2024. február 21. Traccspart, Vendég: Péterfy Bori
- 2024. február 23. Oravecz Viktória kiállítása
- 2024. március 6. Traccsparti, Vendég: Tenki Réka
- 2024. március 25. Az inkák csodálatos világa, Papp Andrea és Fekete Veronika
- 2024. április 3. Traccsparti, Vendég: Mácsai Pál
- 2024. április 5. Hosszú Ignácné kiállítása
- 2024. április 11. A Költészet Napja, „Oly korban éltem én...” - Radnóti est
- 2024. április 13. Katus Attila
- 2024. május 17. Lénárd Gábor kiállítása
- 2024. május 21. HolddalaNap – Lemezbemutató Koncert
- JÚNIUS 12. Kollár-Klemencz László
- Június 19. Szeder Akusztik
- Június 26. Burucs Szabolcs
- Július 3. Űrlénykirály X Galambos Péter
- 2024. június 14. „Hátsó füves” – Sportablók kiállítása
- 2024. július 5. Illés Major Julianna és Serdar Ünver kiállítása
- 2024. augusztus 2. Bíró Klára festménykiállítás

- 2024. augusztus 8-11. Korzó Estek: Németh Juci - G. Szabó Hunor, Aurevoir, Intimtorna Illegál
- 2024. szeptember 2-6. Gécseg András alkotótábor + zárókiállítása
- 2024. szeptember 13. Tracsparti, Vendég: Grecsó Krisztián
- 2024. szeptember 30. Zene az irodalomban Kiss Tamás karnagy előadása
- 2024. október 2. Tracsparti, Vendég: Urbányi Zóra
- 2024. október 4. Mozitörténeti kiállítás Szávics Gyula gyűjteményéből
- 2024. október 17. Fenntartható társadalom Beszélgetés Kőrösi Csaba nagykövettel
- 2024. október 19. Gyenesdiás a színpadon
- 2024. október 25. Tematikus kollektív képzőművészeti kiállítás
- 2024. október 26. Jazz Kamra, Cafuné
- 2024. november 18. Egyasszony c. előadás Tenki Rékával
- 2024. november 28. Tracsparti Vendég: Szabó Győző
- 2024. december 2. Muzikális bestiák, Bősze Ádám könyvbemutató
- 2024. december 4. Jazz Kamra, Mr. Moodburn zenekar

3.) Önkormányzat 2025. évi költségvetési terve

Gál Lajos polgármester: A 2025. évi koncepcióról adott tájékoztatást.

- Ismét számolni kell a minimálbér és a garantált bérminimum törvényi emelésével:
- A minimálbér 266.800 Ft-ról 290.800 Ft-ra (+9%) emelkedik.
- A garantált bérminimum 326.000 Ft-ról 348.820 Ft-ra (+7%) emelkedik.
- A működési kiadások terén is növekedés prognosztizálható:
- A reálbérek emelkedését biztosítandó 2025. évre +10%-os bérfejlesztés megvalósítása a kitűzött cél az Önkormányzat és Intézményei vonatkozásában (köznevelés és egészségügy külön bértábla).
- Árszínvonal emelkedése: a 2024. évi KSH által megállapított inflációs ráta 3,7%. A szolgáltatások és élelmiszeri beszerzések terén azonban 8-10%-os a fogyasztói árindex.
- A közüzemi díjakra kiemelt figyelmet fordít Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata. Minden fogyasztási helyre kedvezményes beszerzési árú szerződéseket igyekszünk kötni, folyamatos a lehetőségek monitorozása, az alternatív energiaellátási rendszer bővítése.

4.) Jövőbeni célok, koncepciók

Gál Lajos polgármester: A 2025. évi célok az alábbiak:

- Stabil, megfelelő tartalékkal rendelkező költségvetés tervezése. Kötelező feladataink (vonalas közművek, és intézményhálózat) működőképességének fenntartása. Egészséges (család- és vállalkozóbarát környezet biztosítása a gyenesdiási családok részére.
- Optimális munkahelyi környezet biztosítása, bérfejlesztés, inflációkövetés.
- Adórendeleti módosítások (IFA, telek- és építményadó), valamint strandjegyárak inflációkövetése.
- Területfeltárások közjóléti fejlesztések számára, valamint iparterületi telekértékesítések.

Közérdekű bejelentések, észrevételek, javaslatok

Gál Lajos polgármester: Kérte a jelenlévőket, közérdekű javaslataikat, észrevételeiket mondják el, kérdéseiket tegyék fel.

Sándor Gyula gyenesdiási lakos: A Telekom központi fejlesztése megállt. Mikor folytatódik tovább a beruházás?

A kerékpárút ügye ideiglenesen megoldódott, azonban ez csak az első esőzésig fog tartani. Mely hatóságok tudnak ebben segíteni?

A Faludi síkon a cross pálya melletti területen, a Varsás területrészen elkezdődött a szemétlérakás. Javasolta, ennek megszüntetésére hirdessen az önkormányzat szemétgyűjtési akciót, önkéntesek bevonásával.

Gál Lajos polgármester: A Varsás vízmű védterület mellett volt igaz hulladék, de ezt az önkormányzat már elszállította. Az elmúlt időszakban történt már szervezett szemétgyűjtés is önkéntesek segítségével. Fel kell szólítani azokat, akik elkövetik ezeket a szabálysértéseket. A tettenérés nagyon nehéz. Azon is kell dolgozni, hogy működjön a településen a SZEM-mozgalom, a polgárőrséggel és lakossággal karöltve. Az önkormányzat az idei évben szintén fog hulladékgyűjtő akcióprogramot indítani, melyhez lehet csatlakozni.

A kerékpárútnak kb. 250 m-es szakasza volt víz alatt, Megállapítást nyert, hogy 1-1,5 cm-t süllyedt az út tengelye évente, mert 70 cm a koronaszint süllyedése. Több hatóság is megmozdult a probléma megoldása érdekében, Nagy Bálint államtitkár úr havária helyzetet hirdetett. Ebben a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak, a MÁV-nak és a Közútkezelő Zrt-nek is komoly feladatai lesznek. A Yacht kikötő feletti, kb. 300 m²-es területet az önkormányzat kitisztította. A probléma megoldása érdekében folyamatos a kapcsolattartás építésügyi minisztériummal és a vízügyi igazgatósággal.

Krasznai István képviselő: Az optikai kábel kiépítésével kapcsolatos beruházás csúszik, mivel időközben kivitelezőváltás történt. Vonyarcvashegyen 2025. év végén indul, Gyenesdiáson év vége, jövő év elején fejeződik be a beruházás. Reális esély van arra, hogy év végén az optikai hálózat elindul Gyenesdiáson.

Több hozzászólás nem volt, **Gál Lajos** polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 19:30 órakor bezárta.

k.m.f.


Gál Lajos
polgármester




j.k.v. hitelesítő


Czirbor Zoltánné
jegyző

